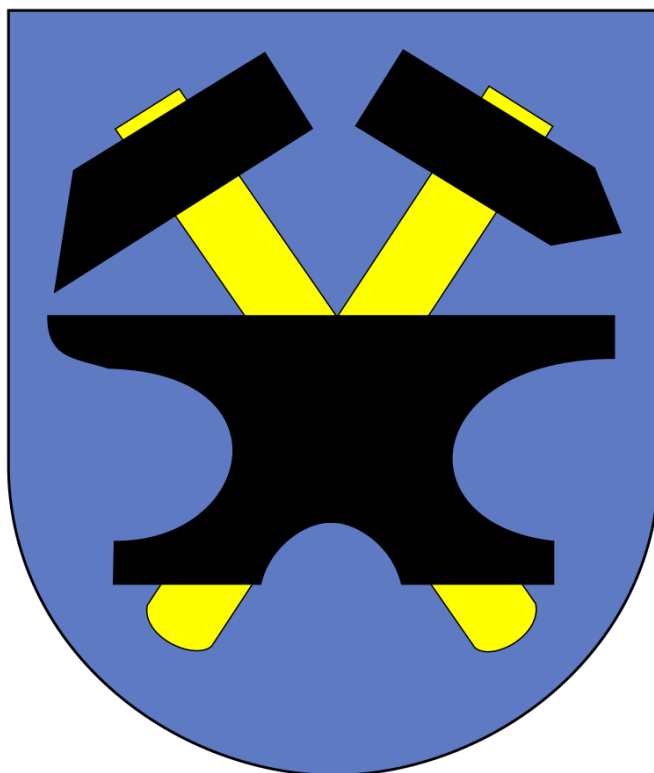


Prezydent Miasta Starachowice

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
DO PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO
GMINY STARACHOWICE**



**Opracowała
mgr inż. arch. Agata Stępień**

STARACHOWICE, KWIECIEŃ 2025

Spis treści	2
1. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.	4
1.1. Podstawa prawna i zakres opracowania.	4
1.2. Cel opracowania prognozy.	5
2. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.	8
3. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.	8
3.1. Położenie geograficzne i administracyjne.	8
3.2. Budowa geologiczna oraz rzeźba terenu	10
3.3. Wody powierzchniowe i podziemne.	14
3.4. Klimat	18
3.5. Gleby	22
3.7. Obszarowe formy ochrony przyrody (fauna i flora)	23
3.8. Gmina Starachowice i korytarz ekologiczny	28
3.9. Krajobraz	29
4. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.	30
5. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.	31
6. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu.	31
6.1. Zagrożenie powodzią.	32
6.2. Ujęcia wody i strefy ochronne	35
6.3. Problemy związane z hałasem.	35
6.4. Wpływ na krajobraz.	37
6.5. Problemy ochrony powietrza i klimatu.	37
7. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakie te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.	39
8. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmioty ochrony obszaru natura 2000 oraz integralność tego obszaru oraz na środowisko a także na pozostałe elementy i komponenty środowiska.	43
8.1 Oddziaływanie na ludzi	49
8.2 Oddziaływanie na gospodarkę wodną	50
8.3 Oddziaływanie na wody podziemne, ujęcia wody i ich strefy ochronne oraz wody powierzchniowe	52

8.4 Oddziaływanie na powietrze	54
8.5 Oddziaływanie na klimat i adaptacja do zmian klimatu	55
8.6 Oddziaływanie na powierzchnię ziemi	55
8.7 Oddziaływanie na krajobraz	55
8.8 Oddziaływanie na gleby	56
8.9 Wpływ ustaleń projektu Planu Ogólnego Gminy Starachowice na formy ochrony przyrody	56
8.10. Wpływ ustaleń projektu Planu Ogólnego Gminy Starachowice na różnorodność biologiczną	65
8.11 Wpływ ustaleń projektu Planu Ogólnego Gminy Starachowice na florę	65
8.12 Wpływ ustaleń projektu Planu Ogólnego Gminy Starachowice na faunę	66
8.13 Problematyka terenów eksploatacji złóż	66
8.14 Problematyka gospodarowania odpadami	66
8.15 Problematyka instalacji odnawialnych źródeł energii	67
8.16 Wpływ ustaleń projektu Planu Ogólnego Gminy Starachowice na hałas	68
8.17 Oddziaływania skumulowane w związku z realizacją projektu Planu Ogólnego Gminy Starachowice	69
9. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmioty ochrony Obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru...	70
10. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.	76
11. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.	76
12. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.	77
13. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.	77
14. Wykorzystane materiały	81

1. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.

1.1. Podstawa prawna i zakres opracowania.

Prognozę oddziaływania na środowisko do projektu Planu Ogólnego Gminy Starachowice wykonano zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm. – zwanej w dalszej części prognozy „ustawą ooś”).

Prognoza oddziaływania na środowisko:

1) zawiera:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;
- f) oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów – kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2, stanowiące załącznik do prognozy,
- g) datę sporządzenia prognozy, imię, nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów – imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów.

2) określa, analizuje i ocenia:

- a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:
 - różnorodność biologiczną,
 - ludzi,
 - zwierzęta,

- rośliny,
- wodę,
- powietrze,
- powierzchnię ziemi,
- krajobraz,
- klimat,
- zasoby naturalne,
- zabytki,
- dobra materialne
- z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

3) przedstawia:

- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu Planu Ogólnego gminy Starachowice został uzgodniony przez:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach – pismem z dnia 22.01.2025 r., znak: WOO-III.411.1.12.2024.KW.4
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starachowicach – pismem z dnia 29.03.2024r., znak: NZ.9022.2.3.2024,

Prognoza jest opracowana według wymagań ustawy ooś i powyższych uzgodnień stosownych organów.

Zakres terytorialny projektu Planu Ogólnego, a tym samym zakres analiz przedstawionych w prognozie obejmuje Gminę Starachowice w granicach administracyjnych.

Plan Ogólny sporządzany jest na podstawie uchwały nr Uchwała Nr X/4/2023 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 24 października 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu Ogólnego Gminy Starachowice.

1.2. Cel opracowania prognozy

Przedmiotem projektu Planu Ogólnego jest uporządkowanie polityki przestrzennej Gminy Starachowice oraz stworzenie warunków do dalszego rozwoju społeczno-gospodarczego gminy poprzez uporządkowanie już istniejącej tkanki osadniczej oraz poprzez przeznaczenie nowych terenów w wybranych jednostkach osadniczych pod nowy sposób zagospodarowania.

Starachowice to gmina miejska o powierzchni 3 182 ha. Położona jest w województwie świętokrzyskim, w powiecie starachowickim i ma charakter miejski. Jest siedzibą powiatu starachowickiego. Gmina graniczy z trzema gminami z tego samego powiatu: od zachodu z gminą Wąchock, od południa z gminą Pawłów i od wschodu z gminą Brody. W skład gminy Starachowice wchodzi 7 obrębów ewidencyjnych.

Miasto Starachowice zgodnie z ustaleniami zawartymi w Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju (KPZP 2030) zostało zakwalifikowane do ośrodków subregionalnych. Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030 sytuuje Starachowice wśród miast średnich tracących funkcje społeczno- gospodarcze (silna utrata funkcji i mocno niekorzystna sytuacja społeczno-gospodarcza). Zgodnie z opracowaniem „Pozycja miast jako ośrodków centralnych” miasto Starachowice zostało zakwalifikowane do miasta tworzących V szczebel hierarchii – miasto ponadlokalne silne.

Jak wynika z treści planu zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego wraz ze zmianą dla obszaru Gminy Starachowice ustalono następujące wymogi środowiskowe:

- w zakresie ładu przestrzennego – potrzeba zrównoważonego rozwoju oraz dążenie do uzyskania ładu przestrzennego powinny być priorytetem każdej jednostki samorządu terytorialnego, zachowanie odpowiednich proporcji pomiędzy zabudową, zielenią publiczną przestrzeniami ogólnodostępnymi, usługami, oraz strefami zamieszkania i pracy. Prowadzenie oszczędnej gospodarki terenowej w postaci ochrony przestrzeni otwartej przed jej zabudową, wprowadzanie nowej zabudowy zgodnie z faktycznym zapotrzebowaniem jako uzupełnienie obecnie istniejących terenów zabudowy głównie mieszkaniowej i usługowej. Stosowanie zasady preferencji regeneracji nad zajmowaniem nowych obszarów pod zabudowę, która oznacza intensyfikację procesów urbanizacyjnych na obszarach już zagospodarowanych wraz z zasadą przeciwdziałania rozpraszaniu zabudowy ma zapobiegać rozpraszaniu zadań inwestycyjnych i przyczynić się do efektywnego wykorzystania przestrzeni zurbanizowanej. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego kładzie nacisk na działania rewitalizacyjne, dostępność infrastruktury, zwłaszcza zbiorczych systemów wodno-kanalizacyjnych oraz infrastruktury drogowej, w tym transportu publicznego. Uwzględnienie w projekcie planu ogólnych ustaleń dotyczących gminnych standardów dostępności do infrastruktury społecznej.
- w zakresie ochrony przyrody – uwzględnienie w projekcie planu obszarowych form ochrony przyrody występujących w granicach administracyjnych miasta Starachowice oraz bezpośrednio do nich przylegających, a także zapewnienie ciągłości ekologicznej między obszarami cennymi przyrodniczo poprzez system korytarzy ekologicznych i łączników.
- w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego – na obszarze województwa świętokrzyskiego obowiązuje uchwała antysmogowa przyjęta Uchwałą Nr XXII/292/20 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 czerwca 2020 r., w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa świętokrzyskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, która określa wymagania dla instalacji i paliw dopuszczonych do stosowania w granicach administracyjnych województwa świętokrzyskiego.
- w zakresie kopalin i osuwisk – na terenie miasta Starachowice nie występują złoża kopalin, natomiast stwierdzono występowanie 4 osuwisk oraz 13 obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

- w zakresie gospodarki wodnej – zapewnienie ochrony zasobów wodnych, osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu wód powierzchniowych i podziemnych, uwzględnienie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów narażonych na niebezpieczeństwo podtapiania w czasie wystąpienia zjawisk ekstremalnych; zapewnienie zbiorczych systemów wodno – kanalizacyjnych, rozwijanie błękitno – zielonej infrastruktury celem zatrzymania wody opadowej.
- w zakresie dziedzictwa kulturowego – zgodnie z Europejską Konwencją Krajobrazową szczególnej dbałości wymaga przestrzeń o cechach symbolicznych, świadczących o tożsamości i rozpoznawalności miejsca w skali kontynentu, kraju lub regionu. Świadomość istniejących zagrożeń dotyczących zasobów dziedzictwa kulturowego.
- w zakresie ochrony krajobrazu – Zarząd Województwa Świętokrzyskiego przystąpił do sporządzenia audytu krajobrazowego w 2020 r., zgodnie z projektem/ wstępną oceną krajobrazów w granicach miasta Starachowice wytypowane zostaną krajobrazy priorytetowe dla historycznej części miasta na północny-wschód od DK 42 oraz rejonu Zalewu Lubianka.
- w zakresie zagospodarowania leśnego – uwzględnienie położenia miasta Starachowice w otoczeniu zwartych kompleksów leśnych otaczających miasto od strony północnej i południowej, pełniących funkcje bariery przed oddziaływaniem zewnętrznych czynników antropogenicznych oraz korzystnie wpływających na kształtowanie mikroklimatu w mieście. Głównym kierunkiem polityki przestrzennej województwa świętokrzyskiego jest zwiększanie lesistości. „Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa” rekomenduje obszary do rozwoju zalesień tj.: obszary cenne przyrodniczo i krajobrazowo, podlegające ochronie, których lesistość jest na poziomie poniżej 30% oraz tereny stanowiące lądowe korytarze ekologiczne. Wprowadzenie zalesień w sąsiedztwie istniejących już kompleksów leśnych za pomocą wprowadzenia pasów o min. szerokości 100,0 m, celem powiększenia ich do wielkości progowych pozwalających na istnienie połączeń ekologicznych.

W związku z faktem, że przedmiotem oceny jest projekt Planu Ogólnego Gminy Starachowice – czyli dokument obejmujący swoim zasięgiem gminę miejską o średniej wielkości, informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko są opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem.

Celem opracowania prognozy oddziaływania na środowisko do projektu Planu Ogólnego Gminy Starachowice jest identyfikacja i przewidywanie oddziaływania realizacji ustaleń planu na środowisko geograficzne Gminy Starachowice, w tym ludzi oraz tereny cenne przyrodniczo występujące na terenie gminy.

Prognoza zawiera opis środowiska oraz przewidywane jego zmiany spowodowane oddziaływaniem wprowadzanych do niego nowych czynników oraz określa możliwości i zasady ograniczenia potencjalnych znaczących oddziaływań na środowisko, związanych z realizacją postanowień dokumentu. Ocena proponowanego zagospodarowania oparta jest na konieczności utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalnej gospodarki zasobami środowiska.

1.3. Powiązania projektowanego dokumentu z innymi dokumentami i opracowaniami.

Projektowany dokument ma powiązania z następującymi dokumentami i materiałami:

- „Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+”,

- „Strategia Rozwoju Gminy Starachowice na lata 2018-2027” ,
- „Program rewitalizacji Gminy Starachowice na lata 2016-2025”,
- „Program Ochrony Środowiska dla Gminy Starachowice na lata 2021-2024 z uwzględnieniem lat 2025-2029”
- „Program ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Starachowice”
- Opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym na potrzeby „Planu Ogólnego Gminy Starachowice”,
- Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego.

2. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.

Przy sporządzaniu prognozy posłużono się metodą opisową, obejmującą przedstawienie wpływu, a następnie ocenę stopnia i zakresu oddziaływania na środowisko działań i inwestycji na różnych etapach ich realizacji.

Przygotowanie prognozy obejmowało następujące etapy:

- Etap I – obejmował przegląd dokumentów w tym map tematycznych określających charakterystykę istniejącego stanu zasobów środowiska, uwzględniając w sposób szczególny przewidywane znaczące oddziaływanie oraz obszary prawnie chronione. Analizie poddano także akty prawa lokalnego, krajowego i wspólnotowego z zakresu ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju pod kątem skutków środowiskowych realizacji przedmiotowej zmiany.
- Etap II – dokonano analizy i oceny oddziaływań na poszczególne elementy środowiska ze względu na rodzaj i charakter oddziaływań.

Na podstawie oceny dokonano podsumowania pod kątem oddziaływań pozytywnych, negatywnych, bezpośrednich, pośrednich, krótko, średnio i długoterminowych, odwracalnych i nieodwracalnych.

3. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.

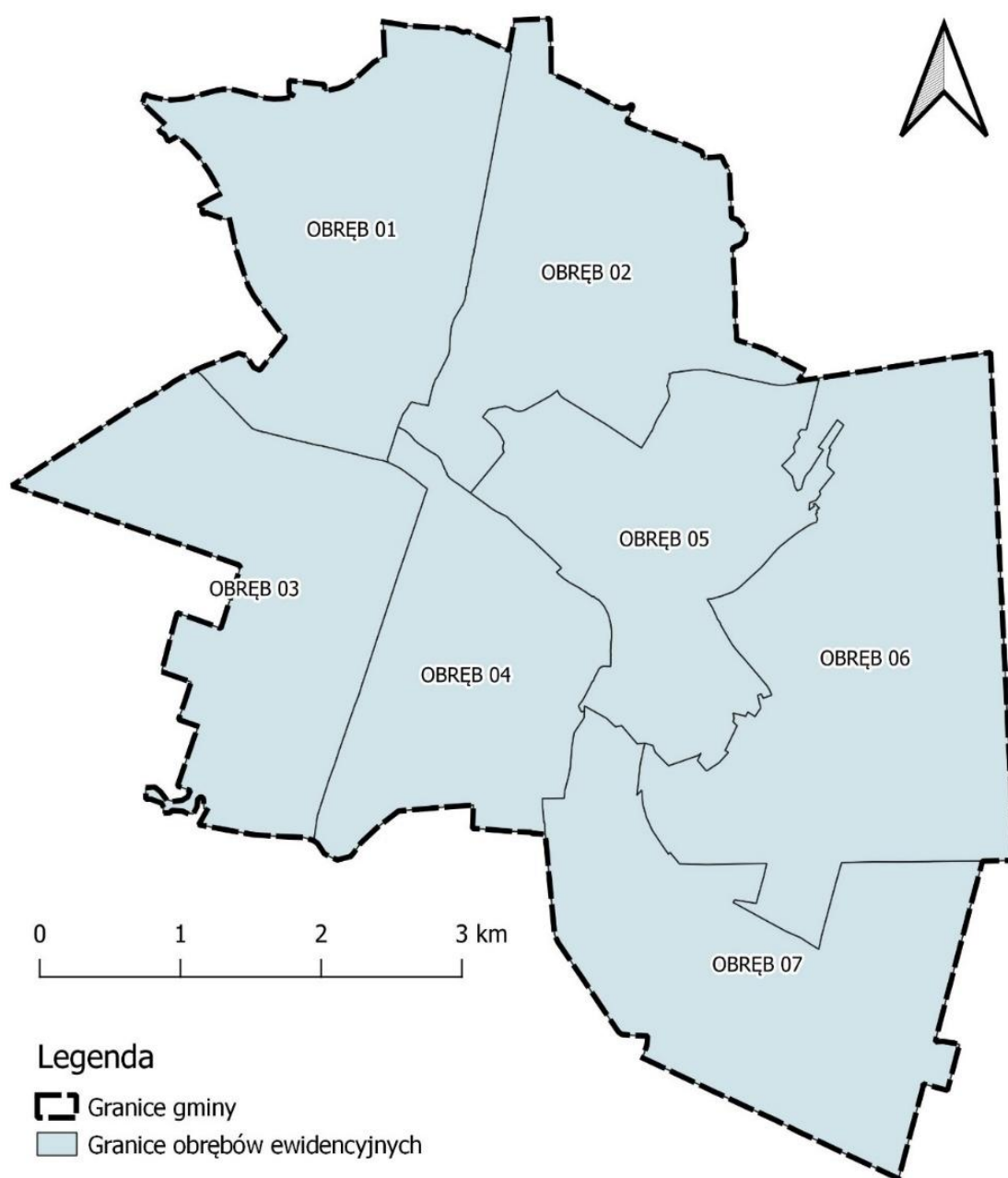
3.1. Położenie geograficzne i administracyjne.

Starachowice to gmina miejska o powierzchni 3 182 ha. Położona jest w województwie świętokrzyskim, w powiecie starachowickim i ma charakter miejski. Jest siedzibą powiatu starachowickiego. Gmina graniczy z trzema gminami z tego samego powiatu: od zachodu z gminą Wąchock, od południa z gminą Pawłów i od wschodu z gminą Brody. W skład gminy Starachowice wchodzi 7 obrębów ewidencyjnych.

Gmina Starachowice oddalona jest od: Warszawy o ok. 164 km, Kielc o ok. 51 km oraz Krakowa o ok. 162 km.

Gmina Starachowice znajduje się na obszarze dobrze rozwiniętym pod względem komunikacyjnym. Przez jej teren przebiega droga krajowa nr 42 klasy GP relacji Namysłów – Rudnik. W granicach gminy przebiega ona przez ul. Kielecką, Al. Niepodległości, ul. Ostrowiecką, a jej długość wynosi ok. 8,53 km. W centralnej części miasta wpada w nią droga wojewódzka nr 744 klasy G relacji Radom-Starachowice. W granicach gminy przebiega ona przez ul. Radomską, Bankową, Al. Armii Krajowej oraz ul. Ks. Kardynała Stefana Wyszyńskiego, a jej długość wynosi 6,38 km. Na terenie gminy Starachowice występują także drogi powiatowe i gminne. Droga krajowa nr 42 stanowi ważne powiązanie gminy z Ostrowcem Świętokrzyskim oraz gminą Skarżysko-Kamienna. Trwają również prace przy realizacji najważniejszej inwestycji drogowej dla miasta – obwodnicy Starachowic w ciągu drogi krajowej nr 42, obwodnicy Wąchocka w ciągu drogi krajowej nr 42 oraz wiaduktu w Starachowicach Dolnych.

Przez teren gminy przebiega linia kolejowa nr 25 relacji Łódź Kaliska – Dębica, której trasa obejmuje województwo łódzkie, świętokrzyskie oraz podkarpackie. Na terenie miasta znajduje się również Starachowicka Kolej Wąskotorowa. Jest to jedyna polska czynna kolej wąskotorowa położona w dwóch województwach: Świętokrzyskim i Mazowieckim. Na terenie miasta znajdują się trzy przystanki kolejowe. Zatrzymują się na nich pociągi POLREGIO, którymi można dotrzeć do m.in. Krakowa, Ostrowca Świętokrzyskiego, czy Kielc. Na stacji „Starachowice Wschodnie” zatrzymują się również pociągi PKP Intercity.



Rysunek 1. Podział na obszary ewidencyjne gminy Starachowice

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Geoportalu

3.2. Budowa geologiczna oraz rzeźba terenu

Pod względem fizyczno - geograficznym wg klasyfikacji Kondrackiego (2002 r.) gmina Starachowice leży w obrębie Wyżyny Kieleckiej. Wzdłuż rzeki Kamiennej przebiega granica dwóch mezoregionów. Na północ od rzeki Kamiennej znajduje się Przedgórze Iłżeckie, a na południe Płaskowyż Suchedniowski.

Przedgórze Iłżeckie położone jest w północno-wschodniej części makroregionu. Obszar zbudowany jest ze skał jurajskich i kredowych, pokrytych utworami czwartorzędowymi, w tym lessami. Rzeźba obszaru jest zróżnicowana, deniwelacja wynosi maksymalnie 181,8 m. W

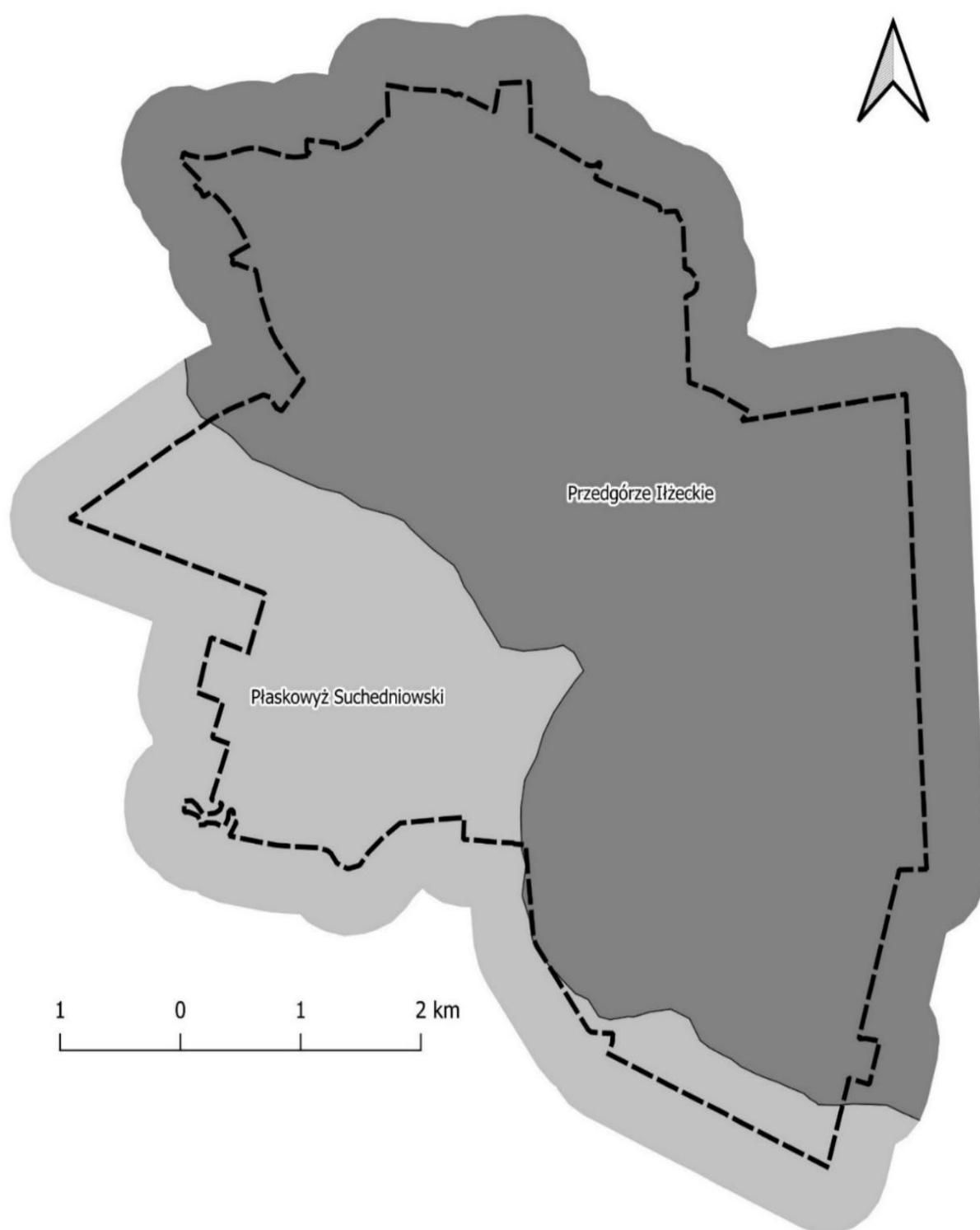
krajobrazie zaznaczają się niewysokie, monoklinalne wzniesienia, wznoszące się maksymalnie do ok. 312 m n.p.m. (na południe od wsi Aleksandrów). Obszar poprzecinany jest dolinami Kamiennej i Iłżanki oraz ich dopływów. Najniższy punkt mezoregionu znajduje się w korycie dolnej Kamiennej (130,4 m n.p.m.).

Płaskowyż Suchedniowski położony jest w północnej części makroregionu. Mezoregion stanowi wydłużony, równoleżnikowy płaskowyż, będący rodzajem północnego przedpoła Gór Świętokrzyskich. Podłoże geologiczne stanowią czerwone piaskowce dolnotriasowe przykryte marglami i iłami dolnojurajskimi oraz utwory gliny, piasku i żwirów zlodowaceń plejstocénskich wraz z wypełnieniami dolin rzecznych madami i utworami torfowymi. Rzeźba obszaru jest zróżnicowana, jej deniwelacja wynosi maksymalnie 205 m. Występuje szereg wzniesień i obniżień. Najwyższym punktem mezoregionu jest wierzchołek Świniej Góry, położony na zachód od Suchedniowa (390 m n.p.m.), a najniższym punkt znajduje się w terasie zalewowej doliny rzeki Kamiennej na północny zachód od wsi Nietulisko Fabryczne (185,0 m n.p.m.).

