

- PL
- UK



27 września 2024

Wygrana licytacja

- Mamy nową przestrzeń do budowy mieszkań w Starachowicach – poinformował Prezydent Miasta Starachowice Marek Materek po zakończonej w czwartek licytacji komorniczej dotyczącej nieruchomości przy ulicy Wiosennej.

Gmina Starachowice wygrała drugą licytację użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ulicy Wiosennej. Użytkowanie wieczyste ponad 3-hektarowej nieruchomości zostało oszacowane na kwotę 5 mln 555 tysięcy złotych. Miasto zakupi natomiast nieruchomość przeznaczając na ten cel kwotę 4 mln 180 tysięcy złotych.

- To atrakcyjna cena. Przypominam, że nieruchomość składająca się z sześciu działek gruntu ma powierzchnię 3,2795 ha i została oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 4 grudnia 2089 roku – dodaje Prezydent Materek.



Licytacja odbyła się w czwartek w Sądzie Rejonowym w Starachowicach. Prezydent Miasta Marek Materek wziął w niej udział osobiście. Poza włodarzem miasta w licytacji uczestniczył również przedstawiciel wierzyciela.

An error occurred.

Try watching this video on www.youtube.com, or enable JavaScript if it is disabled in your browser.

Przystępujący do licytacji zobowiązani byli złożyć rekojmie w kwocie 555 tysięcy złotych – 10 % ceny oszacowania wartości. Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosiła 2/3 oszacowania tj. kwotę 3,7 mln złotych.



Licytacja zakończyła się po kilku postąpieniach. Gmina Starachowice złożyła w licytacji propozycję kwoty 4 mln 180 tysięcy złotych.

- Teraz czekamy na kolejne kroki proceduralne. Musimy poczekać tydzień na ewentualne wpłynięcie skargi na postanowienie sądu. Jeżeli w tym czasie nie wpłynie skarga Gmina otrzyma wezwanie do zapłaty pozostałej kwoty nabycia pomniejszonej o wpłaconą wcześniej kwotę rekojmie. Czas na zapłatę pozostałej kwoty – 3 mln 625 tysięcy złotych może wynieść nawet do miesiąca – wyjaśnia prezydent miasta.



Warto podkreślić, że ten teren jest dla miasta niezwykle atrakcyjny. W jego pobliżu w kolejnych latach budowana będzie droga prowadząca przez miasto. Gmina Starachowice zaplanowała już w ramach inwestycji budowę zbiorników retencyjnych i połączenie ulicy Ostrowieckiej z ulicą Miodową.

- Skomunikujemy w ten sposób należycie ten teren z osiedlem Południe. A co do samej nieruchomości to plan inwestycyjny na teren jest prosty. Podejmujemy kolejne działania w zakresie gospodarki mieszkaniowej. Przed nami budowa 300-mieszkaniowego osiedla na terenie starego szpitala, ale już myślimy dalej. Tu przy ulicy Wiosennej będziemy mogli stworzyć kolejną przestrzeń mieszkaniową. Powstanie tu ok 450 lokali mieszkalnych w różnych formach użytkowania. To będzie kolejny krok w stronę rozwoju miasta – podkreśla prezydent Starachowic.

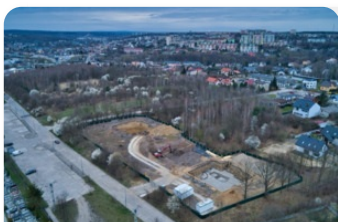


[Wyślij e-mail](#)

[Wydrukuj](#)

[Pobierz PDF](#)

Więcej aktualności



April 11, 2025

Powstają bloki przy ul. Polnej

Podczas konferencji prasowej która odbyła się dnia 11 kwietnia 2025 r. Prezydent Miasta Starachowice Marek Materek poinformował o rozpoczęciu prac budowy trzech bloków przy ul. Polnej przez firmę KOSONÓG BUDOWNICTWO Sp. z o.o. z siedzibą w Radomiu. W konferencji wzięli udział przedstawiciele Wykonawcy Mateusz Kosonóg - Prezes Zarządu, Marcin Ryszewski - Kierownik budowy oraz Radni Rady Miejskiej Ilona Traczyk oraz Marek Kamiński.



April 11, 2025

Otwarty konkurs ofert

Zachęcamy organizacje pozarządowe oraz inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego do składania ofert na realizację zadania publicznego w 2025 roku.

[Więcej...](#)



April 11, 2025

Oferta Familijnego Klubu Sportowego Łązy Starachowice

Oferta organizacji pozarządowej, zgodnie z art. 19a ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie

[Więcej...](#)



April 10, 2025

Oferta Stowarzyszenia EKO SCHOOL

Oferta na realizację zadania publicznego z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym

[Więcej...](#)

[Więcej artykułów](#)