



Starachowice
NAPĘDZAMY ROZWÓJ

August 22, 2024

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie stanowisk handlowych przy cmentarzach przeznaczonych pod handel zniczami i kwiatami.

PREZYDENT MIASTA STARACHOWICE

na podstawie: art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1145 z póź. zm.) § 3, § 6 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 2213 z póź. zm.)

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na wydzierżawienie na okres od dnia 14 października do dnia 3 listopada 2024 r. trzydziestu czterech stanowisk handlowych, znajdujących się na części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Starachowice, przy cmentarzach przy ulicach: Radomskiej, Polnej i Zgodnej, przeznaczonych na sprzedaż zniczy i kwiatów.

L.p.	Przedmiot przetargu - położenie Nr Księgi Wieczystej	Nr stanowiska	Powierzchnia stanowiska w m²	Kwota wywoławcza czynszu dzierżawnego (netto) za cały okres dzierżawy	Wysokość wadium
1	2	3	4	5	6
1	11 stanowisk handlowych, przeznaczonych na sprzedaż zniczy	1	11,25	1 200,00 zł	1 200,00 zł
	i kwiatów, położonych przy cmentarzu przy ulicy Radomskiej	2	16,00	1 200,00 zł	1 200,00 zł
	część działki nr 137/1222	4	16,00	1 200,00 zł	1 200,00 zł
	obręb 0002, ark. mapy 1 (księga wieczysta K11H/00036012/1)	5	16,00	1 200,00 zł	1 200,00 zł
		6	7,50	900,00 zł	900,00 zł
		7	7,50	900,00 zł	900,00 zł
		8	7,50	900,00 zł	900,00 zł
		9	7,50	900,00 zł	900,00 zł
		10	4,00	500,00 zł	500,00 zł
		11	4,00	500,00 zł	500,00 zł

		12	12,50	1 200,00 zł	1 200,00 zł
2	12 stanowisk handlowych, przeznaczonych na sprzedaż zniczy	I	10,00	1 200,00 zł	1 200,00 zł
	i kwiatów, znajdujących się przy	1	4,00	500,00 zł	500,00 zł
	cmentarzu przy ulicy Polnej				
	część działek nr 470/6, 470/7, 610, 611 obręb 0006, ark. mapy 9 i 11	2	4,00	500,00 zł	500,00 zł
	(księgi wieczyste: K11H/00006933/4, K11H/00037401/2, K11H/00005503/4	3	4,00	500,00 zł	500,00 zł
	i K11H/00009315/7)	4	4,00	500,00 zł	500,00 zł
		5	15,00	1 200,00 zł	1 200,00 zł
		6	15,00	1 200,00 zł	1 200,00 zł
		7	12,00	1 200,00 zł	1 200,00 zł
		8	12,00	1 200,00 zł	1 200,00 zł
		9	4,00	500,00 zł	500,00 zł
		10	4,00	500,00 zł	500,00 zł
		11	4,00	500,00 zł	500,00 zł
3	11 stanowisk handlowych, przeznaczonych na sprzedaż	II	18,00	1 200,00 zł	1 200,00 zł
	zniczy i kwiatów, położonych przy cmentarzu	2	9,00	900,00 zł	900,00 zł
	przy ulicy Zgodnej				
	część działek nr 607, 608	3	9,00	900,00 zł	900,00 zł
	obręb 0006, ark. mapy 11				
	(księga wieczysta K11H/00005752/4)	4	9,00	900,00 zł	900,00 zł
	oraz część działek nr 1460/1 i 1460/2				
	obręb 0005, ark. mapy 22	5	6,00	900,00 zł	900,00 zł
	(księgi wieczyste K11H/00012508/1				
	i K11H/00012509/8)	6	6,00	900,00 zł	900,00 zł
		7	4,00	500,00 zł	500,00 zł
		8	4,00	500,00 zł	500,00 zł
		9	4,00	500,00 zł	500,00 zł
		10	4,00	500,00 zł	500,00 zł
		11	15,00	1 200,00 zł	1 200,00 zł

Do cen czynszów dzierżawnych ustalonych w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości wynikającej z przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług tj. 23% (tj. Dz. U. z 2022, poz. 931 z późn. zm.).

Wyloniony w przetargu Dzierżawca, oprócz czynszu dzierżawnego wnosi również opłatę targową za każdy dzień działalności w wysokości określonej Uchwałą Nr XV/11/2019 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie wprowadzenia opłaty targowej, ustalenia jej wysokości oraz sposobu poboru. Dzierżawca zobowiązany jest również do opłacania podatku od nieruchomości od wydzierżawionego stanowiska lub stanowisk, zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest **wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości podanej w kolumnie 6 tabeli powyżej, podając w tytule wpłaty numer stanowiska i ulicę.** Wadium przetargowe należy wnieść najpóźniej **w terminie do dnia 16 września 2024 r. (poniedziałek)**, przelewem bankowym środków pieniężnych na konto Gminy Starachowice

Uwaga: Uczestnik przetargu może przystąpić do licytacji tylko tych stanowisk, na które dokonał wpłaty wadium.

Za datę wniesienia wadium, uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Gminy Starachowice. Dowodem wniesienia wadium jest potwierdzenie z banku.

Przetarg zostanie przeprowadzony w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starachowicach ulica Radomska 45, w sali 130, dnia 23 września 2024 r. (poniedziałek) o godz. 10⁰⁰ /uczestnicy przetargu proszeni są, zgłosić się pół godziny wcześniej przed rozpoczęciem przetargu z wymaganymi dokumentami/.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w pełnym ogłoszeniu, wywieszonym na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Starachowicach ulica Radomska 45, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Starachowicach www.starachowice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.um.starachowice.eu

Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w Referacie Geodezji i Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Starachowicach w pokoju 102, tel. 41 322 11 03 od poniedziałku do piątku, w godzinach 7³⁰ – 15³⁰.

PREZYDENT MIASTA

STARACHOWICE

/-/

Marek Materek



[Wyślij e-mail](#)

[Wydrukuj](#)

[Pobierz PDF](#)

Więcej aktualności



STARACHOWICE
NAPĘDZAMY ROZWÓJ

June 6, 2025

Informacja o wyniku III przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 przy ul. Majówka 8 w Starachowicach

[Więcej...](#)



STARACHOWICE
NAPĘDZAMY ROZWÓJ

June 6, 2025

Informacja o wyniku III przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Lachy 6

[Więcej...](#)



STARACHOWICE
NAPĘDZAMY ROZWÓJ

June 2, 2025

Informacja o wyniku I przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej.

Informacja o wyniku I przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Starachowicach przy ul. Wrzosowej.

[Więcej...](#)

June 2, 2025

Informacja o wyniku III przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej.

Informacja o wyniku III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Starachowicach przy ul. Myśliwskiej.

[Więcej...](#)

[Więcej artykułów](#)