Północna oraz centralna część miasta jest położona w granicach mezoregionu Przedgórze Iłżeckiego zbudowanego ze skał okresu jurajskiego, które tworzą niewysokie wzniesienia o rozciągłości z północnego-zachodu na południowy wschód. W rejonie Starachowic maksymalne rzędne terenu Przedgórze Iłżeckiego sięgają 270 m n.p.m. Można tutaj wyróżnić dwie wyraźne jednostki geomorfologiczne:

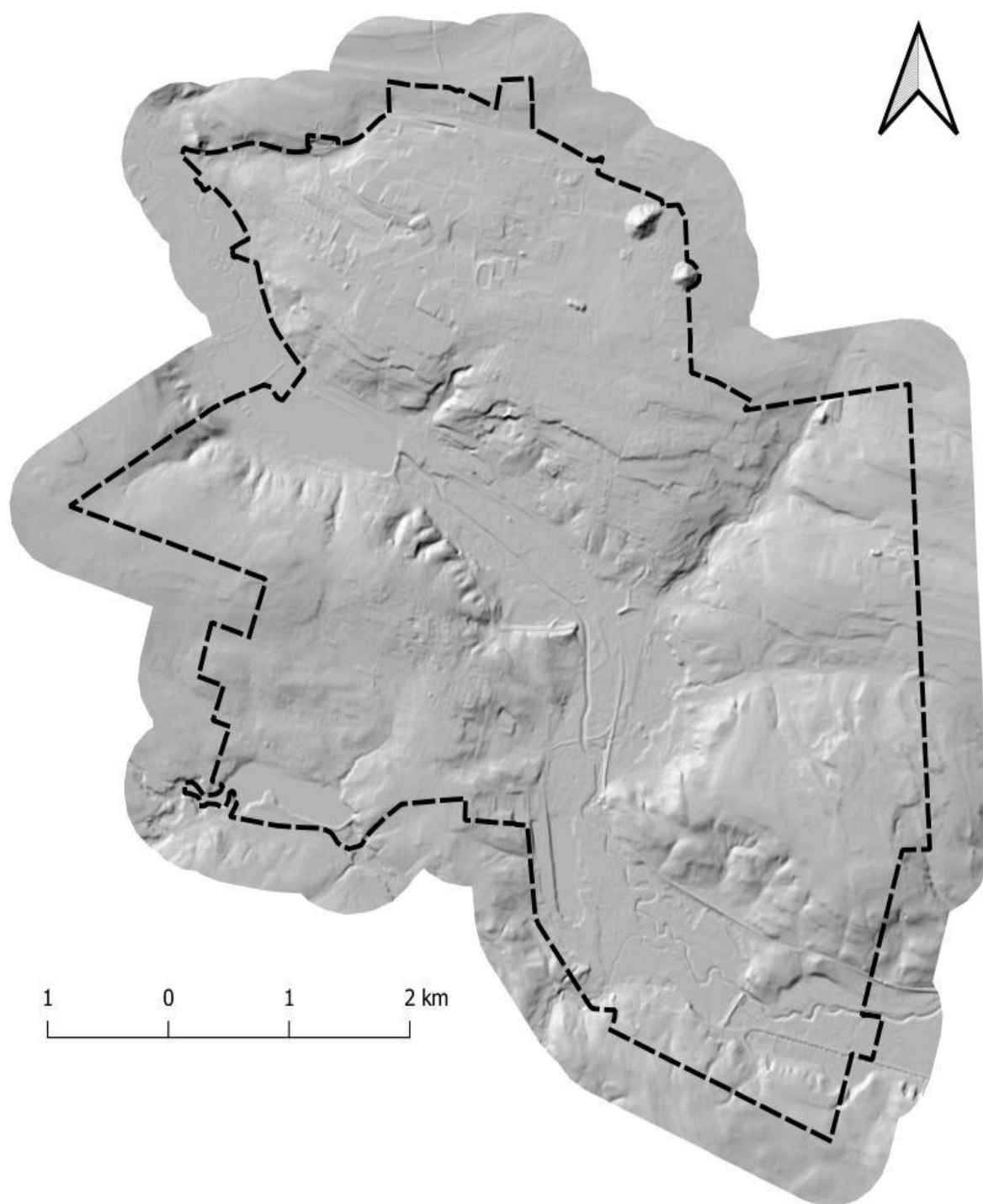
- dolinę rzeki Kamiennej, która jest wypełniona osadami aluwialnymi o miąższości od kilku do kilkunastu metrów, zalegającymi na osadach jury dolnej,
- powierzchnie zrównań rozwinięte na osadach dolnojurajskich.

Południowa część gminy znajduje się obrębie Płaskowyżu Suchedniowskiego zbudowanego z masywnych piaskowców dolno-triasowych tworzących rozległe powierzchnie. W rejonie osiedla Wanacja wyróżnia się równinę sandrową z okresu zlodowacenia środkowopolskiego.



Rysunek 2. Mezoregiony w Gminie Starachowice

Źródło: Opracowanie własne, na podstawie danych z Państwowego Instytutu Geologicznego



*Rysunek 3 Rzeźba terenu Gminy Starachowice
Źródło: Opracowanie własne, na podstawie danych z geoportal.pl*

3.3. Wody powierzchniowe i podziemne

3.3.1. Wody powierzchniowe

Teren gminy Starachowice należy do zlewni Wisły. Rzeka Kamienna, która przebiega przez gminę, jest lewobrzeżnym dopływem Wisły. Stanowi ona korytarz ekologiczny o znaczeniu międzynarodowym. Od zbiornika „Pasternik” do mostu kolejowego koryto Kamiennej jest uregulowane. Przebieg rzeki powoduje, że część miasta usytuowana jest na stromych zboczach.

Gmina Starachowice położona jest na obszarze działania PGW Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie w regionie wodnym Środkowej Wisły w zlewni Wisły. Najważniejszym ciekim, który przepływa przez gminę jest rzeka Kamienna. Inne cieki występujące na terenie Starachowic to Młynówka, Majówka, Dopływ z kopalni żelaza.

Zgodnie z podziałem hydrograficznym Polski gmina Starachowice położona jest na obszarze następujących Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP):

- „Kamienna od Żarnówki do Świśliny” RW20000323479,
- „Młynówka” RW2000062343789.

Ocena stanu środowiskowego Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) „Kamienna od Żarnówki do Świśliny” RW20000323479, :

Stan ekologiczny: umiarkowany – oznacza, że jakość elementów biologicznych, hydromorfologicznych i chemicznych odpowiada klasie umiarkowanej zgodnie z metodologią klasyfikacji wód.

Stan chemiczny: poniżej dobrego – ocena stanu chemicznego wskazuje, że środowiskowe normy jakości substancji priorytetowych lub innych wskaźników chemicznych są przekroczone.

Stan ogólny JCWP: zły stan wód – łączna ocena stanu ekologicznego i chemicznego klasyfikuje całą JCWP jako mającą zły stan.

Ocena ryzyka:

JCWP została zakwalifikowana jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych – oznacza to, że według obecnych danych istnieje ryzyko, iż nie zostaną osiągnięte cele środowiskowe (dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny) w wyznaczonych terminach..

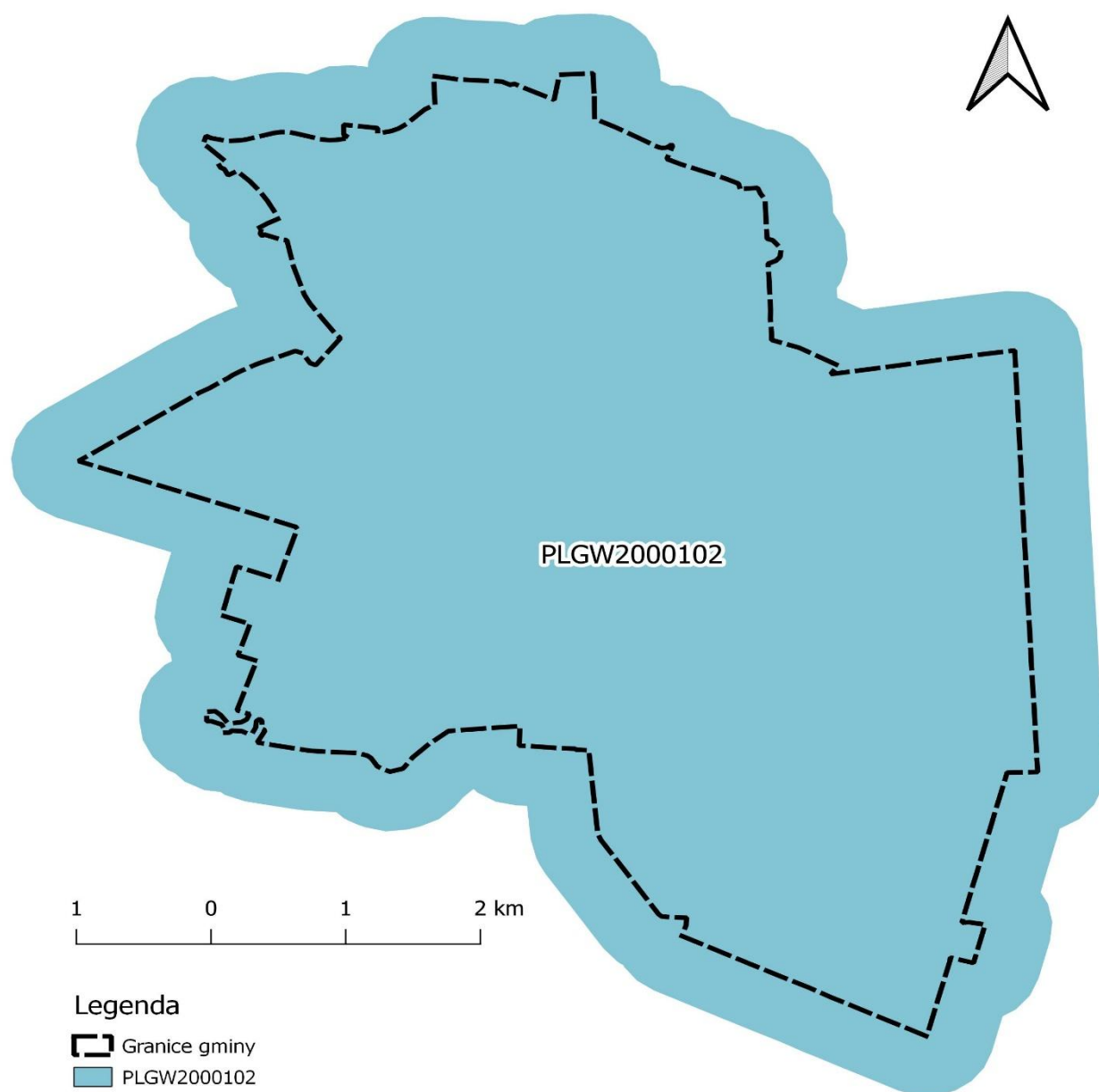
Ocena stanu środowiskowego Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) „Młynówka” RW2000062343789.

Stan ekologiczny: umiarkowany

Stan chemiczny: dobry

Stan ogólny JCWP: zły stan wód – zgodnie z zasadą „one-out, all-out”, ogólny stan określany jest przez gorszy z elementów (tu umiarkowany stan ekologiczny decyduje o ocenie ogólnej)

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego: zagrożona – oznacza ryzyko, że cele RDW (Ramowej Dyrektywy Wodnej) dotyczące osiągnięcia dobrego stanu wód w wyznaczonych terminach mogą nie zostać zrealizowane



Rysunek 4: Jednolite Części Wód Powierzchniowych (JCWP) na terenie gminy Starachowice
Źródło: Opracowanie własne, na podstawie danych pozyskanych z Państwowego Instytutu Geologicznego

3.3.2. Wody podziemne.

Na terenie gminy Starachowice wody podziemne o znaczeniu użytkowym występują w utworach triasu dolnego i jury dolnej oraz czwartorzędowym poziomie wodonośnym w aluwium rzeki Kamiennej. Eksploatowane są wody poziomu górno- jurajskiego zbudowanego ze skał węglanowych, znajdującego się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 420 Wierzbica – Ostrowiec Świętokrzyski.

Obszar miasta i gminy leży w zasięgu jednej Jednolitej Części Wód Podziemnych o nr 102. Analiza dotycząca presji na stan JCWPd wykazała brak zidentyfikowane presji powodującej zagrożenia dla stanu JCWPd.

Region	Numer	Kod	Powierzchnia	Stan ogólny	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego
Środkowej Wisły	102	PLGW2000102	1512.10 km ²	dobry	Niezagrożona

Tabela 1. Charakterystyka JCWPd na terenie gminy Starachowice

Źródło: Opracowanie własne, na podstawie danych pozyskanych z Państwowego Instytutu Geologicznego

Stan JCWPd „dobry” oznacza, że zarówno stan chemiczny, jak i stan ilościowy wód podziemnych tej części są oceniane jako odpowiadające normom środowiskowym Ramowej Dyrektywy Wodnej UE.

Dobry stan oznacza, że nie stwierdzono istotnych degradacji jakości ani istotnych problemów ilościowych (np. nadmierne obniżenie zwierciadła wód podziemnych) w ramach oceny przeprowadzonej w ramach cyklu planistycznego 2016–2021/2019.

Zgodnie z art. 38e ustawy – Prawo wodne, cele środowiskowe dla części wód podziemnych (JCWPd) obejmują:

- Zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania zanieczyszczeń do wód podziemnych – tak, aby nie pogarszać ich stanu
- Zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa stanu wód podziemnych, jeśli ich stan jest niższy od wymaganego
- Ochrona i działania naprawcze, w tym zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem wód podziemnych – tak, aby osiągnąć dobry stan ilościowy i chemiczny

W praktyce oznacza to, że dla każdej JCWPd (w tym PLGW2000102) celem jest:

- utrzymanie lub osiągnięcie co najmniej dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego,
- zapobieganie pogorszeniu stanu wód,
- ochrona zasobów wód podziemnych,
- wdrożenie programów działań mających na celu poprawę stanu, w tym ograniczanie zanieczyszczeń.

Ustalenia planu ogólnego nie będą powodować nieosiągnięcia celów środowiskowych określonych w Planach gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy, w tym dla jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz jednolitych części wód podziemnych (JCWPd).

Plan ogólny ma charakter strategiczny i ramowy, a jego ustalenia nie przewidują realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko bez przeprowadzenia odrębnych procedur oceny oddziaływania na środowisko, nie wprowadzają rozwiązań skutkujących bezpośrednim odprowadzaniem nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych lub do gruntu, nie powodują zwiększenia presji na zasoby wód podziemnych ponad poziom dopuszczony w obowiązujących przepisach, uwzględniają konieczność zachowania stref ochronnych, terenów zieleni, powierzchni biologicznie czynnych oraz zasad ochrony wód wynikających z przepisów odrębnych.

Realizacja ustaleń planu będzie odbywać się z poszanowaniem przepisów ustawy Prawo wodne oraz aktów wykonawczych, w tym zasad ochrony wód przed zanieczyszczeniem oraz pogorszeniem ich stanu. Każda inwestycja realizowana na podstawie planu ogólnego będzie podlegać obowiązującym regulacjom w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, ochrony zasobów wodnych oraz – w razie potrzeby – procedurze oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym nie przewiduje się, aby realizacja ustaleń planu ogólnego mogła: spowodować pogorszenie stanu jednolitych części wód, uniemożliwić osiągnięcie dobrego stanu wód powierzchniowych i podziemnych, naruszyć równowagę pomiędzy poborem a zasilaniem wód podziemnych, zwiększyć ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych określonych w Planach gospodarowania wodami.

Plan ogólny nie generuje bezpośrednich oddziaływań na wody, a jego realizacja – przy zachowaniu obowiązujących przepisów prawa – pozostaje neutralna względem celów środowiskowych określonych dla JCWP i JCWPd.

Na terenie gminy nie występują Główne Zbiorniki Wód Podziemnych. W sąsiedztwie miasta zlokalizowane są następujące zbiorniki:

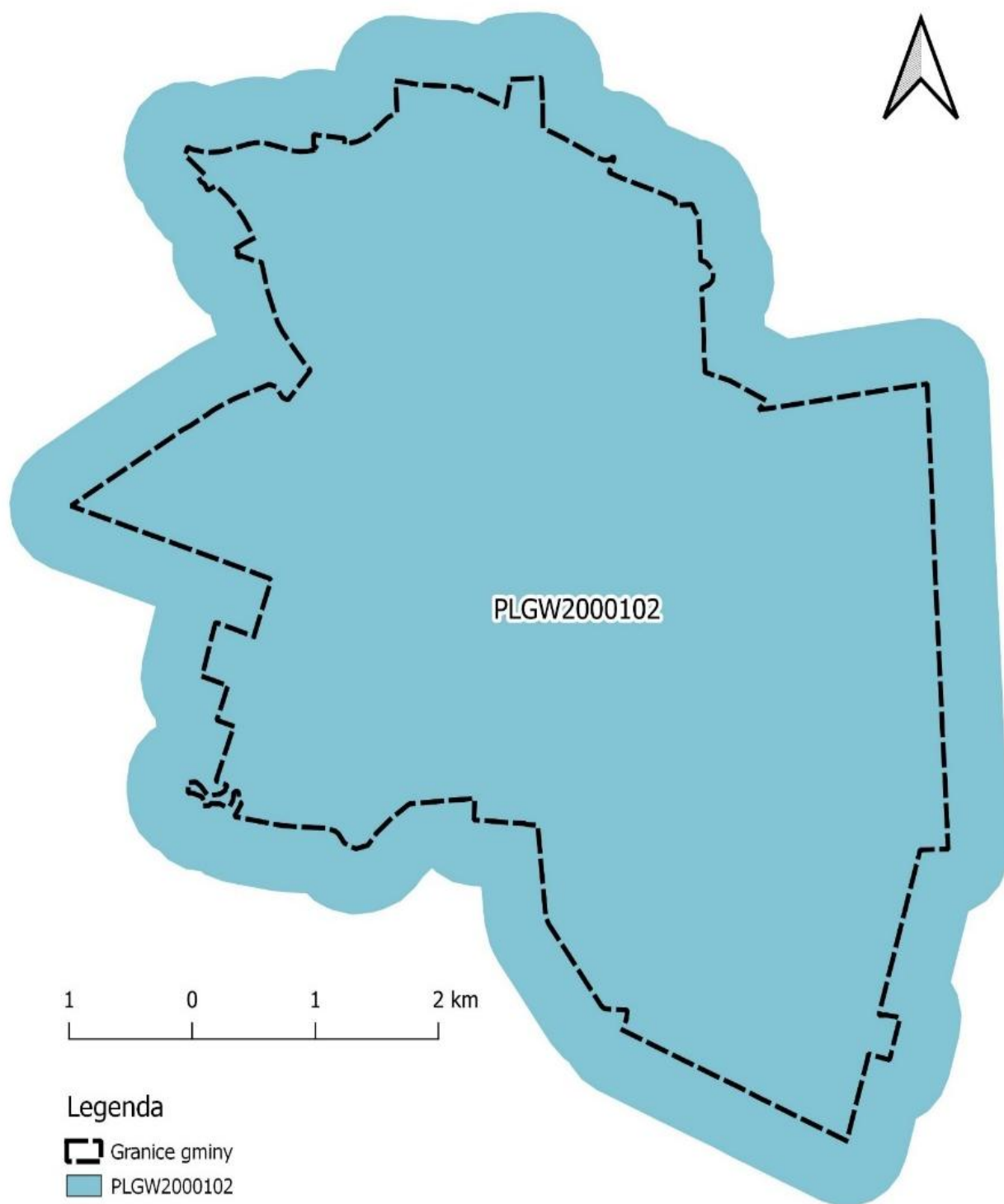
- GZWP nr 415 Góra Kamienna,
- GZWP nr 419 Bodzentyn,
- GZWP nr 420 Zbiornik Wierzbica-Ostrowiec.

Ustalenia planu ogólnego nie będą powodować negatywnego oddziaływania na Główne Zbiorniki Wód Podziemnych (GZWP) zlokalizowane w sąsiedztwie granic administracyjnych gminy.

Plan ogólny ma charakter strategiczny i kierunkowy, nie stanowi podstawy do bezpośredniej realizacji inwestycji ani nie przesądza o szczegółowych rozwiązaniach technologicznych w zakresie zagospodarowania terenu. W związku z tym jego ustalenia nie generują bezpośrednich ingerencji w struktury hydrogeologiczne ani w warunki zasilania wód podziemnych.

Ze względu na brak bezpośredniej ingerencji w obszary GZWP oraz pośredni, regulowany przepisami prawa charakter potencjalnych przekształceń przestrzennych, nie przewiduje się:

- pogorszenia stanu chemicznego ani ilościowego wód podziemnych w obrębie GZWP,
- zakłócenia warunków infiltracji i zasilania zbiorników,
- zwiększenia presji antropogenicznej mogącej wpłynąć na zasoby strategiczne wód podziemnych.



Rysunek 5. Jednolite Części Wód Podziemnych (JCWPd) na terenie gminy Starachowice

Źródło: Opracowanie własne, na podstawie danych pozyskanych z Państwowego Instytutu Geologicznego

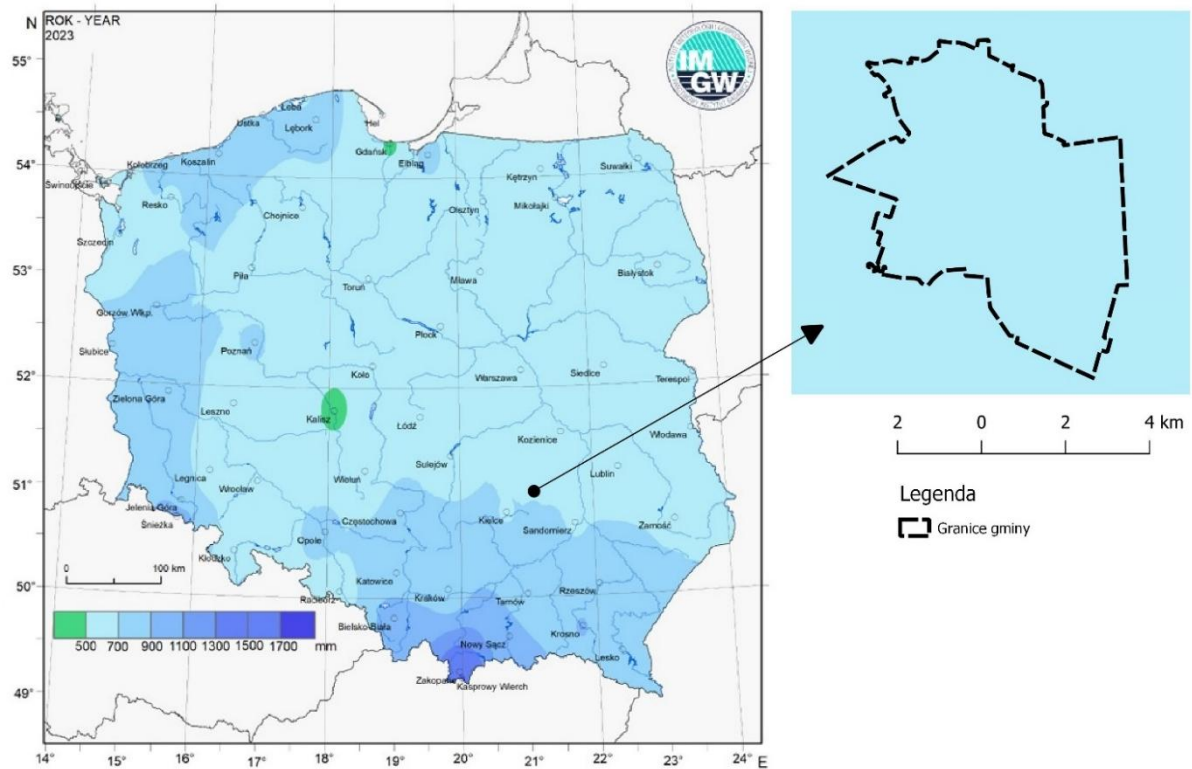
3.4. Klimat

Gmina Starachowice jest położona we Wschodniomałopolskim regionie klimatycznym. Charakteryzuje się on znacznym podobieństwem stosunków klimatycznych do regionów sąsiednich.

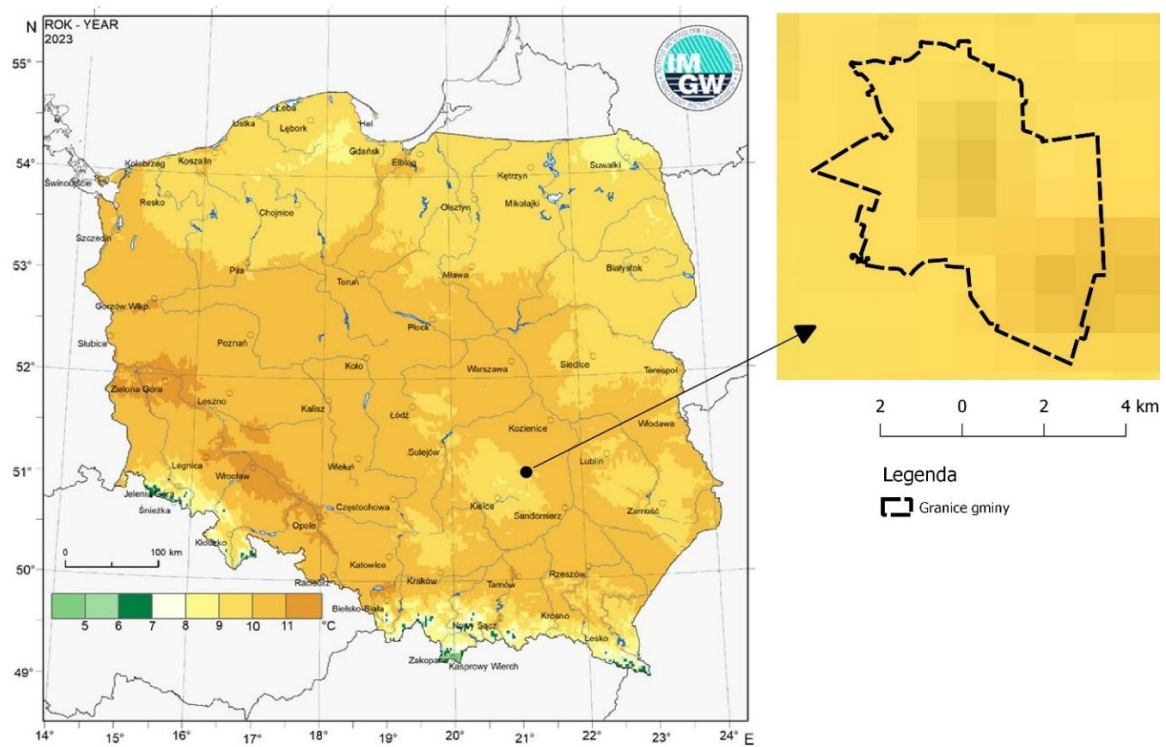
Na uwagę zasługuje stosunkowo mała liczba dni z pogodą umiarkowanie ciepłą, z dużym zachmurzeniem i opadem. Dni umiarkowanie ciepłych w tym regionie jest najmniej w porównaniu z innymi. Stosunkowo liczniej występują dni z pogodą przymrozkową umiarkowanie zimną z opadem oraz niektóre typy pogód mroźnych.

Najwyższe temperatury obserwuje się w lipcu i (przeciętna temperatura +20,50C), a najniższe w lutym (przeciętna temperatura -6,5°C). Średnia roczna temperatura wynosi ok +8,50C. Roczne opady osiągają poziom około 625. Szatę śnieżną można zaobserwować średnio przez 70 dni w roku. Cyrkulacja zachodnia oraz północno-zachodnia zdecydowanie przeważa na terenie gminy.

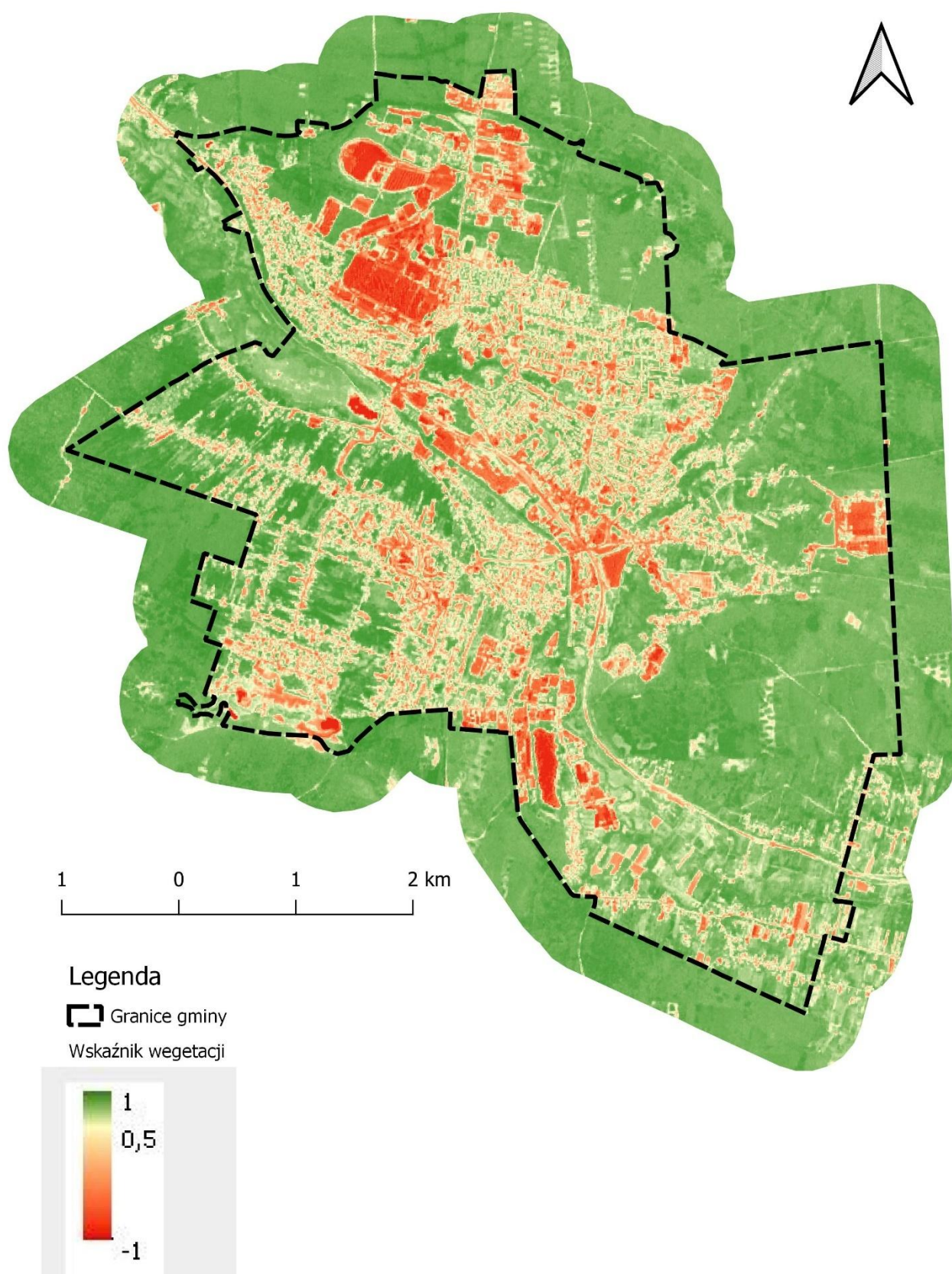
Okres wegetacyjny jest dość długi i trwa do około 210 dni.



Rysunek 6. Roczna suma opadów atmosferycznych w roku 2023
 Źródło: Biuletyn monitoringu klimatu Polski na rok 2023



Rysunek 7. Średnia roczna temperatura w roku 2023
 Źródło: Biuletyn monitoringu klimatu Polski na rok 2023



Rysunek 8. Wskaźnik wegetacji na terenie gminy Starachowice
Źródło: Opracowanie własne

3.5. Gleby

Gleby na terenie gminy Starachowice cechują się niską jakością. Są to gleby klasy IV oraz słabsze. Najlepsze grunty rolne występują w południowo-zachodniej części miasta oraz w obrębie doliny Kamiennej w Michałowie. Niska jakość gleb wynika przede wszystkim z niewielkich glebotwórczych możliwości podłoża.

Miasto Starachowice dzieli się na dwa obszary pod względem jakości gleb:

- Obszar doliny rz. Kamiennej, gdzie przeważają gleby napływowe typu mady, gleby hydrogeniczne: mułowo torfowe, torfowo-mułowe, gleby torfowisk niskich i gleby murszowate;
- Obszar denudacyjny, gdzie występują gleby brunatne kwaśne, oraz gleby bielcowe.

Analizując gleby pod kątem kompleksów rolniczej przydatności na terenie miasta, nie licząc terenów zabudowanych, przeważa kompleks 6 - żytni (żytnio – ziemniaczany) słaby. Ponadto występują również skupiska kompleksu 5 – żytniego (żytnio - ziemniaczanego) dobrego oraz 7 – żytniego (żytnio – ziemniaczanego) najslabszego. Niewielkie obszary kompleksów 8 – zbożowo-pastewnego mocnego oraz 9 – zbożowo-pastewnego słabego występują przede wszystkim w pobliżu zachodnich granic gminy. Pojedyncze fragmenty użytków znajdują się w pobliżu rzeki Kamiennej. Grunty leśne i zadrzewione zajmują największe powierzchnie przy wschodniej granicy miasta. Na terenie gminy brak jest punktu monitoringu gleb.

3.6. Zagrożenie Osuwiskami

Ruchy masowe ziemi określone zostały w art. 3 pkt 32a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2556), jako powstające naturalnie lub na skutek działalności człowieka osuwanie, spełzanie lub obrywanie powierzchniowych warstw skał, zwietrzliny i gleby. Zgodnie z art. 101 pkt 6 ww. ustawy, ochrona powierzchni ziemi polega na zapobieganiu ruchom masowym ziemi i ich skutkom. Ustawa ta wskazuje starostów jako odpowiedzialnych za prowadzenie obserwacji terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy, a także rejestru zawierającego informacje o tych terenach (art. 110 a). Sposób ustanawiania ww. terenów oraz metody, zakres i częstotliwość prowadzenia obserwacji, a także zakres, sposób prowadzenia, formę i układ rejestru został określony w rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 4 grudnia 2020 r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi (Dz. U. 2020, poz. 2270).

Na obszarze gminy Starachowice występują osuwiska aktywne, aktywne okresowo czy też nieaktywne oraz 13 terenów zagrożonych ruchami masowymi.

Lp.	Numer osuwiska	Aktywność	Położenie
1.	76481	Nieaktywne	W sąsiedztwie Zalewu Piachy
2.	76482	Nieaktywne	Os. Żeromskiego
3.	76483	Aktywne ciągle	Park Miejski im. S. Żeromskiego
4.	76484	Aktywne okresowo	Os. Wierzbowa

Tabela 2. Osuwiska występujące na terenie gminy Starachowice

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych pozyskanych z Państwowego Instytutu Geologicznego

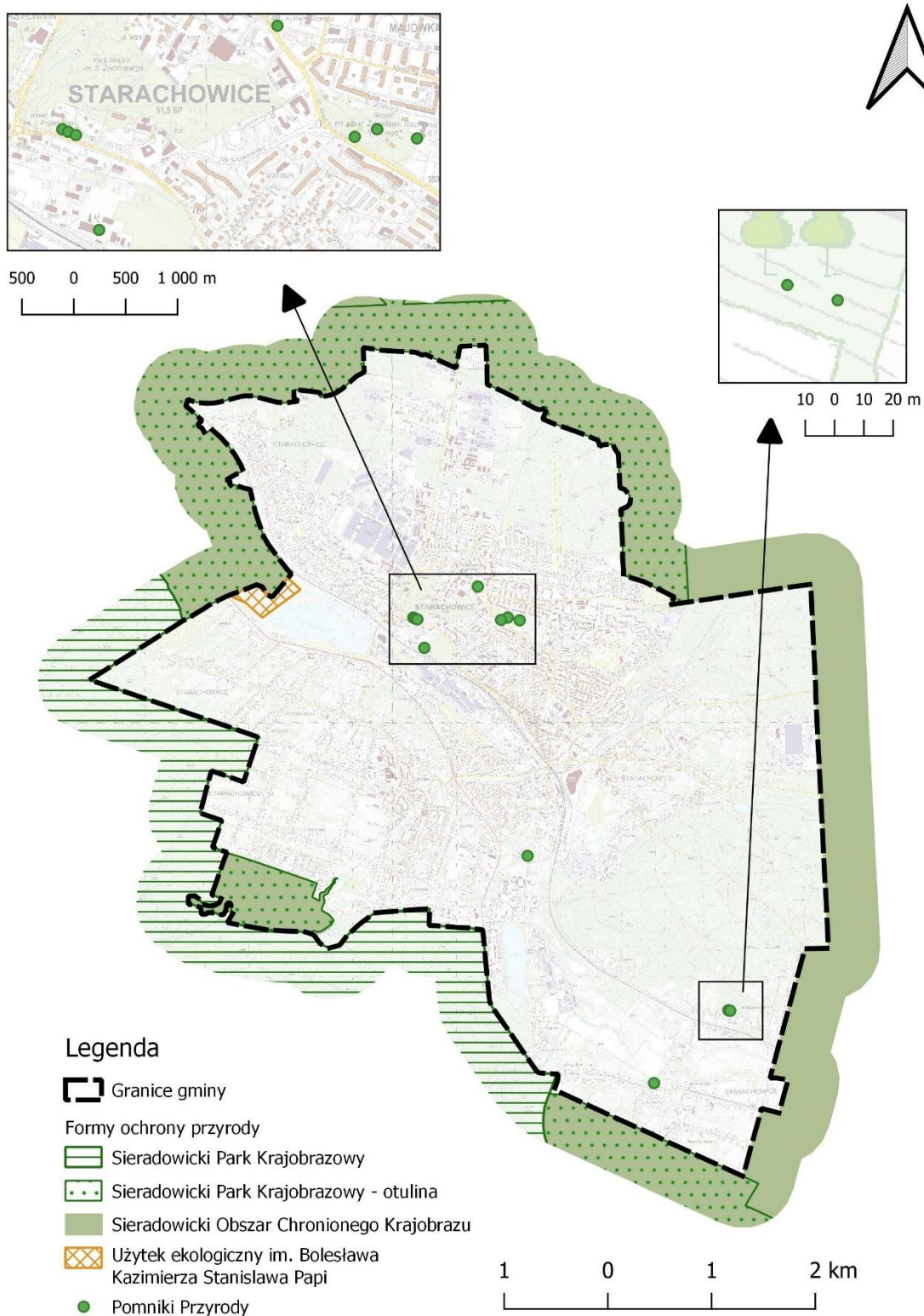
Na powyższych obszarach, na terenach przeznaczonych pod zabudowę - jej realizacja może nastąpić wyłącznie po trwałym ustabilizowaniu terenu z zastosowaniem odpowiednich metod technicznych ustalonych w projekcie geotechnicznym w rozumieniu przepisów w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. Wprowadzanie zabudowy na tych terenach powinno być rozpatrywane na etapie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3.7. Obszarowe formy ochrony przyrody (fauna i flora)

W granicach gminy Starachowice występują formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (na podstawie centralnego rejestru form ochrony – prowadzonego przez Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska):

- Sieradowicki Obszar Chronionego Krajobrazu,
- Użytek ekologiczny im. Bolesława Kazimierza Stanisława Papi,
- oraz dziewięć pomników przyrody (w większości drzewa).

Na obszarze miasta nie ustanowiono dotychczas żadnego obszaru objętego ochroną Natura 2000. Najbliżej położonymi obszarami objętymi tego typu formą ochrony jest Ostoja Sieradowicka, która przylega do granic miasta od południa i zachodu.



Rysunek 9. Formy ochrony przyrody na terenie gminy Starachowice
 Źródło: Opracowanie własne, na podstawie danych pozyskanych z Geoportalu

3.7.1. Obszary Chronionego Krajobrazu

Sieradowicki Obszar Chronionego Krajobrazu utworzony został Rozporządzeniem Nr 335/2001 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 17 października 2001 r. w sprawie utworzenia na terenach otulin parków krajobrazowych obszarów chronionego krajobrazu. Stanowi on otulinę Sieradowickiego Parku Krajobrazowego. Znajdują się tam głównie tereny rolnicze i zurbanizowane. Wśród gruntów rolniczych przeważają użytki rolne, które stanowią 79% powierzchni. Lasy zajmują tylko 10,5% obszaru otuliny. Tereny leśne charakteryzują się jednak znacznym zróżnicowaniem siedlisk, składu gatunkowego drzewostanów oraz ich struktury wiekowej. Osobliwości przyrody żywej chronione są w formie pomników przyrody-utworzono tu 11 tego rodzaju obiektów (gatunkowo są to: lipy, modrzewie i dęby). Obok pomników przyrody ożywionej ustanowiono tu także inne formy ochrony przyrody, którymi są: pomniki przyrody nieożywionej (3), użytki ekologiczne (2) i stanowiska dokumentacyjne (4). Na całym obszarze otuliny spotyka się wiele zabytkowych obiektów świadczących o wielkim bogactwie dziedzictwa kulturowego, od czasów prehistorycznych poczynając aż po dzień dzisiejszy.

Uchwała Nr XLIX/881/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu ustaliła działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów oraz zakazy obowiązujące na terenie wspomnianego obszaru.

Działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów:

- Ochrona dużych kompleksów leśnych dla zachowania różnorodności biologicznej lasu;
- Zapewnienie bioróżnorodności ekosystemów, a w szczególności najcenniejszych zbiorowisk łąk;
- Zachowanie naturalnych stanowisk roślinności kserotermicznej;
- Zachowanie naturalnych fragmentów obszarów wodnych;
- Zachowanie tworów i składników przyrody nieożywionej.

Na terenie Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu zakazuje się

- Zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- Likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, od budowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- Dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służyć innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- Likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

W celu minimalizacji oddziaływania na siedliska przyrodnicze powinno przewidzieć się:

- lokalizacja inwestycji na gruntach rolnych o niskiej wartości przyrodniczej (bez siedlisk priorytetowych),
- pozostawienie pasów buforowych od zadrzewień, cieków i siedlisk cennych,

- rezygnacja z betonowych fundamentów na rzecz konstrukcji wbijanych (ograniczenie ingerencji w glebę),
- obsianie terenu mieszankami rodzimych gatunków traw i roślin miododajnych,
- zakaz stosowania herbicydów i chemicznych środków ochrony roślin.
- prowadzenie prac budowlanych poza okresem lęgowym (1 marca – 31 sierpnia),
- zachowanie mozaiki roślinności pod panelami,
- utrzymanie przejść ekologicznych i niepełnego ogrodzenia (prześwity min. 15–20 cm),
- zachowanie miedz, zakrzaczeń i zadrzewień śródpolnych,
- monitoring ornitologiczny w pierwszych latach funkcjonowania inwestycji.

Przy zastosowaniu wskazanych środków minimalizujących elektrownia słoneczna:

- nie będzie powodować znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu,
- nie doprowadzi do pogorszenia stanu siedlisk ani siedlisk gatunków chronionych,
- może lokalnie przyczynić się do zwiększenia różnorodności biologicznej w porównaniu z intensywnym użytkowaniem rolniczym.

Oddziaływanie przedsięwzięcia ma charakter:

- lokalny,
- odwracalny,
- możliwy do ograniczenia poprzez działania techniczne i organizacyjne.

W świetle przepisów Ustawa o ochronie przyrody nie przewiduje się przesłanek do stwierdzenia znaczącego negatywnego oddziaływania na integralność Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

3.7.2. Użytki ekologiczne

Użytek ekologiczny im. Bolesława Kazimierza Stanisława Papi utworzony został Rozporządzeniem Nr 14/97 Wojewody Kieleckiego z dnia 5 września 1997 r. w sprawie uznania za użytek ekologiczny. Jest to to użytek ekologiczny na zbiorniku wodnym Pasternik. Obejmuje on część zbiornika od granicy północno-zachodniej Miasta Starachowice, graniczącej z Gmina Wąchock przebiegającej od ul. Kieleckiej a następnie granica jego biegnie wzdłuż koryta rzeki Kamiennej i załamuje się na wysokości posesji PKP przy ul. Źródlanej 21, przebiegającej prostopadle do posesji położonej przy ul. Kieleckiej 38. Jego powierzchnia wynosi 12,6000 ha.

Według Uchwały Nr XII/6/05 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 24 października 2005 r. w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego szczególna ochrona prawna użytku ekologicznego im. Bolesława Kazimierza Stanisława Papi polega na zakazie:

- Niszczenia, uszkodzania lub przekształcania obiektu lub obszaru;
- Wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- Uszkodzania lub niszczenia gleby;
- Dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce wodnej;
- Likwidowania, zasypywania i przekształcania starorzecz oraz obszarów wodno-błotnych;
- Umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia lęgówisk zwierzęcych oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb;
- Zbioru, niszczenia, uszkodzania roślin na obszarach użytku ekologicznego.

Zakazy te nie dotyczą:

- Prac wykonywanych dla potrzeb ochrony przyrody po uzgodnieniu z organami ustanawiającymi daną formę ochrony przyrody;
- Realizacji inwestycji celu publicznego po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody;
- Zadań z zakresu obronności kraju w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa państwa;
- Likwidacji nagłych zagrożeń bezpieczeństwa powszechnego i prowadzenia akcji ratowniczej.

3.7.3. Pomniki Przyrody

Na terenie gminy Starachowice znajduje się 9 pomników przyrody, objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Lp.	Gatunek	Miejsce	Wymiary	Rodzaj	Data ustanowienia
1.	-	Centrum miasta, przy ul. Armii Krajowej	Ściana skalna długości 400 m, wysokości 4-8 m	Skałka	02.10.1987
2.	Dąb bezszypułkowy <i>Quercus petraea</i> Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	Przy ul. Wschodniej, na ternie nieruchomości prywatnej, za zabudowaniami gospodarczymi	Pierścienica – 143 cm Obwód – 449 cm Wysokość – 25 m Pierścienica – 133 cm Obwód – 418 cm Wysokość – 25 m	Grupa drzew	05.11.1998
3.	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	Przy ul. Lempe, przy przepuszcie roboczym dawnej zapory w Michałowie	Pierścienica – 191 cm Obwód – 600 cm Wysokość – 26 m	Drzewo	05.11.1998
4.	Topola biała <i>Populus alba</i>	W sąsiedztwie koryta rzeki Kamiennej, na wysokości wjazdu do kotłowni ZEC przy ul. Ostrowieckiej	Pierścienica – 110 cm Obwód – 346 cm Wysokość – 30 m	Drzewo	10.06.2000
5.	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i> Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	Przy ul. Armii Krajowej, 1- przy chodniku obok szaletu miejskiego, 2- przy zbiegu alejek, w sąsiedztwie fontanny	Pierścienica – 93 cm Obwód – 292 cm Wysokość – 25 m Pierścienica – 101 cm	Grupa drzew	10.06.2000

			Obwód – 317 cm Wysokość – 25 m		
6.	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	Przy ul. Konstytucji 3 maja naprzeciw Straży Pożarnej	Pierścienica – 80 cm Obwód – 251 cm Wysokość – 25 m	Drzewo	10.06.2000
7.	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i> Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	Przy ul. Krywki 1, na terenie nieruchomości PTTK	Pierścienica – 101 cm Obwód – 317 cm Wysokość – 30 m Pierścienica – 93 cm Obwód – 292 cm Wysokość – 30 m	Grupa drzew	10.06.2000
8.	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	Przy ul. Krywki, obok PTTK, pld.-wsch. kraniec Parku Miejskiego	Pierścienica – 101 cm Obwód – 317 cm Wysokość – 25 m	Drzewo	10.06.2000
9.	-	Na terenie Muzeum Przyrody i Techniki Ekomuzeum im. Jana Pazdura w Starachowicach przy ul. Wielkopieczowa 1	Zbiór obejmuje: 550 płyt skalnych, 300 bloków, 135 brył, 3379 mniejszych form skalnych (płytki, bryłki, kostki, okrusz skalny)	Inny	14.11.2000

Tabela 2. Pomniki przyrody na terenie gminy Starachowice

Źródło: opracowanie własne, na podstawie danych pozyskanych z Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska

3.7.4. Obszary Natura 2000

Granice obszaru Natura 2000 Ostoja Sieradowicka (PLH260031) przylega do granic administracyjnych miasta od strony południowo-zachodniej. Całość obszaru znajduje się poza granicami Starachowic.

Ostoją obejmuje fragment Płaskowyżu Suchedniowskiego oraz Pasma Sieradowickiego, w tym wzniesienia: Kamień Michniowski (435 m n.p.m.) i Góra Sieradowicka (390 m n.p.m.). Płaskowyż Suchedniowski to ciągi garbów denudacyjnych, głównie zbudowanych z piaskowców dolnotriasowych, na których leżą osady plejstoceny. Wzniesienia mają łagodne stoki, pomiędzy którymi występują zabagnione dolinki. Obszar stanowi rozległy kompleks leśny wchodzący w skład „Puszczy Świętokrzyskiej”, podzielony strumieniami będącymi dopływami rzeki Kamiennej. W dolinach tych strumieni tworzą się podmokłe łąki i torfowiska. Teren wschodni obejmuje rzekę Żarnówkę i jej liczne dopływy, przez centralną część obszaru płynie malownicza Lubianka, w południowo-wschodniej części – Szczebra, a w południowej części, na zboczach Góry Sieradowickiej, znajdują się źródła Świśliny.

Ostoją położoną jest w kompleksie leśnym „Puszcza Świętokrzyska”. Flora ostoi obejmuje głównie naturalne lasy szpilkowe (bory bagienne, jodłowe i świerkowe) oraz liściaste (grądy, kwaśne i żyzne buczyny, łąki), w tym o charakterze górskim. Obszar ten jest siedliskiem wielu gatunków górskich. W obrębie ostoi zidentyfikowano 13 siedlisk przyrodniczych z Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej, w tym żyzne buczyny, bory, lasy bagienne oraz wyżynny jodłowy bór mieszany. Dobrze zachowały się także zmiennowilgotne łąki trzęślicowe, często towarzyszące torfowiskom w dolinach rzecznych.

3.8. Gmina Starachowice i korytarz ekologiczny

Ze względu na miejski charakter gminy Starachowice, można wskazać jedynie jeden korytarz ekologiczny – jest nim rzeka Kamienna. Przepływa ona przez centralną część gminy, od zbiornika „Pasternik” aż do mostu kolejowego. W tym odcinku koryto rzeki zostało uregulowane.

Zachodnie i południowe krańce miasta przylegają, zgodnie z koncepcją krajowej sieci ekologicznej ECONET-PL do międzynarodowego węzła ekologicznego („Obszar Świętokrzyski”) będącego ważnym elementem krajowego i europejskiego systemu przyrodniczego. Krajowa sieć ekologiczna ECONET-POLSKA ma na celu zapewnienie ciągłości więzi przyrodniczej w obrębie tego systemu.

3.9. Krajobraz

Starachowice to gmina miejska, na terenie której przeważa krajobraz miejski. Większość gminy zajmują tereny antropogeniczne. Znajduje się tam również wiele terenów przemysłowych. Tereny o trwałej strukturze ekologicznej występują niezbyt licznie. Powiązania przyrodnicze miasta z terenami sąsiednimi występują rzadko.

Na negatywny odbiór krajobrazu gminy Starachowice mogą wpływać liczne budynki o niezadowalającym stanie technicznym, a w szczególności zniszczone elewacje. Uchwała Nr XI/9/2022 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 30 września 2022 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania na terenie miasta Starachowice obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane ma na celu poprawę stanu krajobrazu oraz obowiązuje od 18.10.2022 r. Jest to akt prawa miejscowego, którego zadaniem jest poprawa estetyki przestrzeni publicznej miasta, uporządkowanie i wyznaczenie jasnych reguł dla sytuowania tablic reklamowych, urządzeń reklamowych, sztyldów, reklam wyborczych, obiektów małej architektury i ogrodzeń.

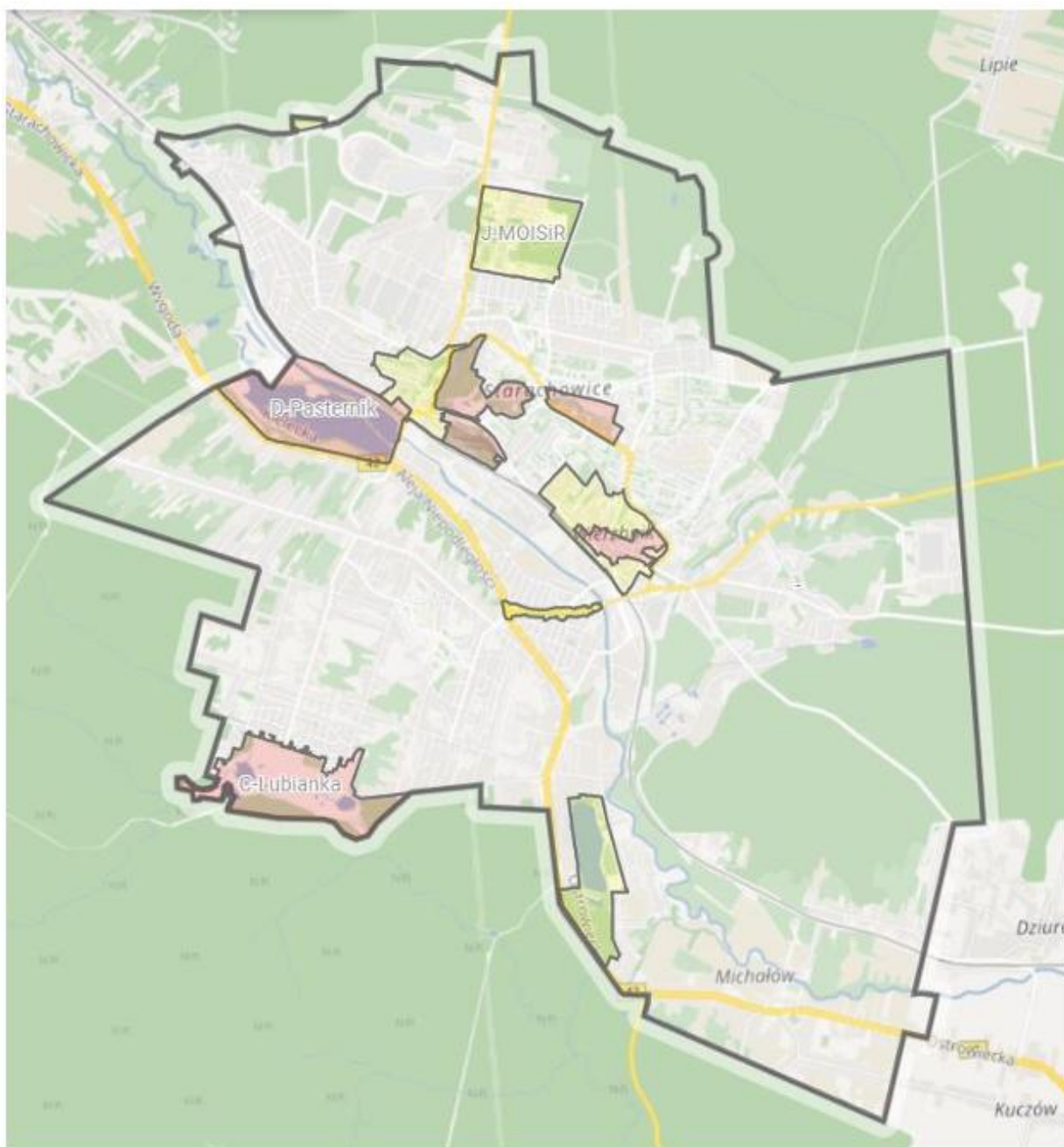
Zgodnie z założeniami uchwały, miasto zostało podzielone na 3 strefy:

- 1) czerwona – zawierająca obszary: „A-Rynek”, „B-Szlakowisko i Park”, „C-Lubianka”, „D-Pasternik”, „E-Wielki Piec”, „F-Centrum”;
- 2) żółta – zawierająca obszary: „G-Piachy”, „H-Wierzbnik”, „I-Park Kultury”, „J-MOSiR”, „K-Strzelnica”, „L-Wyszyńskiego”;
- 4) biała – obejmująca pozostałą część miasta.

Plan ogólny może przyczynić się do ochrony krajobrazu naturalnego poprzez:

- wyznaczenie stref zieleni i terenów wyłączonych z zabudowy,
- zachowanie struktur ekologicznych i ciągłości korytarzy przyrodniczych,
- ograniczanie zabudowy na obszarach o wysokiej ekspozycji wizualnej,
- promowanie rozwiązań harmonijnych z krajobrazem oraz zwiększanie powierzchni terenów zieleni urządzonej i nieurządzonej.

Takie zapisy mogą w istotny sposób łagodzić skutki urbanizacji i wspierać zachowanie wartości przyrodniczych oraz estetycznych przestrzeni gminy



Rysunek 10. Wyznaczone strefy w uchwale krajobrazowej na terenie miasta Starachowice
 Źródło: Raport o stanie gminy Starachowice za 2023 r.

4. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.

Plan ogólny ma na celu zastąpienie dotychczasowych studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Będzie to akt prawa miejscowego, którego postanowienia będą obowiązywać zarówno przy uchwalaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, jak i przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy (WZ). Decyzje WZ będą mogły być wydawane wyłącznie na obszarach wskazanych w planie ogólnym, co umożliwi gminom większy wpływ na rozwój zabudowy oraz jej charakter. Rozwiązanie to ma na celu ograniczenie niekontrolowanego rozlewania się zabudowy.

Zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy zmieniającej ustalony został termin obowiązywania studium do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy, ale nie dłużej niż do 30 czerwca 2026 r.

Po tej dacie studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy stracą moc. Brak planu ogólnego uniemożliwi prowadzenie jakichkolwiek prac planistycznych w gminie. Podobnie jak w przypadku decyzji WZ, której wydanie będzie możliwe tylko po wcześniejszym określeniu obszarów przeznaczonych pod zabudowę, niemożliwe stanie się uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W konsekwencji można stwierdzić, że brak realizacji projektowanego przedsięwzięcia („opcja zero”) nie wpłynie na zmianę obecnego stanu środowiska, tereny te pozostaną w dotychczasowym użytkowaniu i przeznaczeniu. Jednak zaniechanie realizacji będzie oznaczało uniemożliwienie prac planistycznych na terenie gminy tym samym pozbawienie gminy nowych terenów inwestycyjnych, na których mogłyby powstać zakłady stwarzające nowe miejsca pracy, ograniczając tym samym rozwój gminy.

5. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.

W projekcie Planu Ogólnego wskazano kierunki rozwoju dla poszczególnych obszarów funkcjonalnych w obrębie gminy.

Typowymi zmianami środowiska na terenie gminy są formy związane z osadnictwem – zabudowa mieszkaniowa, usługowa i produkcyjna. Zmiany te polegają głównie na uszczupleniu powierzchni biologicznie czynnej i wprowadzeniu obcych elementów do środowiska.

Podkreślenia wymaga fakt, iż zgodnie z zasadami zawartymi w koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju przeznaczenie nowych terenów pod zabudowę ma odbywać się w sąsiedztwie terenów już zainwestowanych, co przekłada się m.in. na zminimalizowanie kosztów doprowadzania infrastruktury technicznej.

6. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu.

Podstawowym instrumentem służącym do lokalizowania inwestycji na terenie gminy są miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

W większości przypadków realizacja ustaleń Planu Ogólnego niesie za sobą problemy dotyczące ochrony środowiska oraz zdrowia i życia ludzi, a mianowicie:

1) na etapie realizacji inwestycji:

- ingerencja w krajobraz (zajęcie przestrzeni, wycinka drzew);
- przekształcenie powierzchni ziemi tj. rzeźby terenu, powierzchniowych utworów geologicznych;
- wzrost emisji hałasu i wibracji w trakcie prac;
- wzrost emisji zanieczyszczeń do atmosfery z pracującego sprzętu i środków transportu;
- wystąpi możliwość zanieczyszczenia materiałami ropopochodnymi wód i gleby, poprzez emisje zanieczyszczeń;

2) na etapie funkcjonowania inwestycji:

- wzrost emisji hałasu od środków transportu;

- wzrost emisji zanieczyszczeń do atmosfery;
- zmiana wizualna krajobrazu;
- możliwe uszczuplenie powierzchni biologicznie czynnej oraz powierzchni otwartej, co może mieć wpływ na przyrodę ożywioną – może nastąpić zmiana rozmieszczenia zwierząt w wyniku utraty siedlisk;

6.1. Zagrożenie powodzią

Na terenie gminy Starachowice występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią: obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%) oraz obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%). Tereny te obejmują głównie dolinę rzeki Kamiennej. Na występowanie lokalnych podtopień narażone mogą być również tereny w bezpośrednim sąsiedztwie mniejszych cieków i zbiorników wodnych. Występują tam ograniczenia dla zagospodarowania terenu i wymagają one uzgodnienia z PGW Wody Polskie. W zasięgu obszaru szczególnego zagrożenia powodzią na terenie gminy Starachowice znajdują się przede wszystkim niezabudowane tereny zielone. Rzeka stwarza zagrożenie wystąpienia powodzi tylko w przypadku przerwania wałów lub przelania się wód przez ich koronę. Zabudowa na terenie miasta znajduje się w niewielkiej odległości od rzeki Kamiennej. Wiele budynków zlokalizowanych jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego. Poniżej została przedstawiona mapa, z rozmieszczeniem zabudowy oraz występowaniem terenów zagrożonych powodzią. Szczególnie narażone są tereny nadrzeczne w sąsiedztwie rzek. Zagrożenie wzrasta głównie podczas gwałtownych opadów atmosferycznych oraz roztopów.

Na odcinku ciągnącym się od zbiornika Pasternik do mostu kolejowego, rzeka posiada uregulowane koryto. Po obu jej stronach podwyższone są brzegi, co tworzy obwałowania, które stanowią pewien rodzaj wały przeciwpowodziowego. Potencjalna groźba powodzi może nastąpić w wyniku gwałtownego wezbrania wody powyżej Starachowic lub intensywnych opadów atmosferycznych. Zbiorniki retencyjne w powiecie niwelują niektóre zagrożenia. Na rysunku Planu Ogólnego zaznaczono obszary szczególnego zagrożenia powodzią 1% czyli obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i może wystąpić raz na 100 lat. Wrysowane zostały obszary szczególnego zagrożenia powodzią 10% czyli obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i może wystąpić raz na 10 lat.

Ewentualna ochrona ludzi i mienia powinna polegać na:

- właściwym kształtowaniu zagospodarowania przestrzennego dolin rzecznych lub terenów zalewowych;
- racjonalnym retencjonowaniu wód oraz użytkowaniu budowli przeciwpowodziowych, a także sterowanie przepływami wód;
- zapewnieniu funkcjonowania systemu wczesnego ostrzegania przed niebezpiecznymi zjawiskami zachodzącymi w atmosferze i hydrosferze oraz prognozowanie powodzi;
- zachowaniu, tworzeniu i odtwarzaniu systemów retencji wód;
- budowie, rozbudowie i utrzymywaniu budowli przeciwpowodziowych;
- prowadzeniu akcji lodołamania.

Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zabrania się wykonywania robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodziowe, w tym:

- wykonywania urządzeń wodnych oraz budowy innych obiektów budowlanych, z wyjątkiem dróg rowerowych;
- sadzenia drzew lub krzewów, z wyjątkiem plantacji wiklinowych na potrzeby regulacji wód oraz roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służącej do wzmacniania brzegów, obwałowań lub odsypisk;
- zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z regulacją lub utrzymywaniem wód, budową, przebudową lub remontem drogi rowerowej, a także utrzymywaniem, odbudową, rozbudową lub przebudową wałów przeciwpowodziowych wraz z obiektami związanymi z nimi funkcjonalnie oraz czynności związanych z wyznaczaniem szlaku turystycznego pieszego lub rowerowego.

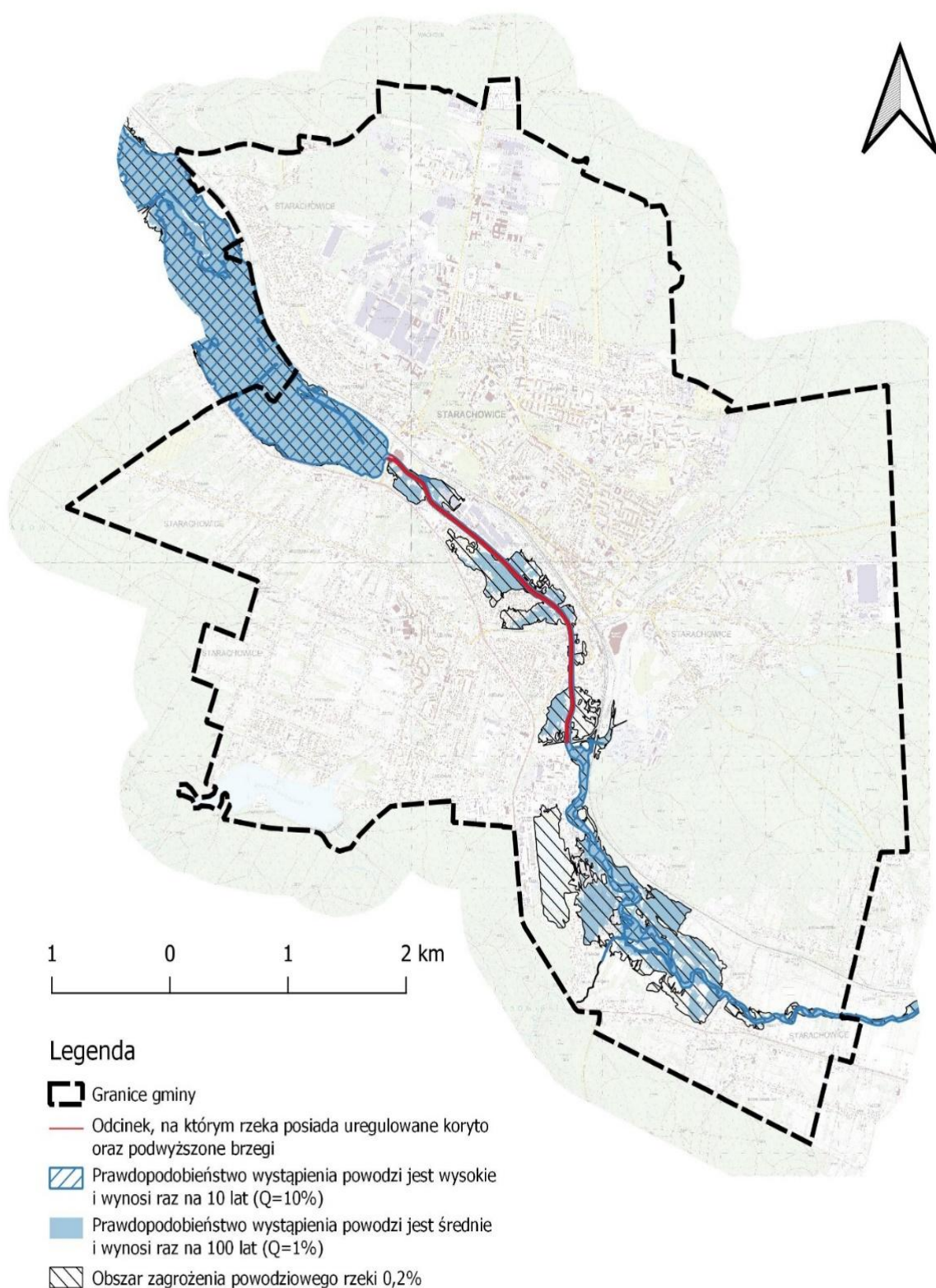
Główne cele zarządzania ryzykiem powodziowym, w tym cel główny obejmujący zahamowanie wzrostu ryzyka powodziowego, a w jego zakresie cel szczegółowy określany jako wyeliminowanie lub unikanie wzrostu zagospodarowania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 października 2022 r. w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły (Dz. U z 2022 r. poz. 2739).

Tereny znajdujące się w ramach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią podlegają określonemu zagospodarowaniu, gdzie zgodnie z art. 166 pkt. 10 ustawy Prawo Wodne, planowane zagospodarowanie nie może naruszać ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym czy stanowić zagrożenia dla ochrony zdrowia ludzi czy środowiska oraz utrudniać zarządzanie ryzykiem powodziowym.

Plan ogólny uwzględnia cele środowiskowe zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300)

Analizowany projekt Planu Ogólnego nie przewiduje realizacji nowej zabudowy na terenach zagrożonych na niebezpieczeństwo powodzi. Projekt Planu Ogólnego adaptuje stan istniejący lub ustalenia poprzedniej edycji Studium. Realizacja zabudowy na terenach zagrożenia powodzią wiąże się z ryzykiem utraty/zniszczenia mienia.

Wyznaczone strefy zabudowy zostały wyznaczone zgodnie ze stanem istniejącej oraz zgodnie z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Nie wyznacza się nowej zabudowy na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią 10% czyli obszarach, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i może wystąpić raz na 10 lat. Na terenie zagrożenia powodzią 10% wyznaczono głównie strefę otwartą – SO, strefę zieleni i rekreacji SN, oraz na istniejącej drodze - strefę komunikacyjną SK, na fragmencie istniejącej zabudowy usługowej – strefę usługową SU. Strefa otwarta nie dopuszcza zabudowy, natomiast strefa zieleni i rekreacji dopuszcza: tereny zieleni urządzonej, teren plaż, teren wód, teren komunikacji, teren ogródków działkowych, teren infrastruktury technicznej oraz w profilu dodatkowym teren zieleni naturalne oraz teren lasu. Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią 1%, wyznaczono strefę gospodarczą SP, strefę usługową – SU, strefę otwartą SO, strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ, strefę komunikacyjną SK. Strefy zostały wyznaczone zgodnie ze stanem istniejącym oraz obowiązującymi MPZP.



Rysunek 11. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią na terenie gminy Starachowice
 Źródło: Opracowanie własne, na podstawie danych pozyskanych z Hydroportal

6.2. Ujęcia wody i strefy ochronne

Ujęcia wód podziemnych na terenie Gminy Starachowice należy chronić w oparciu o przepisy Prawa wodnego, które stanowi, że w celu zapewnienia odpowiedniej jakości wody ujmowanej do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia oraz zaopatrzenia zakładów wymagających wody wysokiej jakości, a także ze względu na ochronę zasobów wodnych, mogą być ustanawiane:

- 1) strefy ochronne ujęć wody;
- 2) obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Strefę ochronną ujęcia wody stanowi obszar, na którym obowiązują zakazy, nakazy i ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów oraz korzystania z wody. Strefę ochronną dzieli się na teren ochrony bezpośredniej i pośredniej.

Dopuszcza się ustanowienie strefy ochronnej obejmującej wyłącznie teren ochrony bezpośredniej, jeżeli jest to uzasadnione lokalnymi warunkami hydrogeologicznymi, hydrologicznymi i geomorfologicznymi oraz zapewnia konieczną ochronę ujmowanej wody.

Aktualnie ujęcia wód na terenie Gminy Starachowice znajdują się przy szpitalu i na terenie byłej Fabryki Samochodów Ciężarowych, zakładu Animex, Cerrad.

Na terenach ochrony pośredniej może być zabronione lub ograniczone wykonywanie robót oraz innych czynności powodujących zmniejszenie przydatności ujmowanej wody lub wydajności ujęcia, a w szczególności:

- 1) wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi;
- 2) rolnicze wykorzystanie ścieków;
- 3) przechowywanie lub składowanie odpadów promieniotwórczych;
- 4) stosowanie nawozów oraz środków ochrony roślin;
- 5) budowa autostrad, dróg oraz torów kolejowych;
- 6) wykonywanie robót melioracyjnych oraz wykopów ziemnych;
- 7) lokalizowanie zakładów przemysłowych oraz ferm chowu lub hodowli zwierząt;
- 8) lokalizowanie magazynów produktów ropopochodnych oraz innych substancji, a także rurociągów do ich transportu;
- 9) lokalizowanie składowisk odpadów komunalnych, niebezpiecznych, innych niż niebezpieczne i obojętne oraz obojętnych;
- 10) mycie pojazdów mechanicznych;
- 11) urządzenie parkingów, obozowisk oraz kąpielisk;
- 12) lokalizowanie nowych ujęć wody;
- 13) lokalizowanie cmentarzy oraz grzebanie zwłok zwierzęcych.

6.3. Problemy związane z hałasem

Miasto Starachowice posiada rozwiniętą sieć komunikacyjną. Położona jest w zasięgu oddziaływania korytarzy transportowych ponadlokalnych, które tworzą:

- 1) korytarze krajowe:
 - DK 42 – klasy GP – relacji Namysłów - Rudnik;
 - Linia kolejowa nr 25 relacji Łódź Kaliska – Dębica;
- 2) korytarze wojewódzkie:
 - DW 744 – klasy G – relacji Radom - Starachowice;

3) korytarze powiatowe.

Najczęściej pojawiającym się problemem jest hałas komunikacyjny. Nie wskazuje się przekroczenia norm hałasu lotniczego. Źródła hałasu komunikacyjnego na terenie miasta i gminy Starachowice są związane przede wszystkim z eksploatacją drogi krajowej nr 42, która ma znaczenie dla ruchu tranzytowego, z dużym udziałem pojazdów ciężkich. Uciążliwość hałasową stanowią również drogi wojewódzkie i powiatowe, których znaczna część przebiega przez tereny zabudowane. W punktach pomiarowych na terenie gminy występują przekroczenia poziomów dopuszczalnych hałasu zarówno dla pory dziennej jak i nocnej.

W 2022 r. na zamówienie Skarbu Państwa Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad opracowano dokument „Strategiczna mapa hałasu dla dróg krajowych o ruchu powyżej 3000000 pojazdów rocznie w województwie świętokrzyskim”. W wyniku przeprowadzonych badań uzyskano informację o liczbie mieszkańców zamieszkujących tereny ekspozowane na hałas drogowy w powiecie starachowickim, którego teren wchodzi w zakres odcinka drogi w przedziałach wartości L_{DWN} oraz L_N .

LDWN	
Poziom hałasu w dB	Liczba osób
1-5	500
5,1-10	200
10,1-15	0
>15	0

Tabela 3. Liczba mieszkańców zamieszkujących tereny ekspozowane na hałas drogowy w powiecie starachowickim, którego teren wchodzi w zakres odcinka drogi w przedziałach wartości L_{DWN}

Źródło: Strategiczna mapa hałasu dla dróg krajowych o ruchu powyżej 3000000 pojazdów rocznie w województwie świętokrzyskim

L_N	
Poziom hałasu w dB	Liczba osób
1-5	300
5,1-10	0
10,1-15	0
>15	0

Tabela 4. Liczba mieszkańców zamieszkujących tereny ekspozowane na hałas drogowy w powiecie starachowickim, którego teren wchodzi w zakres odcinka drogi w przedziałach wartości L_N

Źródło: Strategiczna mapa hałasu dla dróg krajowych o ruchu powyżej 3000000 pojazdów rocznie w województwie świętokrzyskim

Zagrożenie ze strony hałasu przemysłowego na terenie gminy Starachowice mogą występować z uwagi na zakłady przemysłowe i usługowe. W roku 2018 liczba punktów pomiarowych przebadanych dla hałasu przemysłowego w województwie świętokrzyskim wynosiła 107. Odsetek przebadanych obiektów w przekroczeniach poziomów dopuszczalnych w województwie świętokrzyskim wynosił 29,5%. W Porze nocnej wspomniany odsetek wynosił 84,6%

Hałas generowany przez ruch kolejowy może być uciążliwy dla mieszkańców terenów odległych nawet o 1 km od linii kolejowej. Można przyjąć, iż największa uciążliwość akustyczna występuje w odległości ok. 300 m od linii kolejowej. Zagrożenie hałasem można w pewien sposób ograniczyć poprzez odpowiednie zagospodarowanie terenu wzdłuż magistrali kolejowej, w głównej mierze odbywa się to poprzez tworzenie nasypów ziemnych i zalesień. Hałas kolejowy jest znacznie mniej uciążliwy niż hałas drogowy.

W celu ograniczenia emisji hałasu na wybrane tereny rozproszonej zabudowy mieszkaniowej, tereny zabudowy mieszkaniowej lub tereny zabudowy wielorodzinnej wskazuje się na potrzebę zamontowania miejscowo ekranów akustycznych.

6.4. Wpływ na krajobraz

W wyniku realizacji projektu Planu Ogólnego na terenie Gminy Starachowice może dojść do przekształceń krajobrazu. Na wybranych obszarach tereny dotychczas użytkowane rolniczo mogą być przekształcone pod funkcję mieszkaniową. W tym miejscu należy podkreślić, że w przeważającym stopniu nowa zabudowa mieszkaniowa będzie uzupełnieniem obecnie istniejącej tkanki oraz nie wpłynie na zaburzenie krajobrazu, ponieważ jest on już w pełni ukształtowany przez istniejącą urbanizację.

Plan Ogólny nie wprowadza większych zmian w najcenniejszych wnętrzach krajobrazowych gminy. Opisanie wyżej zmiany mają charakter modyfikacyjny w stosunku do rzeźby terenu i można stwierdzić, że pomimo zmian to cechą podstawową krajobrazu gminy pozostanie tak sama.

6.5. Problemy ochrony powietrza i klimatu

Zanieczyszczenia zawarte w atmosferze mają istotny wpływ zarówno na zdrowie człowieka, jakość ekosystemów, jak i zmiany klimatu. W strukturze emitowanych zanieczyszczeń przeważają zanieczyszczenia gazowe, a wśród nich dwutlenek węgla. Dwutlenek węgla nie jest gazem toksycznym i stąd jego zawartość w powietrzu nie jest normowana. Zanieczyszczenie to jednak stanowi, obok metanu i podtlenku azotu, najważniejszy składnik gazów powodujących występowanie efektu cieplarnianego.

Głównymi zanieczyszczeniami powietrza są: dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, tlenek węgla i pył. Wielkość emisji pochodząca z tych źródeł jest trudna do oszacowania i wykazuje zmienność sezonową (ściśle związek z sezonem grzewczym). Spala się w nich również różne materiały odpadowe, w tym odpady komunalne, które mogą być źródłem emisji dioksan, ponieważ proces spalania jest niezupełny i zachodzi w niedostatecznie wysokich temperaturach.

Na terenie gminy Starachowice zostały przekroczone dopuszczalne standardy jakości powietrza – Starachowice znajdują się w obszarze przekroczeń poziomu docelowego benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM₁₀. Ponadto, poziom informowania dla pyłu zawieszonego PM₁₀ wynosi 100 µg/m³ i w roku 2023 w województwie świętokrzyskim został przekroczony 3 razy, najwyższa wartość stężenia wystąpiła na stacji w Starachowicach przy ul. Złotej i wyniosła 138,6 µg/m³. Najwyższe stężenia pyłu zawieszonego PM_{2,5} wystąpiły w centralnej i wschodniej części Kielc oraz w rejonie Starachowic, a także na terenie gmin graniczących z Kielcami. Główną przyczyną przekroczeń jest oddziaływanie emisji związanych z indywidualnym ogrzewaniem budynków.

Roczna ocena jakości powietrza została dokonana w „Rocznej ocenie jakości powietrza w województwie świętokrzyskim – raport wojewódzki za rok 2023” (Kielce, 2024 r.). Ocena jest dokonywana w stosunku do wszystkich substancji wynikowych z Rozporządzenia Środowiska z dnia 8 czerwca 2018 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu. Dla każdej substancji określa się również klasyfikację stref. Gmina Starachowice mieści się w strefie świętokrzyskiej (PL 2602). Klasa A oznacza, że poziom stężeń zanieczyszczenia nie przekracza poziomu dopuszczalnego, natomiast klasa C oznacza przekroczenie poziomu dopuszczalnego.

Strefa	SO ₂	NO ₂	C ₆ H ₆	CO	O ₃	PM ₁₀	PM _{2,5}	Pb	As	Cd	Ni	B(a)P
Strefa Świętokrzyska	A	A	A	A	A	A	A1	A	A	A	A	C

Tabela 7. Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń w strefie świętokrzyskiej.

Źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie świętokrzyskim – raport wojewódzki za 2023 rok. GIOŚ

Zaliczenie strefy do określonej klasy zależy od stężeń zanieczyszczeń występujących na jej obszarze i wiąże się z określonymi wymaganiami, co do działań na rzecz poprawy jakości powietrza (w przypadku, gdy nie są spełnione określone kryteria) lub na rzecz utrzymania tej jakości (jeżeli spełnia ona przyjęte standardy). Działania wynikające z klasyfikacji, pomimo że przypisywane są do strefy (wynikają z klasy strefy), dotyczą jednak obszarów i zanieczyszczeń.

Wyniki klasyfikacji według kryteriów ustanowionych dla ochrony zdrowia ludzi dla strefy świętokrzyskiej:

- Benzen – Klasa strefy A
- Dwutlenek azotu – Klasa strefy A
- Dwutlenek siarki – Klasa strefy A
- Ołów – Klasa strefy A
- Tlenek węgla – Klasy strefy A

Realizacja ustaleń Planu Ogólnego nie będzie miała wpływu na warunki klimatyczne niniejszego rejonu miejscowości, ponieważ nie będzie stanowić istotnego źródła ciepła, wilgoci. Na etapie wykonywania prac budowlanych będzie mieć miejsce krótkotrwały wzrost zapylenia, wzrost hałasu powodowanego pracą ciężkiego sprzętu budowlanego i środków transportowych, wzrost emisji spalin silnikowych. Szczegółowa ocena zakresu uciążliwości poszczególnych inwestycji powinna następować na etapie realizacji projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, decyzji środowiskowych oraz projektów zagospodarowania terenu.

7. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakie te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.

Przy sporządzaniu „Planu Ogólnego Gminy Starachowice” miały zastosowanie cele ochrony środowiska określone w następujących aktach prawnych ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym:

- Konwencja ramsarska – układ międzynarodowy dotyczący ochrony przyrody podpisany 2 lutego 1971 r., którego celem jest ochrona i utrzymanie w niezmienionym stanie obszarów określonych jako „wodno – błotne”. Szczególnie chodzi o populacje ptaków wodnych z mieszkujących te tereny lub okresowo w nich przebywające.
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. (Dyrektywa Siedliskowa) oraz Dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 r. (w sprawie ochrony dzikich ptaków). Głównym celem Dyrektyw jest konieczność przyczynienia się do zapewnienia różnorodności biologicznej poprzez ochronę siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny, flory i ptaków na europejskim terytorium państw członkowskich. Niemniej jednak działania podejmowane zgodnie z dyrektywami powinny uwzględniać wymogi gospodarcze, społeczne i kulturalne oraz cechy regionalne i lokalne.
- Strategia Lizbońska – przyjęta na szczycie Rady Europy w Lizbonie w marcu 2000, uzupełniona na szczycie Rady Europy w Göteborgu w czerwcu 2001 r. Głównym celem „strategii” jest stworzenie na obszarze Unii najbardziej konkurencyjnej i dynamicznej gospodarki na świecie, opartej na wiedzy zdolnej do tworzenia nowych miejsc pracy oraz zapewniającą spójność społeczną. Osiągnięcie tego celu nie musi odbywać się kosztem degradacji środowiska naturalnego i musi być zgodne ze zrównoważonym rozwojem.
- Dyrektywa Rady Nr 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko – dyrektywę niniejszą stosuje się do oceny skutków środowiskowych tych przedsięwzięć publicznych i prywatnych, które mogą mieć znaczący wpływ na środowisko.
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady Europy nr 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r.
w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko, celem dyrektywy jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienia się do uwzględnienia aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów w celu wspierania stałego rozwoju, poprzez zapewnienie, że zgodnie z niniejszą dyrektywą dokonywana jest ocena wpływu na środowisko niektórych planów i programów, które potencjalnie mogą powodować znaczący wpływ na środowisko.
- Decyzja 1600/2002/WE Parlamentu Europejskiego i Rady Europy z dnia 22 lipca 2002 r. ustanawiająca szósty wspólnotowy program działań w zakresie środowiska naturalnego – VI Program Działań na Rzecz Środowiska.
Program ten stanowi podstawę dla wymiaru ochrony środowiska europejskiej strategii stałego rozwoju i przyczynia się do włączenia problemów ochrony środowiska do wszystkich polityk

wspólnoty, między innymi poprzez określenie priorytetów ochrony środowiska dla strategii. W szczególności program ten ma na celu:

- podkreślenie znaczenia zmiany klimatu,
- ochronę, zachowanie, odbudowę i rozwijanie funkcjonowania systemów naturalnych, siedlisk przyrodniczych, dzikiej fauny i flory,
- przyczynianie się do wysokiego poziomu jakości życia i dobrobytu społecznego obywateli poprzez zapewnienie środowiska naturalnego, w którym poziom zanieczyszczenia nie powoduje szkodliwych skutków dla zdrowia ludzkiego i środowiska naturalnego oraz poprzez zachęcanie do stałego rozwoju urbanizacyjnego,
- lepszą wydajność zasobów oraz zarządzanie zasobami i odpadami mając na celu zapewnienie, że spożycie odnawialnych i nieodnawialnych zasobów nie przekroczy zdolności środowiska naturalnego.

➤ Decyzja Wykonawcza Komisji (UE) 2018/43 z dnia 12 grudnia 2017 r. w sprawie przyjęcia jedenastego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny

- obszary Natura 2000 na terenie Gminy Starachowice wchodzą w skład kontynentalnego regionu biogeograficznego, o którym mowa w art. 1 lit. c) ppkt (iii) dyrektywy 92/43/EWG, obejmuje leżące na obszarze Unii terytorium Luksemburga oraz części leżących na obszarze Unii terytoriów Belgii, Bułgarii, Republiki Czeskiej, Danii, Niemiec, Francji, Włoch, Austrii, Polski, Rumunii, Słowenii i Szwecji zgodnie kartą biogeograficzną zatwierdzoną dnia 20 kwietnia 2005 r. przez komitet powołany na mocy art. 20 tej dyrektywy;
- w kontekście procesu zapoczątkowanego w 1995 r. niezbędne są dalsze postępy w tworzeniu sieci Natura 2000, która jest podstawowym elementem ochrony różnorodności biologicznej w Unii;
- wstępny wykaz terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny w rozumieniu dyrektywy 92/43/EWG oraz pierwsze sześć zaktualizowanych wykazów tych terenów zostały przyjęte odpowiednio decyzjami Komisji 2004/798/WE (2), 2008/25/WE (3), 2009/93/WE (4), 2010/44/UE (5), 2011/64/UE (6) i decyzjami wykonawczymi 2012/14/UE (7) i 2013/23/UE (8). Zgodnie z art. 4 ust. 4 oraz art. 6 ust. 1 dyrektywy 92/43/EWG zainteresowane państwa członkowskie możliwie najszybciej, nie później niż w ciągu sześciu lat, muszą wyznaczyć tereny wymienione w wykazie terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny, jako specjalne obszary ochrony, ustalając priorytety w zakresie ochrony oraz konieczne działania ochronne;
- wiedza o istnieniu i rozmieszczeniu typów siedlisk przyrodniczych i gatunków stale się rozwija w wyniku nadzoru prowadzonego zgodnie z art. 11 dyrektywy 92/43/EWG. W związku z powyższym oceny i wyboru terenów na poziomie unijnym dokonano na podstawie najlepszych dostępnych informacji;
- zważywszy, że wiedza o istnieniu i rozmieszczeniu niektórych typów siedlisk przyrodniczych wymienionych w załączniku I oraz gatunków wymienionych w załączniku II do dyrektywy 92/43/EWG pozostaje niepełna, nie można stwierdzić ani kompletności ani niekompletności sieci Natura 2000 pod względem tych gatunków i siedlisk. W razie konieczności wykaz należy aktualizować zgodnie z przepisami art. 4 dyrektywy 92/43/EWG;

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
Ustawa określa cele, zasady i formy ochrony przyrody żywej i nieożywionej oraz krajobrazu. Ochrona przyrody, w rozumieniu ustawy, polega na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody: dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów, siedlisk przyrodniczych, szczątków przyrody żywej i nieożywionej oraz krajobrazu i zadrzewień.
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
Organy administracji są obowiązane do udostępniania każdemu informacji o środowisku i jego ochronie, dotyczące m.in.:
 - stanu elementów środowiska oraz wzajemnego oddziaływania między tymi elementami,
 - emisji i zanieczyszczeń oddziałujących lub mogących oddziaływać na środowisko,
 - środków i działań, które mają faktycznie lub potencjalnie wpływ na poszczególne elementy środowiska lub ich ochronę oraz raportów w tym zakresie,
 - stanu zdrowia, bezpieczeństwa i warunków życia ludzi w zakresie oddziaływania na nie stanu środowiska i emisji.
- Strategia: Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko perspektywa do 2030 r.,
Jako najważniejsze wyzwanie na rzecz ochrony środowiska naturalnego BEiŚ w skali kraju, dokument zawiera:
 - działania na rzecz zapewnienia realizacji zrównoważonego rozwoju,
 - przystosowanie do zmian klimatu,
 - ochronę różnorodności biologicznej.

to: Najważniejsze z punktu widzenia niniejszego opracowania (Prognozy) strategiczne cele BEiŚ

- zachowanie bogatej różnorodności polskiej przyrody na różnych poziomach organizacji: na poziomie wewnątrzgatunkowym, gatunkowym oraz ponadgatunkowym (ekosystemowym) wraz z umożliwieniem zrównoważonego rozwoju gospodarczego kraju, który w sposób niekonfliktowy współistnieje z różnorodnością biologiczną,
- w zakresie ochrony przed hałasem dokonanie wiarygodnej oceny narażenia społeczeństwa na ponadnormatywny hałas i podjęcie kroków do zmniejszenia tego zagrożenia tam, gdzie jest ono największe.

Z punktu widzenia projektowanego dokumentu głównymi celami ochrony środowiska ustalonymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym i lokalnym jest:

- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określonych w przepisach szczególnych,
 - utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczenia atmosferycznego w środowisku określonych w przepisach szczególnych,
 - ochrona terenów cennych przyrodniczo, w tym obszarów objętych ochroną prawną,
 - ochrona oraz tworzenie nowych obszarów Natura 2000,
 - ochrona terenów zabudowy mieszkaniowej,
 - ochrona krajobrazu, środowiska naturalnego oraz wód gruntowych i powierzchniowych.
- Plan Gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły przyjęty Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 300)

Zgodnie z art. 227 ust. 3 ustawy Prawo wodne utrzymywanie wód, o których mowa w art. 227 ust. 1 pr.w., realizowane jest przez: utrzymywanie publicznych śródlądowych wód powierzchniowych oraz morskich wód wewnętrznych polega także na zachowaniu stanu dna lub brzegów oraz na remoncie lub konserwacji istniejących budowli regulacyjnych.

Utrzymywanie wód ma na celu zapewnienie:

- ochrony przed powodzią lub usuwania skutków powodzi;
- spływu lodu oraz przeciwdziałania powstawaniu niekorzystnych zjawisk lodowych;
- warunków umożliwiających korzystanie z wód, w tym utrzymywania zwierciadła wody na poziomie umożliwiającym funkcjonowanie urządzeń wodnych, obiektów mostowych, rurociągów, linii energetycznych, linii telekomunikacyjnych oraz innych urządzeń;
- warunków eksploatacyjnych śródlądowych dróg wodnych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 42 ust. 4 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o żegludze śródlądowej;
- działania urządzeń wodnych, w szczególności ich odpowiedniego stanu technicznego i funkcjonalnego i nie powinno uniemożliwić osiągnięcia celów środowiskowych określonych w art. 56, art. 57, art. 59 oraz w art. 61 pr.w., przy uwzględnieniu dopuszczalności nieosiągnięcia celów środowiskowych, o której mowa w art. 66 pr.w.

–

Zgodnie z art. 227 ust. 3 pr.w. utrzymywanie wód realizowane jest przez:

- wykaszanie roślin z dna oraz brzegów śródlądowych wód powierzchniowych;
- usuwanie roślin pływających i korzeniących się w dnie śródlądowych wód powierzchniowych;
- usuwanie drzew i krzewów porastających dno oraz brzegi śródlądowych wód powierzchniowych;
- usuwanie ze śródlądowych wód powierzchniowych przeszkód naturalnych oraz wynikających z działalności człowieka;
- zasypywanie wyrw w brzegach i dnie śródlądowych wód powierzchniowych oraz ich zabudowę biologiczną;
- udrażnianie śródlądowych wód powierzchniowych przez usuwanie zatorów utrudniających swobodny przepływ wód oraz usuwanie namulów i rumoszu;
- remont lub konserwację stanowiących własność właściciela wód:
 - ubezpieczeń w obrębie urządzeń wodnych,
 - budowli regulacyjnych;
- rozbiórkę lub modyfikację tam bobrowych oraz zasypywanie nor bobrów lub nor innych zwierząt w brzegach śródlądowych wód powierzchniowych

8. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmioty ochrony obszaru natura 2000 oraz integralność tego obszaru oraz na środowisko a także na pozostałe elementy i komponenty środowiska.

W niniejszej prognozie zaproponowano aby opisać oddziaływania uwzględniając proponowane przeznaczenia terenu. Oddzielny rozdział poświęcono oddziaływaniu projektu ustaleń Planu Ogólnego na obszarowe formy ochrony przyrody.

W rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska, znaczące oddziaływanie na środowisko obejmuje również wpływ na zdrowie ludzi. O takim oddziaływaniu można mówić w sytuacji, gdy dochodzi do przekroczenia standardów emisyjnych bądź dopuszczalnych poziomów hałasu i innych zanieczyszczeń określonych w przepisach dotyczących ochrony środowiska.

Ze względu na ogólny charakter projektu planu ogólnego Gminy, którego ustalenia odnoszą się głównie do strefowania przestrzeni oraz wyznaczania granicznych parametrów i wskaźników urbanistycznych wynikających ze standardów gminnych, nie jest możliwe dokonanie precyzyjnej oceny ryzyka dla zdrowia i bezpieczeństwa ludzi na etapie tego dokumentu. Plan ogólny pełni natomiast rolę podstawowego dokumentu kierunkowego, stanowiącego podstawę prawną do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz do wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Plan ogólny – zgodnie z jego ustawową funkcją – ma charakter dokumentu strategicznego i kierunkowego, określającego ogólne zasady polityki przestrzennej gminy oraz strefy planistyczne, bez przesądzania o parametrach i rozwiązaniach technicznych konkretnych inwestycji. Nie stanowi on podstawy bezpośredniej realizacji przedsięwzięć ani nie rozstrzyga o szczegółowym sposobie zagospodarowania poszczególnych działek ewidencyjnych. Szczegółowe analizy oddziaływania na środowisko, w tym kwalifikacja przedsięwzięcia do kategorii określonych w Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przeprowadzane są na etapie planowania i przygotowania konkretnych zamierzeń inwestycyjnych, dla ściśle określonej lokalizacji (działki lub zespołu działek), z uwzględnieniem ich rzeczywistych parametrów technicznych, skali, technologii oraz uwarunkowań środowiskowych. Dopiero na tym etapie możliwe jest rzetelne określenie rodzaju i zasięgu oddziaływań, analiza wariantów realizacyjnych, ocena kumulacji oddziaływań czy wskazanie środków minimalizujących i kompensacyjnych. W związku z powyższym plan ogólny, z uwagi na swój ogólny i ramowy charakter, nie może zastępować szczegółowych analiz wykonywanych dla konkretnych działek w ramach odrębnych procedur środowiskowych, lecz wyznacza jedynie kontekst przestrzenny, w którym takie analizy będą prowadzone.

Ustalenia planu ogólnego – jako aktu prawa miejscowego o charakterze kierunkowym i ramowym – określają przeznaczenie terenów oraz podstawowe zasady ich zagospodarowania, jednak nie przesądzają o realizacji konkretnych przedsięwzięć wymienionych w powyższym rozporządzeniu. Plan ogólny nie stanowi aktu zezwalającego na realizację inwestycji, lecz wyznacza politykę przestrzenną gminy, która może – w zależności od rodzaju dopuszczonych funkcji – potencjalnie tworzyć ramy dla lokalizacji przedsięwzięć kwalifikowanych jako mogące znacząco oddziaływać na środowisko.

Ustalenia dotyczące terenów produkcyjnych, usługowych, infrastrukturalnych lub komunikacyjnych mogą w przyszłości stanowić podstawę do realizacji przedsięwzięć zaliczanych do

kategorii określonych w ww. rozporządzeniu. Każdorazowa realizacja takiego przedsięwzięcia będzie wymagała przeprowadzenia odrębnego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z przepisami ustawy ooś, na etapie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dla terenów wyłączonych spod zabudowy lub o ograniczonych możliwościach zabudowy oznaczonych strefami planistycznymi:

Strefa Zieleni i Rekreacji – SN

Profil podstawowy: teren zieleni urządzonej, teren plaży, teren wód, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej

Profil dodatkowy: teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren usług nauki, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu,

Strefa cmentarzy – SC

Profil podstawowy: teren cmentarza, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej;

Profil dodatkowy: teren usług kultu religijnego, teren usług handlu detalicznego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód;

Strefa otwarta – SO

Profil podstawowy: teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej,

Profil dodatkowy: teren zieleni urządzonej, teren elektrowni słonecznej,

Prognozuje się następujące oddziaływania:

Różnorodność biologiczna Zwierzęta, Rośliny	Bezpośredni, stały, pozytywny wpływ przyniesie zachowanie istniejących form ochrony przyrody i zachowanie istniejących terenów zwartych kompleksów leśnych bez możliwości zmiany ich przeznaczenia na cele nieleśne i wprowadzania nowej zabudowy.
Ludzie	Pozytywny wpływ długoterminowy, bezpośredni i stały będzie miało zachowanie terenów biologicznie czynnych. Pozytywnym, długoterminowym wpływem będzie utrzymanie bądź poszerzenie terenów zieleni publicznej. Są to tereny umożliwiające mieszkańcom gminy uprawianie rekreacji.
Woda	Pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie zachowanie terenów biologicznie czynnych, co minimalnie wspomogę zasilanie wód gruntowych przez wody opadowe.
Powietrze	Pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zachowanie dużych terenów biologicznie czynnych, co będzie sprzyjało oczyszczaniu powietrza atmosferycznego.
Powierzchnia ziemi	Pozytywnym oddziaływaniem będzie utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej i nie przekształcanie tych terenów pod zabudowę,
Krajobraz	Pozytywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i stałe będzie związane

	z utrzymaniem i urządzeniem terenów zielonych, co wpłynie na jakość krajobrazu.
Klimat	Pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie pozostawianie znacznych terenów biologicznie czynnych i nasadzenie drzew, co będzie sprzyjało zachowaniu optymalnych warunków topoklimatycznych.
Zasoby naturalne	Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie zachowanie znacznych terenów biologicznie czynnych, gdzie wody opadowe będą swobodnie mogły zasilać warstwy wodonośne.
Zabytki	Brak oddziaływań.
Dobra naturalne	Oddziaływanie pozytywne, stałe i długoterminowe, jako miejsca pracy oraz wypoczynku.

Dla cmentarzy należy zachować wymagania ochronne zgodnie §3 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz.U. z 1959 r. Nr 52, poz. 315) tj. odległości od zabudowań mieszkalnych, od zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych, powinna wynosić co najmniej 150 m; odległość ta może być zmniejszona do 50 m pod warunkiem, że teren w granicach od 50 do 150 m odległości od cmentarza posiada sieć wodociagową i wszystkie budynki korzystające z wody są do tej sieci podłączone. Ponadto zgodnie z §3 ust. 2 ww. rozporządzenia odległość od granicy cmentarza ujęć wody o charakterze zbiorników wodnych służących jako źródło zaopatrzenia sieci wodociagowej w wodę do picia i potrzeb gospodarczych, nie może być mniejsza niż 500 m.

Nie wyznacza się nowych terenów pod zabudowę w strefie 50 m ochrony od cmentarza.

Dla terenów przeznaczonych w strefach planistycznych:

Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną – SW

Profil podstawowy: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej

Profil dodatkowy: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód;

Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną – SJ

Profil podstawowy: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej;

Profil dodatkowy: teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód;

Prognozuje się następujące oddziaływania:

Różnorodność biologiczna Zwierzęta, Rośliny	Pozytywnym, długoterminowym, pośrednim oddziaływaniem stałym będzie ustalenie odpowiedniego minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej. Oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej dodatkowej lub wymiana
---	--

	istniejącej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna (która następnie może zostać częściowo odbudowana jako urządzona, ogrodowa, przydrożne pasy zieleni po zakończeniu procesu budowlanego), prace budowlane będą powodowały wypłaszanie drobnych zwierząt – oddziaływanie to zaistnieje każdorazowo w przypadku zainicjowania robót budowlanych, bez względu na istniejący stan zagospodarowania przestrzeni. Oddziaływaniem bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało płoszenie zwierząt (zwłaszcza ptaków).
Ludzie	Oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat szczególnie na nagrzewanie i wilgotność powietrza. Pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie ochrony przed hałasem komunikacyjnym i przemysłowym, co zapobiec ma przyszłym konfliktom związanym z zagospodarowaniem terenu. Stałym, pozytywnym oddziaływaniem ustaleń Studium będzie poprawa jakości życia, dostępność do nowych usług i przestrzeni o nowym standardzie zagospodarowania.
Woda	Oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć z racji na brak zwartości zabudowy może to być niezauważalne. Oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie przyrost zabudowy, co zwiększy zapotrzebowanie na wodę, a co za tym idzie pośrednio przyczyni się do minimalnego obniżania poziomu wód podziemnych. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów do zbiorczej sieci wodociągowej co ograniczy realizację indywidualnych, niekontrolowanych ujęć wód.
Powietrze	Lokalne, minimalne zwiększenie rozmiarów zanieczyszczeń powietrza (oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilości domów (będących emitarami szczególnie w sezonie grzewczym), a także placów budowy. Nie powinno jednak dojść do przekroczenia dopuszczalnych norm.
Powierzchnia ziemi	Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków (prace te nie będą naruszać głębokich warstw podłoża). Okresowe, lokalne oddziaływanie może być związane z gromadzeniem ścieków komunalnych w nieszczelnych bezodpływowych zbiornikach. Problem ten zostanie rozwiązany z chwilą podłączenia nowej zabudowy do istniejącej/planowanej kanalizacji sanitarnej.
Krajobraz	Pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w Studium warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach - ich skala i rodzaj oddziaływania związany będzie z indywidualnym zagospodarowaniem poszczególnych działek.
Klimat	Zmiany w klimacie lokalnym będą minimalne i nieodczuwalne dla człowieka i ograniczą się do zmiany warunków termiczno – wilgotnościowych. Oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat- szczególnie nagrzewanie i wilgotność powietrza. Podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze spalania paliw i przyrostu powierzchni sztucznych powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża będzie mało istotne.

Zasoby naturalne	Nie przewiduje się oddziaływań.
Zabytki	Nie przewiduje się oddziaływań.
Dobra materialne	Nie przewiduje się oddziaływań.

Dla terenów przeznaczonych w strefach planistycznych:

Strefa usługowa – SU

Profil podstawowy: teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej

Profil dodatkowy: teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód

Strefa handlu wielkopowierzchniowego – SH

Profil podstawowy: teren handlu wielkopowierzchniowego, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej

Profil dodatkowy: teren usług, teren składów i magazynów, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód,

Strefa gospodarcza – SP

Profil podstawowy: teren produkcji, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej

Profil dodatkowy: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód,

Strefa infrastrukturalna – SI

Profil podstawowy: teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych

Profil dodatkowy: teren usług, teren produkcji, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód

Strefa komunikacyjna – SK

Profil podstawowy: teren autostrady, teren drogi ekspresowej, teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, teren drogi głównej, teren komunikacji kolejowej i szynowej, teren komunikacji kolei linowej, teren komunikacji wodnej, teren komunikacji lotniczej, teren obsługi komunikacji, teren infrastruktury technicznej

Profil dodatkowy: teren drogi zbiorczej, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren zieleni urządzonej, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód;

Prognozuje się następujące oddziaływania:

Różnorodność biologiczna Zwierzęta, Rośliny	Pozytywnym, długoterminowym, pośrednim oddziaływaniem stałym będzie ustalenie odpowiedniego minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej. Oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej dodatkowej lub wymiana istniejącej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna (która następnie może zostać częściowo odbudowana jako urządzona, ogrodowa, przydrożne pasy zieleni po zakończeniu procesu budowlanego), prace budowlane będą powodowały wypłaszanie drobnych zwierząt – oddziaływanie to zaistnieje każdorazowo w przypadku zainicjowania robót budowlanych, bez względu na istniejący stan zagospodarowania przestrzeni; Lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim, stałym dla zwierząt będzie wydzielanie działek budowlanych i ich ogradzanie, co znacznie zmniejszy możliwość migracji zwłaszcza dla większych ssaków; Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało płoszenie zwierząt (zwłaszcza ptaków). Nie planuje się budowy farm fotowoltaicznych na terenach występowania siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków chronionych. Zachowany zostanie dotychczasowy rolniczy charakter użytkowania powierzchni ziemi zajętej pod instalacje farmy i w związku z tym nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na rośliny i zwierzęta na tym obszarze.
Ludzie	Oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat szczególnie na nagrzewanie i wilgotność powietrza; Pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie ochrony przed hałasem komunikacyjnym i przemysłowym, co zapobiec ma przyszłym konfliktom związanym z zagospodarowaniem terenu W studium nie dopuszcza lokalizacji zakładów o zwiększonym czy też dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.
Woda	Oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć z racji na brak zwartości zabudowy może to być niezauważalne; Oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie przyrost zabudowy, co zwiększy zapotrzebowanie na wodę, a co za tym idzie pośrednio przyczyni się do minimalnego obniżania poziomu wód podziemnych;
Powietrze	Lokalne, minimalne zwiększenie rozmiarów zanieczyszczeń powietrza (negatywne oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilością domów (będących emitorami szczególnie w sezonie grzewczym), a także placów budowy.
Powierzchnia ziemi	Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków (prace

	te nie będą naruszać głębokich warstw podłoża); Oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty ziemne związane z budową budynków szczególnie z kondygnacjami podziemnymi (podpiwniczeniami) lub sieci potrzebnej im infrastruktury
Krajobraz	Pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w Studium warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu; Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach - ich skala i rodzaj oddziaływania związany będzie z indywidualnym zagospodarowaniem poszczególnych działek.
Klimat	Zaliczane do skumulowanych zmiany w klimacie lokalnym będą minimalne i nieodczuwalne dla człowieka i ograniczą się do zmiany warunków termiczno - wilgotnościowych i minimalnie anemologicznych; Oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat- szczególnie nagrzewanie i wilgotność powietrza. Podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze spalania paliw i przyrostu powierzchni sztucznych powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża będzie mało istotne. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym;
Zasoby naturalne	Brak oddziaływań.
Zabytki	Brak oddziaływań.
Dobra naturalne	Brak oddziaływań.

Powierzchnia biologicznie czynna została wyznaczona zgodnie z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzeni oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii. Wszystkie wartości poniżej minimalnego udziału PBC z załącznika nr 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz.U. z 2023 r. poz. 2758 ze zm.) wynikają z obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

8.1 Oddziaływanie na ludzi

Przez obszar gminy przebiegają linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia. Przez obszar gminy przebiegają zarówno napowietrzne linie elektroenergetyczne, jak i kablowe.

Linie elektroenergetyczne mogą wpływać na organizmy żywe poprzez oddziaływanie dwóch niezależnych składowych pola elektroenergetycznego – elektrycznej i magnetycznej. Przyczyną powstawania pola elektrycznego jest napięcie istniejące pomiędzy poszczególnymi jej przewodami fazowymi a ziemią. Z kolei prąd płynący tymi przewodami jest przyczyną powstawania pola magnetycznego.

Poziomy pól elektrycznych i magnetycznych wytwarzanych przez linie i stacje elektroenergetyczne podlegają ograniczeniom w miejscach przebywania i zamieszkania ludzi (Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 6 maja 2022 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2022 poz. 1121), Rozporządzenie Ministra Zdrowia z

dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku).

Zgodnie z powyższymi przepisami dla pola elektrycznego o częstotliwości od 0,5 Hz do 50 Hz dopuszczalna wartość natężenia wynosi 10000 V/m. Dodatkowo na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, natężenie pola elektrycznego nie może przekraczać wartości 1000 V/m. Poniżej tej wartości przebywanie ludności w tych obszarach nie podlega ograniczeniom. Natężenie pola magnetycznego o częstotliwości 50 Hz nie powinno przekraczać 60 A/m.

Linie elektroenergetyczne na terenie gminy przebiegają w bezpiecznych odległościach od zwartej zabudowy mieszkalnej. Podobnie przedstawia się lokalizacja podstacji elektroenergetycznych. Ustanowienie pasów technicznych sprawi, że w bezpośrednim sąsiedztwie linii elektroenergetycznych nie będzie powstawać nowa zabudowa.

W fazie realizacji oddziaływanie na klimat akustyczny zamknie się w granicach terenu inwestycji, mogą wystąpić przejściowe uciążliwości akustyczne związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, co będzie związane z pracą maszyn budowlanych. Odpowiednie zorganizowanie pracy zminimalizuje wskazane uciążliwości oraz będą one miały charakter czasowy – ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

Ustalenia planu ogólnego dopuszczają jako profil dodatkowy lokalizację elektrowni słonecznej. Panele fotowoltaiczne nie emitują hałasu i zanieczyszczeń powietrza, przed odbijaniem światła słonecznego chronią stosowane w większości paneli warstwy antyrefleksyjne. Z publikowanych danych wynika, że odbicie światła z modułów fotowoltaicznych jest znacznie mniej intensywne niż w przypadku innych materiałów i wynosi mniej niż 30%, podczas gdy szyby samochodowe odbijają go ok. 45%.

Uciążliwości te będą miały charakter punktowy i czasowy. Uciążliwości te będą relatywnie niewielkie i nie wpłyną negatywnie na zdrowie i życie ludzi.

8.2 Oddziaływanie na gospodarkę wodną

Rozwój społeczno-gospodarczy gminy będzie skutkował zwiększonym zapotrzebowaniem na wodę oraz w konsekwencji zwiększoną ilością ścieków komunalnych. Istotnym zagadnieniem, aby nowo powstająca zabudowa, w miarę możliwości, była od razu podłączana w sieć wodociągowo-kanalizacyjną.

Należy dążyć do zaopatrzenia w wodę z wodociągów grupowych, zasilanych ze stacji wodociągowych, wszystkich mieszkańców gminy. Studnie mogą stanowić źródło wody dla potrzeb gospodarczych. Zasięgi stref ochrony sanitarnej wokół studni w poszczególnych stacjach wodociągowych równe wielkościom stref ochrony bezpośredniej określonych w przepisach odrębnych.

Istotnym zagrożeniem antropogenicznym, dla jakości wód w regionie są zanieczyszczenia zawarte w ściekach pochodzących z punktowych źródeł zanieczyszczeń, w tym: ściekach komunalnych, ściekach gospodarczych pochodzących z innych rodzajów działalności człowieka oraz z zakładów przemysłowych. Wpływ, na jakość wód w regionie wodnym wywierają również zanieczyszczenia ze źródeł obszarowych, głównie wskutek stosowania agresywnych nawozów w rolnictwie oraz turystyka i rekreacja. Wodę podziemną wykorzystuje się na cele komunalne, przemysłowe, do nawodnień oraz do spożywania.

Na terenie miasta Starachowice z sieci kanalizacyjnej korzysta 86,7% mieszkańców, co jest wynikiem bardzo dobrym. Ścieki są odprowadzane i oczyszczane w oczyszczalni ścieków na terenie miasta. Celem władz powinno być doprowadzenie sieci kanalizacyjnej do wszystkich mieszkańców. W przypadkach zbyt dużych kosztów skanalizowania lub braku możliwości technicznej, należy budować przydomowe oczyszczalnie ścieków (w tym biologiczne). Dopuszcza się także indywidualne kanalizowanie posesji do szczelnych zbiorników na nieczystości ciekłe. Nieczystości ze zbiorników będą wywożone przez służby komunalne do punktu zlewnego przy oczyszczalni ścieków zlokalizowaną poza gminą.

Na całym obszarze gminy należy wprowadzić zakaz odprowadzania ścieków nieoczyszczonych do cieków wodnych i rowów melioracyjnych oraz wód gruntowych. Zabudowa mieszkaniowa, usługowa i produkcyjna powinna być wyposażona w szczelne zbiorniki osadowe lub przydomowe oczyszczalnie ścieków.

W celu zachowania dobrego stanu/potencjału ekologicznego obszaru zlewni i jednolitych części wód zarówno powierzchniowych jak i podziemnych realizacja projektu Planu Ogólnego przyczyni się do zmniejszenia ilości ścieków odprowadzanych bezpośrednio do środowiska gruntowo-wodnego poprzez wprowadzenie zasad uzbrojenia terenu gminy w sieć wodociągowo-kanalizacyjną. Realizacja projektu Planu Ogólnego nie będzie miała negatywnego wpływu na jednolite części wód oraz nie będzie wpływała na pogorszenie stanu tych wód.

Rozwój społeczno-gospodarczy gminy będzie skutkował zwiększonym zapotrzebowaniem na wodę oraz w konsekwencji zwiększoną ilością ścieków komunalnych. Istotnym zagadnieniem, aby nowo powstająca zabudowa, w miarę możliwości, była od razu podłączana w sieć wodociągowo-kanalizacyjną.

Należy dążyć do zaopatrzenia w wodę z wodociągów grupowych, zasilanych ze stacji wodociągowych, wszystkich mieszkańców gminy. Studnie mogą stanowić źródło wody dla potrzeb gospodarczych. Zasięgi stref ochrony sanitarnej wokół studni w poszczególnych stacjach wodociągowych równe wielkościom stref ochrony bezpośredniej określonych w przepisach odrębnych.

Istotnym zagrożeniem antropogenicznym, dla jakości wód w regionie są zanieczyszczenia zawarte w ściekach pochodzących z punktowych źródeł zanieczyszczeń, w tym: ściekach komunalnych, ściekach gospodarczych pochodzących z innych rodzajów działalności człowieka oraz z zakładów przemysłowych. Wpływ, na jakość wód w regionie wodnym wywierają również zanieczyszczenia ze źródeł obszarowych, głównie wskutek stosowania agresywnych nawozów w rolnictwie oraz turystyka i rekreacja. Wodę podziemną wykorzystuje się na cele komunalne, przemysłowe, do nawodnień oraz do spożywania.

Na terenie miasta Starachowice z sieci kanalizacyjnej korzysta 86,7% mieszkańców, co jest wynikiem bardzo dobrym. Ścieki są odprowadzane i oczyszczane w oczyszczalni ścieków na terenie miasta. Celem władz powinno być doprowadzenie sieci kanalizacyjnej do wszystkich mieszkańców. W przypadkach zbyt dużych kosztów skanalizowania lub braku możliwości technicznej, należy budować przydomowe oczyszczalnie ścieków (w tym biologiczne). Dopuszcza się także indywidualne kanalizowanie posesji do szczelnych zbiorników na nieczystości ciekłe. Nieczystości ze zbiorników będą wywożone przez służby komunalne do punktu zlewnego przy oczyszczalni ścieków zlokalizowaną poza gminą.

Na całym obszarze gminy należy wprowadzić zakaz odprowadzania ścieków nieoczyszczonych do cieków wodnych i rowów melioracyjnych oraz wód gruntowych. Zabudowa mieszkaniowa,

usługowa i produkcyjna powinna być wyposażona w szczelne zbiorniki osadowe lub przydomowe oczyszczalnie ścieków.

W celu zachowania dobrego stanu/potencjału ekologicznego obszaru zlewni i jednolitych części wód zarówno powierzchniowych jak i podziemnych realizacja projektu Planu Ogólnego przyczyni się do zmniejszenia ilości ścieków odprowadzanych bezpośrednio do środowiska gruntowo-wodnego poprzez wprowadzenie zasad uzbrojenia terenu gminy w sieć wodociągowo-kanalizacyjną. Realizacja projektu Planu Ogólnego nie będzie miała negatywnego wpływu na jednolite części wód oraz nie będzie wpływała na pogorszenie stanu tych wód.

8.3 Oddziaływanie na wody podziemne, ujęcia wody i ich strefy ochronne oraz wody powierzchniowe

Realizacja ustaleń planu ogólnego gminy Starachowice może wiązać się z różnorodnymi oddziaływaniami na środowisko gruntowo-wodne, w tym zarówno na ilościowe, jak i jakościowe elementy wód podziemnych. Charakter i skala potencjalnych oddziaływań będą uzależnione od zakresu przekształceń przestrzennych, w szczególności od stopnia urbanizacji, przewidzianych funkcji terenów oraz rozbudowy infrastruktury technicznej.

Wprowadzenie rozwiązań retencyjnych, odpowiedzialne zarządzanie gospodarką wodno-ściekową oraz ochrona obszarów wrażliwych hydrogeologicznie mogą istotnie ograniczyć potencjalne zagrożenia i wspierać racjonalną gospodarkę zasobami wodnymi na terenie gminy.

Wody podziemne

W wyniku ustaleń planu może dojść do zwiększenia powierzchni uszczelnionych, zwłaszcza na terenach przeznaczanych pod zabudowę mieszkaniową, usługową i komunikacyjną. Zjawisko to może prowadzić do ograniczenia infiltracji wód opadowych i roztopowych do gruntu, a w konsekwencji do zmniejszenia naturalnego zasilania warstw wodonośnych. Redukcji infiltracji może towarzyszyć zwiększenie odpływu powierzchniowego oraz przyspieszenie spływu wód opadowych z terenów zabudowanych, co w dłuższej perspektywie może powodować obniżenie poziomu wód podziemnych.

- Potencjalnym zagrożeniem mogą być procesy związane ze zwiększeniem intensywności zagospodarowania terenu. Dotyczy to przede wszystkim:
 - lokalizacji funkcji mogących generować zanieczyszczenia, takich jak obiekty usługowe o większej intensywności ruchu, bazy transportowe czy obiekty przemysłowe,
 - możliwych nieszczelności instalacji wodno-kanalizacyjnych oraz urządzeń do odprowadzania wód opadowych,
 - występowania nieszczelnych zbiorników bezodpływowych na terenach pozbawionych kanalizacji sanitarnej,
 - emisji substancji ropopochodnych i chemicznych związanych z ruchem pojazdów oraz działalnością gospodarczą.
 - Migracja zanieczyszczeń do wód podziemnych może zostać zintensyfikowana w obszarach o niekorzystnych warunkach geologicznych, w których warstwa izolacyjna jest słabo rozwinięta lub nieciągła.

Ujęcia wody i ich strefy

Wraz ze wzrostem urbanizacji może zwiększyć się zapotrzebowanie na wodę, co może prowadzić do intensyfikacji eksploatacji ujęć. Nadmierne pobory wód podziemnych mogą powodować lokalne obniżenia zwierciadła wody oraz zmiany warunków przepływu w obrębie warstw wodonośnych. Plan ogólny powinien uwzględniać konieczność ochrony stref ochronnych ujęć wód podziemnych, o ile takie występują na terenie gminy.

Strefy ochronne ujęć (zarówno bezpośrednie, jak i pośrednie, jeżeli występują) wyznacza się w celu ograniczenia źródeł zanieczyszczeń mogących przedostać się do warstw wodonośnych zasilających ujęcie. Realizacja nowych funkcji terenów w sąsiedztwie ujęć może wiązać się z ryzykiem:

- wprowadzania działalności mogących powodować zanieczyszczenia chemiczne lub mikrobiologiczne,
- wzrostu emisji substancji ropopochodnych z infrastruktury komunikacyjnej,
- lokalizacji obiektów lub instalacji mogących generować przedostawanie się zanieczyszczeń do gruntu (np. zbiorniki paliw, magazyny produktów chemicznych, bazy transportowe),
- niekontrolowanej infiltracji wód opadowych z powierzchni zanieczyszczonych.

Ustalenia planu ogólnego mogą również korzystnie wpłynąć na stan ujęć wód podziemnych poprzez:

- utrzymanie lub wprowadzenie zakazów i ograniczeń zagospodarowania w strefach ochronnych,
- zakaz lokalizacji działalności mogących oddziaływać negatywnie na jakość wód
- zapewnienie rozbudowy kanalizacji sanitarnej na obszarach szczególnie wrażliwych,
- wprowadzanie rozwiązań zwiększających retencję i infiltrację (np. powierzchnie biologicznie czynne, tereny zieleni, ogrody deszczowe),
- wskazanie obszarów szczególnie istotnych dla ochrony ujęć jako terenów wymagających zachowania dotychczasowych funkcji lub ograniczeń.

Skala oddziaływań na ujęcia wód podziemnych i ich strefy ochronne będzie zależna od stopnia zgodności zagospodarowania z zasadami ochrony hydrogeologicznej. Kluczowe znaczenie ma utrzymanie zakazów i ograniczeń na terenach wrażliwych oraz przeciwdziałanie lokalizacji funkcji mogących powodować zanieczyszczenia. Wprowadzenie właściwych środków ochronnych oraz rozwiązań retencyjnych może znacząco ograniczyć potencjalne zagrożenia i zapewnić bezpieczne funkcjonowanie ujęć w perspektywie długoterminowej.

Wody powierzchniowe

Do potencjalnych negatywnych oddziaływań należą:

- dopływ zanieczyszczeń wraz ze spływem powierzchniowym z terenów zabudowanych i komunikacyjnych,
- zanieczyszczenia punktowe wynikające z awarii systemów kanalizacyjnych lub nielegalnych zrzutów ścieków,
- wprowadzanie do cieków i zbiorników substancji ropopochodnych, zawiesiny, biogenów oraz ścieków opadowych o obniżonej jakości.

Zwiększona intensywność zabudowy i redukcja terenów biologicznie czynnych mogą skutkować większą ładunkiem zanieczyszczeń transportowanych do wód powierzchniowych.

Roboty ziemne prowadzone przy inwestycjach realizowanych na podstawie planu mogą powodować: czasowe zmętnienie wód, wzrost ładunku zawiesiny, zwiększone ryzyko spływu materiałów budowlanych do cieków i zbiorników, okresowe zaburzenia stosunków wodnych.

Oddziaływania te mają zazwyczaj charakter krótkotrwały i lokalny, pod warunkiem stosowania odpowiednich zabezpieczeń.

Ogólna ocena wskazuje, że wpływ planu ogólnego na wody powierzchniowe będzie zależał od zakresu zabudowy oraz skuteczności wprowadzenia środków minimalizujących. Przy odpowiednio dobranych rozwiązaniach urbanistycznych i infrastrukturalnych możliwe jest ograniczenie negatywnych oddziaływań oraz wzmocnienie ochrony wód powierzchniowych przed degradacją.

8.4 Oddziaływanie na powietrze

Większość istniejących źródeł ciepła, przede wszystkim lokalnych kotłowni komunalnych, jak i źródeł ciepła w budownictwie jednorodzinnym, jest uciążliwa dla środowiska (emisja spalin z gorszych gatunków węgla, brak instalacji oczyszczania spalin, mała sprawność kotłów). W związku z rozbudową sieci gazowej oraz ciepłowniczej gminy istnieją przesłanki do przyjęcia założenia, że zastąpią one obecnie wykorzystywane paliwa stałe.

W 2016 roku został opracowany Plan Gospodarki Niskoemisyjnej oraz w 2023 roku jego aktualizacja, głównym celem tego dokumentu jest ograniczenie gazów cieplarnianych, a tym samym poprawa jakości powietrza na terenie gminy.

Działania, które podejmuje samorząd mające na celu poprawę stanu powietrza to:

- wykorzystanie odnawialnych źródeł energii,
- rozbudowa sieci ciepłowniczej,
- budowa ścieżek rowerowych,
- rozbudowa sieci gazowej.

Zaopatrzenie odbiorców w gaz ziemny lub dołączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej i jego wykorzystanie do ogrzewania, przygotowania ciepłej wody wpłynie na polepszenie jakości powietrza atmosferycznego ze względu na ograniczenie emisji siarki i pyłów, typowej dla kotłowni na paliwa stałe. Jednocześnie, poprawa jakości życia mieszkańców i ich stanu posiadania doprowadzi do ograniczenia negatywnych zjawisk, w tym spalania odpadów w celach grzewczych, a także zwiększy udział dobrych pieców o wysokiej sprawności spalania.

Źródłem emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych do powietrza może być komunikacja, działalność przemysłowa i usługowa prowadzona na terenie gminy. W odniesieniu do pozostałych terenów produkcyjnych i usług komercyjnych na etapie projektu Planu Ogólnego nie jest możliwe dokładne określenie jakiego rodzaju zanieczyszczenia pochodzące z procesów produkcyjnych będą emitowane do atmosfery.

Jednakże obowiązujące prawo ogranicza możliwość emisji ponadnormatywnej poza granice nieruchomości należącej do przedsiębiorcy.

W konsekwencji przyjęcia Planu Ogólnego i realizacji nowej zróżnicowanej zabudowy, powstaną nowe źródła emisji zanieczyszczeń do atmosfery. W celu minimalizacji oddziaływań,

należy dążyć aby nowe obiekty były ogrzewane ekologicznymi źródłami energii.

8.5 Oddziaływanie na klimat i adaptacja do zmian klimatu

W związku ze zmieniającą się dynamiką klimatu w Polsce, władze jednostek samorządowych powinny podejmować działania zmierzające do adaptacji do nowych uwarunkowań klimatycznych. Zmiana dynamiki klimatu objawia się następującymi zjawiskami: deszcze nawalne, zwłaszcza w okresie letnim, występowanie trąb powietrznych, występowanie okresów suszy. Konieczność uwzględniania łagodzenia zmian klimatu i adaptacji do jego zmian w ocenie oddziaływania na środowisko spowodowana jest obserwowanymi w ostatnich dziesięcioleciach skutkami zmian klimatu, polegającymi m. in. na wzroście temperatury oraz zwiększeniu częstotliwości i skali ekstremalnych zjawisk pogodowych. Przez łagodzenie zmian klimatu należy rozumieć taki sposób planowania, realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia, który nie przyczynia się do pogłębiania zmian klimatu. Przez adaptację do zmian klimatu należy rozumieć taki sposób planowania, realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia, aby było ono optymalnie przystosowane do postępujących zmian klimatu, jak również by nie powodowało zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

Realizacja ustaleń Planu Ogólnego nie będzie miała wpływu na warunki klimatyczne niniejszego rejonu miejscowości, ponieważ nie będzie stanowić istotnego źródła ciepła, wilgoci.

8.6 Oddziaływanie na powierzchnię ziemi

Pewne zagrożenie dla gleb i roślinności położonej wzdłuż dróg może być powodowane zastosowaniem środków chemicznych używanych do zimowego utrzymania dróg. Mogą one powodować zasolenie gleb w strefie rozchłapywania. Przy silnym wietrze strefa ta może sięgać kilkunastu metrów od jezdni. Ponieważ analizowany teren nie jest i nie będzie terenem rolniczym poziom zanieczyszczenia gleb nie stwarza ograniczeń dla proponowanego sposobu zagospodarowania.

Powierzchnia ziemi ulegnie zmianie w miejscach, gdzie powstanie nowa zabudowa. Dotychczas powierzchnia biologicznie czynna zostanie zastąpiona przez powierzchnie utwardzone.

8.7 Oddziaływanie na krajobraz

W Planie Ogólnym wprowadza się uzupełnienie istniejącej zabudowy, w nawiązaniu do ulicowego charakteru obecnego budownictwa (zabudowa zwarta).

Na rysunku Planu Ogólnego nie wskazano miejsca lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu, ponieważ nie projektuje się takowych.

Na terenie gminy nie występują turbiny wiatrowe.

Starachowice są otoczone i częściowo wypełnione kompleksami leśnymi Puszczy Świętokrzyskiej. Plan ogólny może:

- ograniczyć rozpraszanie zabudowy w kierunku obszarów leśnych,
- zapobiec fragmentacji siedlisk poprzez wyznaczenie stref ochronnych,
- utrzymać „zielone kliny” wprowadzające przyrodę i strefy zieloni i rekreacji w głąb miasta,

- zabezpieczyć obszary o kluczowym znaczeniu dla płazów, ptaków i ssaków

Dolina rzeki Kamiennej stanowi najważniejszą oś przyrodniczą miasta – o dużej wartości krajobrazowej i ekologicznej. Plan ogólny może:

- chronić dolinę jako korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym,
- ograniczyć zabudowę przybrzeżną i regulację koryta,
- utrzymać ciągłość roślinności łąkowej i zespołów wilgotnych,
- zabezpieczyć tereny zalewowe i zwiększyć retencję (co także chroni krajobraz).

Plan ogólny gminy Starachowice, poprzez wskazanie kierunków zagospodarowania przestrzennego, może wpływać na kształt i percepcję krajobrazu naturalnego. Rozwój funkcji zabudowy mieszkaniowej, usługowej czy przemysłowej w obszarach dotąd niezurbanizowanych może prowadzić do przekształcenia charakteru krajobrazu, zmniejszenia udziału terenów otwartych oraz fragmentacji przestrzeni przyrodniczej.

Intensyfikacja zabudowy może prowadzić do ograniczenia walorów widokowych, uszczuplenia przestrzeni naturalnych oraz zmian w kompozycji krajobrazu. Do negatywnych oddziaływań zalicza się również wzrost hałasu, sztucznego oświetlenia oraz presji rekreacyjnej, które mogą wpływać na faunę i florę oraz na postrzeganie krajobrazu przez mieszkańców.

8.8 Oddziaływanie na gleby

W związku z przewidywanym przeznaczeniem poszczególnych terenów pod nowe formy zagospodarowania dojdzie do zmiany struktury glebowej na terenie gminy. W związku z planową zabudową zostaną bezpowrotnie utracone wykształcone gleby na rzecz różnej zabudowy. Wszystkie działania prowadzone na gruntach o klasach I-III powinny być zgodne z przepisami odrębnymi.

Oddziaływanie planu ogólnego Starachowic na gleby może przejawiać się przede wszystkim poprzez zmianę sposobu użytkowania terenów oraz intensywność ich zagospodarowania. Plan zakłada ograniczenie rozwoju zabudowy na obszarach cennych przyrodniczo lub na terenach leśnych i rolnych, pełniąc funkcję ochronną wobec gleb – pozwala zachować ich naturalną strukturę, zapobiega ich uszczelnianiu i degradacji oraz utrzymuje warunki sprzyjające retencji wodnej i aktywności biologicznej. Szczególnie istotne jest to na obrzeżach miasta i w sąsiedztwie doliny Kamiennej, gdzie gleby pełnią ważną rolę w stabilizacji stosunków wodnych i w podtrzymywaniu lokalnych siedlisk.

Plan dopuszcza przekształcenia terenów niezabudowanych na funkcje mieszkaniowe, usługowe lub infrastrukturalne, pojawia się ryzyko utraty powierzchni biologicznie czynnej. Uszczelnienie gleby poprzez nawierzchnie utwardzone prowadzi do pogorszenia jej właściwości – ogranicza zdolność infiltracji wód opadowych, zmniejsza zawartość materii organicznej, zaburza procesy glebowe i wpływa na lokalną bioróżnorodność. Przekształcenie gleb może również zwiększać podatność na erozję, zwłaszcza na terenach o zróżnicowanej rzeźbie, gdzie ingerencje budowlane wiążą się z niwelacją skarp czy wyrównywaniem stoków.

8.9 Wpływ ustaleń projektu Planu Ogólnego Gminy Starachowice na formy ochrony przyrody

W granicach gminy Starachowice występują formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (na podstawie centralnego rejestru form ochrony – prowadzonego przez Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska):

- Sieradowicki Obszar Chronionego Krajobrazu,
- Użytek ekologiczny im. Bolesława Kazimierza Stanisława Papi,
- oraz dziewięć pomników przyrody (w większości drzewa).

Na obszarze miasta nie ustanowiono dotychczas żadnego obszaru objętego ochroną Natura 2000. Najbliżej położonymi obszarami objętymi tego typu formą ochrony jest Ostoja Sieradowicka, która przylega do granic miasta od południa i zachodu.

Zgodnie z art. 33 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody na obszarach Natura 2000 zabrania się podejmowania działań mogących w znaczący sposób pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych, a także w znaczący sposób wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony wyznaczony został obszar Natura 2000. Działania ochronne powinny mieć na celu zachowanie w należytym stanie zasobów przyrody, przy czym przepisy unijne nie precyzują sposobów, w jaki efekt ochrony ma być osiągnięty. Podstawową zasadą obowiązującą na obszarach objętych siecią Natura 2000 powinno być zachowanie równowagi pomiędzy ochroną przyrody, a gospodarką.

Zgodnie z obowiązującym prawem realizacja wszelkich planowanych inwestycji na tym obszarze i w jego sąsiedztwie będzie musiała być poprzedzona przeprowadzeniem procedury oceny oddziaływania na obszar Natura 2000, o ile organ właściwy do wydawania decyzji wymaganej przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia stwierdzi taki obowiązek (po rozważeniu czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000). W przypadku stwierdzenia możliwego istotnego negatywnego wpływu na przedmiot ochrony OSOP i przy braku przesłanek z art. 34 ustawy o ochronie przyrody taka inwestycja nie zostanie zrealizowana.

W bezpośrednim sąsiedztwie obszaru Natura 2000 zlokalizowane jest strefa otwarta SO z zakazem zabudowy. W związku z wyznaczaniem nowych terenów inwestycyjnych, zwiększy się antropopresja na terenach miasta. Oddziaływanie na glebę to przede wszystkim zmniejszanie jej powierzchni przez trwałą zabudowę i infrastrukturę techniczną. Przy obecnym zainwestowaniu terenów oraz przewidywanych funkcjach bezpośrednio przy chronionych obszarach, nie będzie miała znaczącego wpływu na Naturę 2000. Oddziaływanie będzie neutralne. Nowe funkcje terenów oraz uzupełnienia istniejących terenów funkcjonalnych zlokalizowane są poza siedliskami przyrodniczymi i siedliskami gatunków będących przedmiotami ochrony w obszarach Natura 2000.

W strefie 1 SN wyznaczonej na terenie użytku ekologicznego im. Bolesława Kazimierza Stanisława Papi oraz na zbiorniku wodnym Pasternik, należy przestrzegać zapisy z uchwały Nr XII/6/05 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 24 października 2005 r., w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego. Na terenie użytku nie dopuszcza się w profilu dodatkowym usług, co jest zgodne z ww. uchwałą oraz nakazem ochrony tego użytku. Wszystkie działania podejmowane na ww. terenie muszą zostać uzgodnione z Regionalną Dyрекcją Ochrony środowiska oraz muszą być zgodne z przepisami odrębnymi.

Planu Ogólny ustala i precyzuje zapisy dotyczące poszczególnych przeznaczeń terenów. Zapisy te zapobiegają istotnej ingerencji w przedmioty ochrony oraz zapobiegają ewentualnemu wpływowi na integralność i spójność sieci Natura 2000. W ochronie wielu siedlisk i zapewnieniu im odpowiedniego stanu zachowania istotne jest bowiem zapewnienie strefy buforowej, która zniweluje ewentualne zagrożenia.

Rozwiązania przestrzenne zaproponowane w „Planie Ogólnym Gminy Starachowice”, w tym ograniczenia dla zabudowy i zagospodarowania przestrzennego wynikają z przepisów odrębnych, dotyczących ochrony przyrody.

Na terenie **Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu** według uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego nr XLIX/818/14 z dnia 13 listopada 2014 r. ustala się następujące działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów:

1) ochrona dużych kompleksów leśnych dla zachowania różnorodności biologicznej lasu;

- nowa zabudowa, w tym sposób zagospodarowania terenu, nie może spowodować naruszenia wyróżniających się tworów przyrody nieożywionej, ponieważ jest ona lokowana pośród terenów w większości już zurbanizowanych oraz nie przewiduje się lokowania zabudowy w terenach zupełnie nowych;

2) zapewnienie bioróżnorodności ekosystemów, a w szczególności najcenniejszych zbiorowisk łąk;

- lokalizacja nowej zabudowy oraz infrastruktury zlokalizowana jest w wyznaczonych lokalizacjach i nie będzie miała negatywnego wpływu na zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, polan, wrzosowisk, muraw,

3) zachowanie naturalnych stanowisk roślinności kserotermicznej;

- nowa zabudowa, w tym sposób zagospodarowania terenu, nie może spowodować naruszenia wyróżniających się tworów przyrody nieożywionej, ponieważ jest ona lokowana pośród terenów w większości już zurbanizowanych oraz nie przewiduje się lokowania zabudowy w terenach zupełnie nowych;

4) zachowanie naturalnych fragmentów obszarów wodnych;

- projekt Planu Ogólnego utrzymuje istniejące zbiorniki wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, oraz utrzymuje i chroni meandry rzek;

5) zachowanie tworów i składników przyrody nieożywionej;

- projekt Planu Ogólnego przewiduje ochronę chronionych gatunków fauny i flory poprzez uwzględnienie Obszarów Chronionego Krajobrazu, obszarów Natura 2000, użytków ekologicznych, ochronę gruntów organicznych, ochronę zespołów roślinnych zapewniających wysoki poziom bioróżnorodności oraz zachowanie zasobów genowych;

W Sieradowickim Obszarze Chronionego Krajobrazu zakazuje się:

1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;

- wszelkie działania inwestycyjne muszą być dostosowane do ochrony gatunkowej zwierząt;
- podczas lokalizacji nowych funkcji może wystąpić ryzyko naruszenia niniejszego zakazu, dlatego aby wykluczyć możliwość naruszenia zakazu wszelkie działania związane z lokalizowaniem inwestycji muszą zapewnić ochronę dziko występujących zwierząt (możliwe jest także zastosowanie odstępstwa od zakazu, ponieważ nie będzie miało ono negatywnego

oddziaływania ze względu na małą skalę oraz długi czas (rozłożony w czasie) realizacji ustaleń Planu Ogólnego);

2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;

- lokalizacja nowych obiektów budowlanych nie naruszy zakazu, pod warunkiem lokalizacji w miejscach wyznaczonych w Planie Ogólnym a uszczegółowionych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego;
- istniejące zadrzewienia śródpolne, przydrożne i nadwodne należy w miarę możliwości wkomponowywać w projektowane zagospodarowanie terenu;
- istniejące zadrzewienia śródpolne, przydrożne i nadwodne należy w miarę możliwości wkomponowywać w projektowane zagospodarowanie terenu;

3) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybicka;

- nowa zabudowa (jej skala i sposób zagospodarowania terenu) nie spowoduje naruszenia reżimu wód powierzchniowych i podziemnych, ponieważ jest ona lokowana pośród terenów już zurbanizowanych (uzupełnianie lub zasada poszerzenia zabudowy) oraz nie przewiduje się lokowania zabudowy w terenach nowych poza kompleksami już zainwestowanymi;
- Plan Ogólny nie wprowadza terenów przewidzianych pod eksploatację kopalni, zatem nie dojdzie do naruszenia reżimu wód powierzchniowych i podziemnych związanych z eksploatacją kopalni;

4) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

- nowe formy zagospodarowania terenów nie spowodują likwidacji naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;

Powyższe zakazy nie dotyczą:

- 1) terenów objętych ustaleniami Planu Ogólnego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
- 2) terenów objętych ustaleniami projektów planów zagospodarowania przestrzennego lub projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
- 3) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
- 4) ustaleń warunków zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej oraz obiektów i urządzeń budowlanych niezbędnych do jej użytkowania, pod warunkiem zapewnienia minimum 30% powierzchni biologicznie czynnej na danym terenie.

Zgodnie z art. 24 ust. 2 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13) zakazy, o których mowa w ww. dokumencie, nie dotyczą także:

- 1) wykonywania zadań na rzecz obronności kraju i bezpieczeństwa państwa;
- 2) prowadzenia akcji ratowniczej oraz działań związanych z bezpieczeństwem powszechnym;
- 3) realizacji inwestycji celu publicznego...”

Na obszarze gminy, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody, w granicach Obszarów Chronionego Krajobrazu przewiduje się lokalizację inwestycji celu publicznego, są to:

- modernizacja (przebudowa i rozbudowa) oraz budowa nowych odcinków dróg gminnych klasy zbiorczej, lokalnej i dojazdowej, wraz z towarzyszącą infrastrukturą;
- budowa nowych ścieżek rowerowych, wraz z towarzyszącą infrastrukturą;
- modernizacja oraz budowa nowych ciągów pieszych, wraz z towarzyszącą infrastrukturą;
- budowa nowych oraz modernizacja/rozbudowa istniejących linii elektroenergetycznych SN i nN oraz stacji transformatorowych SN/nN;
- modernizacja oraz budowa nowych urządzeń obsługi technicznej w zakresie gazownictwa (stacje redukcyjno – pomiarowe I^o) wraz z rozdzielczą siecią gazową (średniego i niskiego ciśnienia); modernizacja oraz budowa nowych urządzeń obsługi technicznej w zakresie zaopatrzenia w wodę (ujęcia wody, stacje uzdatniania wody, zbiorniki retencyjne wody pitnej) wraz z siecią wodociągową;
- modernizacja oraz budowa nowych urządzeń obsługi technicznej w zakresie oczyszczania ścieków (w tym przydomowych oczyszczalni ścieków) wraz z siecią kanalizacyjną (kanalizacji sanitarnej i deszczowej);
- rozwój systemu gromadzenia, wywozu i segregacji odpadów;
- adaptacja i utrzymanie ciągów drenażowych i melioracji wodnych;
- inwestycje związane z ochroną obiektów zabytkowych;
- modernizacja oraz budowa nowych obiektów użyteczności publicznej (administracji lokalnej, publicznych szkół podstawowych, publicznych przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo - wychowawczych, publicznych obiektów ochrony zdrowia, zapewnienia bezpieczeństwa publicznego, itp.);
- modernizacja oraz budowa nowych obiektów usług turystycznych i rekreacyjnych (bazy noclegowej, gastronomicznej itp.);
- modernizacja oraz w miarę potrzeby budowa nowych mieszkań socjalnych;
- modernizacja oraz w miarę potrzeby rozbudowa i organizacja nowych cmentarzy;
- modernizacja oraz w miarę potrzeby zakładanie nowej zieleni urządzonej;
- modernizacja oraz w miarę potrzeby budowa nowych publicznych usług sportu;
- modernizacja oraz w miarę potrzeby budowa nowych publicznych usług kultury (np. świetlic środowiskowych) i sportu (boiska sportowe);
- modernizacja oraz w miarę potrzeby budowa pozostałych urządzeń i obiektów obsługi technicznej służących zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców.

Ustalenia planu ogólnego gminy Starachowice oddziałują na formy ochrony przyrody przede wszystkim poprzez sposób kształtowania kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz określanie dopuszczalnych funkcji na terenach sąsiadujących z obszarami chronionymi. Na terenie gminy szczególne znaczenie ma Sieradowicki Obszar Chronionego Krajobrazu, obejmujący północne i północno-zachodnie rejony miasta oraz odgrywający istotną rolę w utrzymaniu ciągłości środowiska przyrodniczego regionu świętokrzyskiego. Obszar ten pełni funkcję korytarza

ekologicznego oraz przestrzeni o wysokich walorach krajobrazowych i przyrodniczych, w których dopuszczalna jest jedynie ograniczona działalność człowieka.

Ustalenia planu ogólnego, które zakładają utrzymanie niskiej intensywności zagospodarowania w rejonach sąsiadujących z obszarem chronionym, działają ochronnie na jego strukturę i procesy przyrodnicze. Ograniczają presję urbanizacyjną na obrzeżach lasów i terenów o wysokiej bioróżnorodności, sprzyjają zachowaniu ciągłości siedlisk leśnych i użytków ekologicznych oraz pozwalają utrzymać duży udział powierzchni biologicznie czynnej. Tego typu rozwiązania zmniejszają ryzyko fragmentacji siedlisk, zakłóceń migracji zwierząt oraz pogorszenia warunków funkcjonowania lokalnych populacji gatunków chronionych.

Szczególną rolę pełnią również ustalenia zapobiegające nadmiernej urbanizacji stref graniczących z Sieradowickim OChK, w tym zapisy ograniczające rozpraszanie zabudowy, wyznaczające strefy zieleni oraz przewidujące utrzymanie przewagi funkcji przyrodniczych w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru chronionego. Takie podejście wspiera zachowanie integralności krajobrazowej i przyrodniczej, a także ogranicza powstawanie negatywnych efektów związanych z krawędziowaniem siedlisk, takich jak zmiana mikroklimatu, zubożenie roślinności runa czy wzrost presji gatunków synantropijnych.

Potencjalnym źródłem oddziaływań negatywnych mogą być natomiast ustalenia dopuszczające lokalizację nowej zabudowy lub infrastruktury w bezpośrednim otoczeniu obszaru chronionego. W takich przypadkach możliwe jest zwiększenie presji antropogenicznej, obejmującej m.in. hałas, oświetlenie, intensyfikację ruchu, a także zanieczyszczenia powierzchniowe. Zjawiska te mogą wpływać na pogorszenie warunków siedliskowych, zwłaszcza dla gatunków wrażliwych na niepokojenie. Niemniej jednak, plan ogólny poprzez odpowiednie ograniczenia funkcjonalne i przestrzenne ma możliwość redukcji skali tych zagrożeń.

Ustalenia planu ogólnego – przy zachowaniu zasad zrównoważonego rozwoju oraz respektowaniu celów ochrony Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu – mogą przyczyniać się do utrzymania i wzmocnienia wartości przyrodniczych tego terenu. Odpowiednie kształtowanie kierunków zagospodarowania przestrzennego zapewnia ochronę integralności krajobrazowej obszaru, stabilność jego układów ekologicznych oraz zachowanie warunków do trwałego funkcjonowania siedlisk i gatunków objętych ochroną.

Na terenie Gminy Starachowice nie występują Obszary Natura 2000, jednak gmina graniczy z jednym z nich:

- **Ostoja Sieradowicka (PLH260031).**

Zgodnie z obowiązującym prawem realizacja wszelkich planowanych inwestycji na tym obszarze i w jego sąsiedztwie będzie musiała być poprzedzona przeprowadzeniem procedury oceny oddziaływania na obszar Natura 2000, o ile organ właściwy do wydawania decyzji wymaganej przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia stwierdzi taki obowiązek (po rozważeniu czy dane przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000). W przypadku stwierdzenia możliwego istotnego negatywnego wpływu na przedmiot ochrony OSOP i przy braku przesłanek z art. 34 ustawy o ochronie przyrody taka inwestycja nie zostanie zrealizowana.

W związku z wyznaczaniem nowych terenów inwestycyjnych, zwiększy się antropopresja na terenach gminy. Oddziaływanie na glebę to przede wszystkim zmniejszanie jej powierzchni przez trwałą zabudowę i infrastrukturę techniczną. Dla roślin szkodliwe są: zbieranie grzybów i jagód oraz organizowana turystyka i rekreacja.

Z analizy projektu Planu Ogólnego Gminy Starachowice, wynika, że prawidłowa realizacja projektu Planu Ogólnego nie wpłynie na realizację zagrożeń zidentyfikowanych dla obszarów Natura 2000. Zadaniem Planu Ogólnego gminy jest określenie polityki przestrzennej gminy w poszanowaniu środowiska przyrodniczego, uwzględniając przy tym potencjał i potrzeby rozwoju społeczno-gospodarczego gminy. Mając na względzie rodzaje inwestycji jakie były poddane ocenie w postępowaniach ocen oddziaływania przedsięwzięć na środowisko na terenie Gminy Starachowice oraz nowe formy zagospodarowania zaproponowane przez autorów Planu Ogólnego nie przewiduje się znaczących oddziaływań na obszary Natura 2000, o których mowa w art. 33 ustawy o ochronie przyrody. W korytarzach ekologicznych, które stanowią tereny łąk, pastwisk, lasów nie zaprojektowano przeznaczeń terenu, które mogłyby wpłynąć na zaburzenie drożności, tego istotnego ciągu ekologicznego.

Z analizy rysunku projektu Planu Ogólnego, dotyczącego przeznaczenia terenu w strefach, w kontekście terenów graniczących z Obszarami Natura 2000, wynika, że nie przewiduje się zmiany przeznaczenia terenu, a ustalenia planu są na zasadzie potwierdzenia zastanego stanu. W obszarach bezpośrednio graniczących z obszarem ochrony określona została strefa otwarta z zakazem zabudowy.

Z analizy lokalizacji **pomników przyrody** wynika, że realizacja projektu Planu Ogólnego nie będzie oddziaływać na ww. formy ochrony przyrody. Przeznaczenie terenu bezpośrednio wokół pomników przyrody nie ulegnie zmianie.

W związku z powyższym oraz w związku z uważnym lokowaniem zabudowy oraz zapisami Planu Ogólnego, należy stwierdzić, że **zapisy Planu Ogólnego nie wpłyną negatywnie na integralność i powiązanie z innymi obszarami Natura 2000 oraz nie wpłyną negatywnie na same obszary Natura 2000.** Planowane przedsięwzięcia i zagospodarowanie nie będą miały wpływu na spójność i integralność obszarów Natura 2000 oraz nie będą negatywnie wpływać na cele je ochrony.

Na terenie **Użytku ekologicznego im. Bolesława Kazimierza Stanisława Papi** według uchwały Rady Miejskiej w Starachowicach nr XII/6/05 z dnia 24 października 2005 r. podlega ochronie prawnej polegającej na zakazie:

1) niszczenia, uszkodzania lub przekształcania obiektu lub obszaru;

- ustalenia Planu Ogólnego nie przewidują zmiany przeznaczenia obszaru objętego ochroną;

2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;

- nowe formy zagospodarowania terenów nie spowodują likwidacji naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych, ustalenia planu zakładają zachowanie istniejącego obszaru;

3) uszkodzania lub niszczenia gleby;

- ustalenia Planu Ogólnego nie przewidują zmiany przeznaczenia obszaru objętego ochroną;

4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce wodnej;

- nie przewiduje się lokowania zabudowy w terenach nowych poza kompleksami już zainwestowanymi;
- Plan Ogólny nie wprowadza terenów przewidzianych pod eksploatację kopalin, zatem nie dojdzie do naruszenia reżimu wód powierzchniowych i podziemnych związanych z eksploatacją kopalin;

5) likwidowania, zasypywania i przekształcania, starorzecza oraz obszarów wodno-błotnych;

- nowe formy zagospodarowania terenów nie spowodują likwidacji naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych, ustalenia planu zakładają zachowanie istniejącego obszaru;

6) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia lęgów zwierzęcych oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb;

- wszelkie działania inwestycyjne muszą być dostosowane do ochrony gatunkowej zwierząt;
- podczas lokalizacji nowych funkcji może wystąpić ryzyko naruszenia niniejszego zakazu, dlatego aby wykluczyć możliwość naruszenia zakazu wszelkie działania związane z lokalizowaniem inwestycji muszą zapewnić ochronę dziko występujących zwierząt (możliwe jest także zastosowanie odstępstwa od zakazu, ponieważ nie będzie miało ono negatywnego oddziaływania ze względu na małą skalę oraz długi czas (rozłożony w czasie) realizacji ustaleń Planu Ogólnego);

7) zbioru, niszczenia, uszkodzenia roślin na obszarach użytku ekologicznego;

- wszelkie działania inwestycyjne muszą być dostosowane do ochrony gatunkowej zwierząt;
- podczas lokalizacji nowych funkcji może wystąpić ryzyko naruszenia niniejszego zakazu, dlatego aby wykluczyć możliwość naruszenia zakazu wszelkie działania związane z lokalizowaniem inwestycji muszą zapewnić ochronę występujących roślin (możliwe jest także zastosowanie odstępstwa od zakazu, ponieważ nie będzie miało ono negatywnego oddziaływania ze względu na małą skalę oraz długi czas (rozłożony w czasie) realizacji ustaleń Planu Ogólnego);

Powyższe zakazy nie dotyczą:

- 1) prac wykonawczych dla potrzeb ochrony przyrody po uzgodnieniu z organami ustanawiającymi daną formę ochrony przyrody,
- 2) realizacji inwestycji celu publicznego po uzgodnieniu z organem ustanawiającymi daną formę ochrony przyrody,
- 3) zadań z zakresu obronności kraju w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa państwa
- 4) likwidacji nagłych zagrożeń bezpieczeństwa powszechnego i prowadzenia akcji ratowniczej

Na terenie użytku ekologicznego wyznaczono strefę zieleni i rekreacji SN. Strefa obejmuje także zbiornik wodny Pasternik. W przypadku jakichkolwiek działań należy przestrzegać zapisy z

uchwały Nr XII/6/05 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 24 października 2005 r., w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego.

W zakresie ochrony ustaleń dotyczącej czynnej ochrony ekosystemów projekt przewiduje ochronę chronionych gatunków fauny i flory poprzez uwzględnienie terenów chronionych, ochronę gruntów organicznych, ochronę zespołów roślinnych zapewniających wysoki poziom bioróżnorodności oraz zachowanie zasobów genowych. Utrzymuje również istniejące zbiorniki oraz ciek wodny oraz chroni istniejące meandry rzek. Na wymienionym terenie należy zakazać lokalizacji obiektów uciążliwych dla środowiska, prowadzenia odwodnień bez zgody odpowiednich organów oraz lokalizacji miejsc eksploatacji surowców naturalnych. Ponadto teren należy pozostawić w użytkowaniu maksymalnie zbliżonym do naturalnego z umożliwieniem naturalnej migracji flory i fauny w tej strefie i z zapewnieniem swobodnego grawitacyjnego przepływu powietrza.

W związku z wyznaczaniem nowych terenów inwestycyjnych, zwiększy się antropopresja na terenach gminy. Oddziaływanie na glebę to przede wszystkim zmniejszanie jej powierzchni przez trwałą zabudowę i infrastrukturę techniczną. Dla roślin szkodliwe są: zbieranie grzybów i jagód oraz organizowana turystyka i rekreacja.

Zadaniem Planu Ogólnego gminy jest określenie polityki przestrzennej gminy w poszanowaniu środowiska przyrodniczego, uwzględniając przy tym potencjał i potrzeby rozwoju społeczno-gospodarczego gminy. W korytarzach ekologicznych, które stanowią tereny łąk, pastwisk, lasów nie zaprojektowano przeznaczeń terenu, które mogłyby wpłynąć na zaburzenie drożności, tego istotnego ciągu ekologicznego.

Nie planuje się budowy **farm** fotowoltaicznych na terenach występowania siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków chronionych. Zachowany zostanie dotychczasowy rolniczy charakter użytkowania powierzchni ziemi zajętej pod instalacje farmy i w związku z tym nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na rośliny i zwierzęta na tym obszarze.

Analizowany projekt planu ogólnego nie wprowadza zmian w sposobie zagospodarowania istotnych

Zadaniem Planu Ogólnego gminy jest określenie polityki przestrzennej gminy w poszanowaniu środowiska przyrodniczego, uwzględniając przy tym potencjał i potrzeby rozwoju społeczno-gospodarczego gminy. Mając na względzie rodzaje inwestycji jakie były poddane ocenie w postępowaniach ocen oddziaływania przedsięwzięć na środowisko na terenie Gminy Starachowice oraz nowe formy zagospodarowania zaproponowane przez autorów Planu Ogólnego nie przewiduje się znaczących oddziaływań na obszary chronionych, o których mowa w art. 33 ustawy o ochronie przyrody. W korytarzach ekologicznych, które stanowią tereny łąk, pastwisk, lasów nie zaprojektowano przeznaczeń terenu, które mogłyby wpłynąć na zaburzenie drożności, tego istotnego ciągu ekologicznego.

Z analizy rysunku projektu Planu Ogólnego w kontekście terenów przeznaczonych pod działania ochronne ustanowione w PZO, wynika, że na terenach, na których ma być prowadzona ochrona nie przewiduje się zmiany sposobu przeznaczenia terenu.

Z analizy lokalizacji **pomników przyrody** wynika, że realizacja projektu Planu Ogólnego nie będzie oddziaływać na ww. formy ochrony przyrody. Przeznaczenie terenu bezpośrednio wokół pomników przyrody nie ulegnie zmianie.

W związku z powyższym oraz w związku z uważnym lokowaniem zabudowy oraz zapisami Planu Ogólnego, należy stwierdzić, że **zapisy Planu Ogólnego nie wpłyną negatywnie na integralność i powiązanie z innymi obszarami Natura 2000 oraz nie wpłyną negatywnie na same**

obszary Natura 2000. Planowane przedsięwzięcia i zagospodarowanie nie będą miały wpływu na spójność i integralność obszarów chronionych oraz nie będą negatywnie wpływać na cele je ochrony.

Reasumując wprowadzone zmiany projektem Planu Ogólnego nie mają znaczącego oddziaływania na tereny objęte ochroną prawną. Ustalenia Planu Ogólnego chronią przedmioty ochrony obszaru Natura 2000, Obszarów Chronionego Krajobrazu, użytku ekologicznego oraz zachowują drożność korytarzy ekologicznych.

8.10. Wpływ ustaleń projektu Planu Ogólnego Gminy Starachowice na różnorodność biologiczną

Zmiana struktury przestrzennej Gminy Starachowice wpłynie na różnorodność biologiczną omawianego terenu. Zwiększenie powierzchni zabudowy kosztem terenów wolnych od zabudowy, sprawi, że siedliska wybranych roślin i zwierząt zostaną ograniczone powierzchniowo. Wprowadzenie nowych elementów takich jak szlaki komunikacyjne, ogrodzenia, budynki wpłyną negatywnie na możliwość migracji roślin i zwierząt. Minimalizacją skutków rozwoju zabudowy może być stosowanie następujących rozwiązań:

- W ciągach komunikacyjnych stosować przepusty dla płazów, gadów i drobnych ssaków.
- W ogrodzeniach stosować przerwy w podmurówkach,
- Na terenach przeznaczonych pod zabudowę ustalić zasady niskiej intensywności zabudowy.

8.11 Wpływ ustaleń projektu Planu Ogólnego Gminy Starachowice na florę

Projekt Planu Ogólnego utrzymuje główne elementy struktury przyrodniczej obszaru bez istotnych zmian co oznacza zachowanie zwartych dużych kompleksów leśnych oraz ciągłości dolin rzecznych i cieków wodnych pełniących rolę ciągów przyrodniczych (co zostało oznaczone na rysunku projektu).

Ustalenia projektu Planu Ogólnego będą miały wpływ na rośliny i zwierzęta analizowanego terenu. Wskazanie nowych terenów pod inwestycje spowoduje przekształcenie siedlisk i zmianę zbiorowisk roślinnych, a w konsekwencji populacji zwierząt. Zmiany te dotyczą głównie obecnych terenów rolnych, gdzie ilość występujących gatunków i osobników jest ograniczona ze względu na rolnicze użytkowanie.

Projekt Planu Ogólnego zakłada następujące zasady ochrony środowiska, które przyczynią się do ograniczenia zubożenia zróżnicowania flory. Są to:

- zachowanie torfowisk i oczek wodnych jako naturalnych zbiorników wodnych,
- przeciwdziałanie degradacji chemicznej gleb poprzez ochronę powietrza i wód powierzchniowych,
- racjonalnie stosowanie wapna, nawozów sztucznych i środków ochrony roślin na terenach rolnych i leśnych,
- utrzymanie i ochrona naturalnej roślinności w postaci łąk, zadrzewień i zakrzewień, stanowiącej obudowę brzegów rzek i cieków,
- ograniczenie możliwości lokalizacji nowej zabudowy na terenach charakteryzujących się wysokimi walorami przyrodniczymi,
- zachowanie naturalnego ukształtowania dolin, z systemem zadrzewień i zakrzewień,

- ograniczenie rozpraszania i lokalizowania zabudowy na terenach otwartych,
- stosowanie zieleni izolacyjnej dla terenów szczególnie uciążliwych dla środowiska i negatywnie wpływających na krajobraz gminy,
- rozwój zieleni i terenów zielonych,
- konieczność zachowania korytarzy przewietrzania, w tym klinów nawietrzających, stanowiących naturalne lub projektowane obszary wolne od zabudowy, mające na celu poprawę przepływu powietrza,
- lokalizowanie zabudowy w odpowiedniej odległości od lasów – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- inwestycje powinny być poprzedzone rozpoznaniem walorów przyrodniczych terenu.

8.12 Wpływ ustaleń projektu Planu Ogólnego Gminy Starachowice na faunę

Realizacja projektu Planu Ogólnego poprzez zwiększenie powierzchni zabudowy, pojawienie się nowych ciągów transportowych może spowodować zawężenie terenów, gdzie funkcjonuje określona populacja płazów, gadów czy ssaków. Projekt Planu Ogólnego zakłada zasady ochrony środowiska przyczyniające się do ograniczenia zubożenia różnicowania fauny.

W związku z powyższym uwzględniając rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. z 2014 r., poz. 1409) oraz z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. Z 2016 r., poz. 2183 z późn. zm.) należy dokonać stosownej oceny wpływu na populacje chronionych gatunków, przy projektowaniu nowych zabudowań.

Przy projektowaniu nowych zabudowań zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody istnieje konieczność uzyskania ewentualnych zezwoleń.

8.13 Problematyka terenów eksploatacji złóż

Na terenie gminy Starachowice nie ma udokumentowanych złóż surowców mineralnych. Od XIX w. do lat 60-tych XX wieku wydobywane były rudy żelaza, a pozostałościami po eksploatacji są hałdy skał ilastych i piaskowcowych. Według Państwowego Instytutu Geologicznego - Badawczego na terenie gminy Starachowice nie występują tereny i obszary górnicze.

W projekcie Planu Ogólnego, na terenie gminy, nie wyznaczono terenów przeznaczonych pod eksploatację złóż.

Na terenie gminy Starachowice nie występują udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla oraz bezzbiornikowe magazyny substancji.

8.14 Problematyka gospodarowania odpadami

Na terenie Gminy Starachowice zlokalizowany jest Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, do którego mieszkańcy mogą dostarczać: zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte opony, odpady budowlane i rozbiórkowe z remontów, przeterminowane lekarstwa, zużyte baterie i akumulatory, odpady zielone, odpady wielkogabarytowe, inne odpady niebezpieczne wydzielone ze strumienia odpadów komunalnych. Nie projektuje się obiektów związanych z gospodarowaniem odpadów. Za odbiór odpadów od mieszkańców odpowiedzialny jest Urząd Miejski. Wszelkie regulacje określone są w odpowiednich uchwałach.

8.15 Problematyka instalacji odnawialnych źródeł energii

Na terenie Gminy Starachowice, nie przewiduje się realizacji instalacji odnawialnych źródeł energii takich jak: farmy wiatrowe czy elektrownie wodne. Tym samym, w przypadku zaniechania realizacji turbin wiatrowych nie występuje ryzyko negatywnych oddziaływań na krajobraz, ludzi i faunę.

Na terenie gminy Starachowice przewiduje się realizację instalacji odnawialnych energii takich jak **elektrownie słoneczne**.

Dopuszcza się lokalizację paneli fotowoltaicznych na budynkach w celach grzewczych. Energetyka na bazie energii słonecznej będzie miała pozytywny stały wpływ na wszystkie komponenty środowiska, szczególnie na jakość powietrza. Nie przewiduje się oddziaływań negatywnych na poszczególne elementy środowiska. Kolektory słoneczne działają cicho, bez wydzielania odpadów, a z punktu widzenia ochrony środowiska są rozwiązaniem prawie idealnym. Wykorzystanie energii promieniowania słonecznego nie zakłóca stanu środowiska i nie wpływa na życie roślin i zwierząt. Ponadto posadowienie paneli fotowoltaicznych nie wymaga naruszenia siedlisk naturalnych lub półnaturalnych, usunięcia drzew i krzewów. Panele fotowoltaiczne są bezobsługowe, niewymagające budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej.

Panele fotowoltaiczne nie emitują hałasu i zanieczyszczeń powietrza, przed odbijaniem światła słonecznego chronią stosowane w większości paneli warstwy antyrefleksyjne. Z publikowanych danych wynika, że odbicie światła z modułów fotowoltaicznych jest znacznie mniej intensywne niż w przypadku innych materiałów i wynosi mniej niż 30%, podczas gdy szyby samochodowe odbijają go ok. 45%. Realizacja farm fotowoltaicznych nie powoduje negatywnych oddziaływań na ludzi i świat zwierząt i roślin. Farmy fotowoltaiczne to jednorodne obiekty o wysokości około 3-5 metrów, które nie emitują hałasu i zanieczyszczenia powietrza, a jednocześnie są elementem polityki adaptacji do zmian klimatu

Odbijanie otoczenia na zasadzie efektu lustra przez szklane lub przezroczyste powierzchnie jest dobrze rozpoznaną i badaną od wielu lat przyczyną kolizji wielu gatunków ptaków, które nie potrafią zidentyfikować takich powierzchni jako przeszkody i ulegają kolizjom. Aby zapobiec kolizjom można zastosować następujące rozwiązania lub inne proponowane przez inwestora:

- naklejenie białych pasków taśmy w pionie i poziomie, w celu „rozbicia” jednorodnej tafli,
- lokalizacja paneli w systemie rozproszonym a nie ciągłym(stosowanie przerw pomiędzy panelami, co powoduje efekt „rozbicia” tafli paneli).

Problem odbicia może również dotyczyć owadów składających jaja w wodzie, które również mogą traktować panele jako obiekty wodne i składać na nich jaja, co w efekcie może oznaczać znaczny spadek sukcesu rozrodczego owadów a co za tym idzie ograniczenie zasobów pokarmowych dla ptaków. Problem ten można wyeliminować wyeliminowania poprzez stosowanie paneli posiadających białe granice i białe paski podziału, które zmniejszają znacznie przyciąganie bezkręgowców wodnych (Horvóth et al., 2010).

Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. W związku z powyższym panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją. Ponadto ptaki, jak i również inne małe zwierzęta wykorzystują często cień rzucany przez zamontowane, stojące na ziemi panele.

Inwestycje związane z urządzeniami fotowoltaicznymi mogą odznaczać się zjawiskiem zwanym „efektem termicznym”, co może powodować zmiany biologiczne (np. zmianę właściwości koloidalnych w tkankach), a nawet doprowadzić do śmierci termicznej. Jednakże skala założenia oraz środki ochronne samych paneli fotowoltaicznych powodują, że oddziaływanie to będzie znikome i nie będzie miało wpływu na organizmy żywe.

W celu ograniczenia wpływu na awifaunę należy wszelkie prace realizacyjne dostosować do odpowiednich terminów wykonywania prac ziemnych w celu zabezpieczenia zwierząt występujących w obszarze inwestycji w okresach ich rozrodu, migracji i zimowania. Ogrodzenia farm fotowoltaicznych powinny być ażurowe – umożliwiające migrację zwierząt a konstrukcja stelaży z panelami powinna być wykonana tak, aby umożliwić koszenie roślinności pod nimi. Na wyznaczonych terenach pod lokalizację farm fotowoltaicznych nie występują siedliska gatunków chronionych. W ramach zabezpieczenia terenu prowadzonych prac przy budowie farmy przewiduje się ewentualne wykopy i miejsca prac ziemnych na czas realizacji inwestycji ogrodzić siatką o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką, na co najmniej 50 cm, która będzie wkopana w ziemię, ogrodzenie ma być przystosowane do możliwości migracji roślin małych i średnich zwierząt. Wszystkie drobne kręgowce bytujące w ogrodzonej strefie zostaną przeniesione w bezpieczne miejsce o zbliżonej charakterystyce. Ponadto budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, usunięcia drzew i krzewów, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Farmy fotowoltaiczne nie będą miały negatywnego oddziaływania na zwierzęta.

Funkcjonowanie ogniw fotowoltaicznych najprawdopodobniej doprowadzi do zmiany szaty roślinnej. W przypadku fauny należy spodziewać się ograniczenia przestrzeni – ogniwa zajmują stosunkowo dużą powierzchnię. Wpływ na faunę będzie uzależniony od gęstości ustawienia poszczególnych paneli. Biorąc jednak pod uwagę powierzchnię planowaną pod ogniwa w stosunku do istniejących w okolicy terenów otwartych, można ocenić, że budowa ogniw nie doprowadzi do utraty bioróżnorodności. Dodatkowo wysokość lokalizacji paneli musi umożliwiać nieutrudniony dostęp do powierzchni ziemi pod panelem, w celu możliwości gaszenia ewentualnych pożarów roślinności, możliwości jej koszenia oraz wegetacji.

Urządzenia do pozyskiwania energii z niekonwencjonalnych źródeł nie będą powodować emisji zanieczyszczeń istotnych z punktu widzenia ochrony szaty roślinnej, można więc stwierdzić, że nie wystąpi oddziaływanie inwestycji na ten element środowiska (oprócz w/w uszczuplenia powierzchni biologicznie czynnej).

Nie planuje się budowy farm fotowoltaicznych na terenach występowania siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków chronionych.

Możliwym jest natomiast pozyskiwanie energii z odnawialnych źródeł energii w zakresie wykorzystywania energii słonecznej, wodnej, geotermalnej, biomasy i biogazu.

Urządzenia do pozyskiwania energii z niekonwencjonalnych źródeł nie będą powodować emisji zanieczyszczeń istotnych z punktu widzenia ochrony szaty roślinnej, można więc stwierdzić, że nie wystąpi oddziaływanie inwestycji na ten element środowiska (oprócz w/w uszczuplenia powierzchni biologicznie czynnej).

8.16 Wpływ ustaleń projektu Planu Ogólnego Gminy Starachowice na hałas

Dalszy rozwój społeczno-gospodarczy Gminy Starachowice przyczyni się do zwiększenia

liczby nowopowstających budynków o różnym przeznaczeniu na terenie gminy. Rozwój nowej zabudowy, wiąże się z rozbudową dróg, co może skutkować wzrostem hałasu będącego efektem wzmożonego ruchu komunikacyjnego.

Przy założeniu stosowania najlepszych dostępnych technik w nowopowstających przedsięwzięciach i modernizowanych istniejących nie należy spodziewać się zwiększenia poziomu hałasu oraz zanieczyszczenia powietrza.

Należy zapewnić ochronę klimatu akustycznego poprzez obowiązek przestrzegania dopuszczalnych poziomów hałasu, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz minimalizację uciążliwości poprzez transport z obiektów produkcyjnych i usługowych w porze tylko i wyłącznie dziennej.

Na terenach projektowanej zabudowy należy prowadzić ochronę akustyczną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Z 2014 r., poz. 112)

8.17 Oddziaływania skumulowane w związku z realizacją projektu Planu Ogólnego Gminy Starachowice

Z uwagi, że procesy planistyczne – inwestycje trwają długo i są ciągłe, samo przyjęcie projektu Planu Ogólnego nie spowoduje kumulacji działań inwestycyjnych w krótkim okresie czasu np. roku. Realizacja projektu Planu Ogólnego i innych działań na terenie gminy, nie będących bezpośrednim efektem przyjęcia Planu Ogólnego sprawi, że:

- Zmniejszy się powierzchnia terenów dotychczas wolnych od zabudowy.
- Wzrośnie liczba odpadów, które przetwarzane będą poza terenem gminy.
- Zwiększy się zapotrzebowanie na pobór wody, przy czym zwiększy się liczba odbiorców odprowadzających ścieki do sieci kanalizacji sanitarnej.

W celu minimalizacji powyższych działań inwestycyjnych należy wdrożyć następujące działania:

- Ogrodzenia nowych inwestycji powinny uwzględniać możliwość migracji zwierząt i roślin np. poprzez realizację przepustów.
- Na nowych terenach rozwojowych należy utrzymać możliwie jak najwyższy wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej.
- Roboty budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków.
- Tereny inwestycji budowlanych zabezpieczać w ten sposób aby do środowiska gruntowo-wodnego nie przedostały się żadne substancje szkodliwe.

Plan Ogólny nie będzie mieć negatywnego wpływu na ochronę przyrody Parków Krajobrazowych i Obszarów Chroniony Krajobrazu. Zostaną utrzymane i wzmocnione ekosystemy leśne oraz zostają zachowane wszystkie cenne walory środowiska.

W związku z wyznaczaniem nowych terenów inwestycyjnych, może zwiększyć się nieznacznie antropopresja na terenach objętych ustaleniami Planu Ogólnego. Oddziaływanie na glebę to przede wszystkim zmniejszanie jej powierzchni przez trwałą zabudowę i infrastrukturę techniczną.

Na terenie gminy Gminy Starachowice nie występują obszary Natura 2000.

Reasumując wprowadzone zmiany projektem Planu Ogólnego nie mają znaczącego oddziaływania na tereny objęte ochroną prawną. Ustalenia „Planu” chronią przedmioty ochrony Parków Krajobrazowych oraz Obszarów Chronionego Krajobrazu i Parku Narodowego, oraz zachowują drożność korytarzy ekologicznych.

9. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmioty ochrony Obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

Przy realizacji „Planu Ogólnego Gminy Starachowice” w celu ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko i zdrowie ludzi należy uwzględnić poniższe ustalenia:

- zapewnić ochronę wód powierzchniowych i podziemnych poprzez zakaz odprowadzania nieczyszczonych ścieków do gruntu i cieków wodnych;
- zapewnić ochronę powietrza atmosferycznego poprzez stosowanie obowiązujących norm dotyczących emisji spalin i zanieczyszczeń atmosferycznych;
- zapewnić ochronę klimatu akustycznego poprzez obowiązek przestrzegania dopuszczalnych poziomów hałasu, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz minimalizację uciążliwości poprzez transport z obiektów produkcyjnych i usługowych w porze tylko i wyłącznie dziennej;
- zapewnić monitoring siedlisk ptaków w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji, dotyczy to zwłaszcza obszaru, na którym planowana inwestycja jest oraz w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru Natura 2000;
- maksymalne ograniczenie rozmiarów placów budów w celu ograniczenia przekształceń wierzchniej warstwy litosfery;
- zabezpieczenie terenów poddanych niwelacjom, wykopom i innym przekształceniom, za pomocą nasadzeń zieleni niskiej i ewentualnych umocnień mechanicznych;
- zdjęcie aktywnej biologicznie warstwy gleby w miejscach wykopów budowlanych i wykorzystanie jej do kształtowania terenów zieleni przydrożnej i przyobiektowej;
- zabezpieczenie gruntu i wód w rejonie inwestycji przed zanieczyszczeniami związanymi z pracą sprzętu zmechanizowanego
- ukształtowanie terenów zieleni pełniące funkcje izolacyjno - krajobrazowe (sąsiedztwo terenów komunikacyjnych);
- rekultywacja terenów zniszczonych w procesie budowlanym;
- stosowanie oprócz piaskowników kanalizacji deszczowej również separatorów substancji ropopochodnych;
- obowiązek gromadzenia odpadów komunalnych w miejscach do tego przeznaczonych i ich zagospodarowanie zgodnie z zasadami gospodarki odpadami komunalnymi w gminie;
- zapewnić ochronę istniejących lokalnych powiązań przyrodniczych;
- zapewnić ochronę istniejących zadrzewień poprzez ograniczenie wycinki drzew do niezbędnego minimum wynikającego z potrzeb inwestycyjnych lub konieczności zapewnienia warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego;
- stosować normatywne pasy technologiczne od urządzeń elektroenergetycznych.

Rozwiązania minimalizujące negatywne oddziaływania na środowisko:

Nazwa strefy planistycznej	Działania minimalizujące
SW - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	• pokrycie potrzeb cieplnych obiektów w oparciu o zastosowanie energii elektrycznej, gazu (w tym w zbiornikach zewnętrznych) oraz odnawialnych źródeł energii, minimalizujących niską emisję zanieczyszczeń do atmosfery, • podłączenie obiektów budowlanych do sieci wodno-kanalizacyjnej, • ograniczenie intensywności zabudowy poprzez określenie wskaźników minimalnej powierzchni działki budowlanej i wskaźnika udziału procentowego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej, • okresowe prowadzenie monitorowania lub nadzoru przyrodniczego i podejmowanie działania ochronnych właściwych dla konkretnych gatunków. • zapewnienie odpowiedniego udziału terenów zieleni urządzonej i nieurządzonej w obrębie strefy mieszkaniowej. Zieleń ta pełni funkcję filtracyjną, retencyjną i klimatyczną, wspomagając obniżenie temperatury powietrza w okresach letnich oraz ograniczając skutki uszczelniania powierzchni. Utrzymanie i wprowadzanie zadrzewień przyulicznych, skwerów, ogrodów deszczowych oraz pasów zieleni wzdłuż dróg i granic osiedli pozwala na zachowanie ciągłości elementów przyrodniczych w strukturze zabudowy, • stosowanie standardów energooszczędnych i rozwiązań niskoemisyjnych, takich jak wykorzystanie odnawialnych źródeł energii, izolacja termiczna budynków oraz systemy grzewcze o niskiej emisji zanieczyszczeń. Rozwiązania te wpływają na redukcję emisji pyłów i gazów, co przekłada się na poprawę jakości powietrza w strefie mieszkaniowej, • ograniczenie hałasu, które można osiągnąć poprzez właściwe rozmieszczenie zabudowy względem dróg o wyższym natężeniu ruchu, stosowanie pasów zieleni o funkcji akustycznej oraz unikanie lokalizacji uciążliwych funkcji usługowych bezpośrednio sąsiadujących z terenami mieszkalnymi, • unikanie prac ziemnych w okresach lęgowych ptaków,
SU - strefa usługowa SH - strefa handlu wielkopowierzchniowego	• pokrycie potrzeb cieplnych obiektów w oparciu o zastosowanie energii elektrycznej, gazu (w tym w zbiornikach zewnętrznych) oraz odnawialnych źródeł energii, minimalizujących niską emisję zanieczyszczeń do atmosfery, • podłączenie obiektów budowlanych do sieci wodno-kanalizacyjnej,

	• ograniczenie intensywności zabudowy poprzez określenie wskaźników minimalnej powierzchni działki budowlanej i wskaźnika udziału procentowego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej, • okresowe prowadzenie monitorowania lub nadzoru przyrodniczego i podejmowanie działania ochronnych właściwych dla konkretnych gatunków. • unikanie prac ziemnych w okresach lęgowych ptaków, • utrzymanie i wzbogacenie zieleni towarzyszącej zabudowie usługowej, w tym zadrzewień, pasów zieleni, skwerów czy fragmentów roślinności naturalnej. Zieleń w strefie usługowej pełni funkcję izolacyjną, redukując hałas, poprawiając mikroklimat i stanowiąc siedliska dla lokalnej fauny, • zastosowanie rozwiązań technologicznych o niskiej emisji, odpowiednie rozmieszczenie budynków względem sąsiadujących terenów, a także ograniczenie lokalizacji funkcji uciążliwych w bezpośrednim sąsiedztwie terenów wrażliwych przyrodniczo i mieszkalnie, • stosowanie rozwiązań retencyjno-infiltracyjnych, takich jak zbiorniki retencyjne, nawierzchnie przepuszczalne, rowy biologiczne i ogrody deszczowe, co pozwala ograniczyć odpływ wód opadowych, zmniejsza ryzyko lokalnych podtopień i wspomaga naturalny bilans wodny,
SP - strefa gospodarcza	• pokrycie potrzeb cieplnych obiektów w oparciu o zastosowanie energii elektrycznej, gazu (w tym w zbiornikach zewnętrznych) oraz odnawialnych źródeł energii, minimalizujących niską emisję zanieczyszczeń do atmosfery, • podłączenie obiektów budowlanych do sieci wodno-kanalizacyjnej, • ograniczenie intensywności zabudowy poprzez określenie wskaźników minimalnej powierzchni działki budowlanej i wskaźnika udziału procentowego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej, • okresowe prowadzenie monitorowania lub nadzoru przyrodniczego i podejmowanie działania ochronnych właściwych dla konkretnych gatunków. • unikanie prac ziemnych w okresach lęgowych ptaków,
SC - strefa cmentarzy	• odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych, od zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych, powinna wynosić co najmniej 150 m; odległość ta może być zmniejszona do 50 m pod warunkiem, że teren w granicach od 50 do 150 m odległości od cmentarza posiada sieć wodociągową i wszystkie budynki korzystające z wody są do tej sieci podłączone.

	• odległość od granicy cmentarza ujęć wody o charakterze zbiorników wodnych, służących jako źródło zaopatrzenia sieci wodociągowej w wodę do picia i potrzeb gospodarczych, nie może być mniejsza niż 500 m,
SI- strefa infrastrukturalna	• pokrycie potrzeb cieplnych obiektów w oparciu o zastosowanie energii elektrycznej, gazu (w tym w zbiornikach zewnętrznych) oraz odnawialnych źródeł energii, minimalizujących niską emisję zanieczyszczeń do atmosfery, • podłączenie obiektów budowlanych do sieci wodno-kanalizacyjnej, • ograniczenie intensywności zabudowy poprzez określenie wskaźników minimalnej powierzchni działki budowlanej i wskaźnika udziału procentowego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej, • okresowe prowadzenie monitorowania lub nadzoru przyrodniczego i podejmowanie działania ochronnych właściwych dla konkretnych gatunków.
SK – strefa komunikacyjna	• W zakresie ochrony powiązań przyrodniczych wskazane jest również zapewnienie drożności korytarzy ekologicznych, w tym ochrona ciągów leśnych, dolin cieków oraz lokalnych enklaw zieleni. Ograniczenie ingerencji w te obszary pozwala zminimalizować ryzyko fragmentacji siedlisk i zaburzeń migracji zwierząt, • wskazane jest stosowanie rozwiązań zmniejszających emisję hałasu, takich jak odpowiednie nawierzchnie drogowe, ekrany akustyczne tam, gdzie jest to konieczne, oraz działania organizacyjne, np. ograniczenia prędkości w obszarach wrażliwych przyrodniczo lub mieszkaniowo. Minimalizację oddziaływania zapewniają również technologie ograniczające odpływ zanieczyszczonej wody deszczowej z dróg – w szczególności systemy retencyjno–oczyszczające, separatory substancji ropopochodnych, rowy biologiczne czy zbiorniki infiltracyjne, • zapewnienie ciągłości korytarzy ekologicznych poprzez budowę przejść dla zwierząt, zarówno dolnych, jak i górnych, a także zachowanie naturalnych spływów wód i nieprzerywanie ciągów roślinności. Ograniczenie fragmentacji siedlisk pozwala na utrzymanie prawidłowego funkcjonowania ekosystemów wzdłuż strefy komunikacyjnej, • roboty drogowe należy realizować w okresach najmniej wrażliwych dla fauny, a wszelkie prace związane z wycinką drzew prowadzić poza sezonem lęgowym ptaków. Pozwala to ograniczyć bezpośrednie straty w populacjach gatunków chronionych. W miarę możliwości należy także wykorzystywać materiały o niskim oddziaływaniu środowiskowym oraz prowadzić gospodarkę odpadami zgodnie z zasadami hierarchii postępowania,

SO - strefa otwarta	• działania ukierunkowane na zachowanie naturalnego charakteru krajobrazu oraz utrzymanie niezakłóconych procesów ekologicznych, • utrzymaniu dotychczasowego sposobu użytkowania terenów, obejmującego funkcje przyrodnicze, rolnicze, leśne oraz ekosystemowe, bez wprowadzania elementów mogących prowadzić do degradacji środowiska, • Zakaz zabudowy w strefie otwartej sam w sobie stanowi istotny środek ochrony środowiska, ponieważ zapobiega uszczelnieniu powierzchni, fragmentacji siedlisk, przekształceniom rzeźby terenu oraz zakłóceniom stosunków wodnych. Pozwala to zachować wysoką jakość gleb, naturalną infiltrację wód opadowych oraz ciągłość lokalnych i ponadlokalnych korytarzy ekologicznych. Strefa otwarta pełni tym samym funkcję buforową, stabilizującą warunki hydrologiczne i przyrodnicze na obszarach sąsiadujących, • zachowanie i wzmacnianie istniejących form zieleni – w tym zadrzewień, naturalnych zakrzewień i użytków zielonych – które stanowią siedliska wielu gatunków oraz pełnią rolę łączników środowiskowych. Wprowadzenie zasad minimalizujących ingerencję człowieka w te obszary, takich jak ograniczenie wycinek, prowadzenia intensywnych prac ziemnych czy przekształceń powierzchni terenu, sprzyja utrzymaniu naturalnych procesów sukcesji i różnorodności biologicznej, • unikanie działań mogących prowadzić do zanieczyszczeń gleb i wód, w tym nadmiernego stosowania środków chemicznych w rolnictwie, składowania odpadów czy magazynowania materiałów. Utrzymanie zasad racjonalnej gospodarki leśnej i rolnej, zgodnej z wymogami ochrony środowiska, stanowi dodatkowe narzędzie ograniczające presję na ekosystemy,
---------------------	---

SN - strefa zieleni i rekreacji

- pokrycie potrzeb cieplnych obiektów w oparciu o zastosowanie energii elektrycznej, gazu (w tym w zbiornikach zewnętrznych) oraz odnawialnych źródeł energii, minimalizujących niską emisję zanieczyszczeń do atmosfery,
- podłączenie obiektów budowlanych do sieci wodno-kanalizacyjnej,
- ograniczenie intensywności zabudowy poprzez określenie wskaźników minimalnej powierzchni działki budowlanej i wskaźnika udziału procentowego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej,
- utrzymanie niskiej intensywności użytkowania terenu, obejmujące zakaz lokalizacji funkcji mogących skutkować trwałą zmianą charakteru krajobrazu lub degradacją siedlisk. W szczególności zaleca się ograniczenie rozpraszania zabudowy oraz wykluczenie inwestycji ingerujących w strukturę gleb, stosunki wodne i system przyrodniczy strefy,
- zachowanie możliwie największego udziału powierzchni biologicznie czynnej, co sprzyja infiltracji wód opadowych, stabilizacji mikroklimatu oraz utrzymaniu warunków siedliskowych dla roślin i zwierząt. Równocześnie zaleca się utrzymanie i wzmacnianie istniejących zadrzewień, żywopłotów i naturalnych barier roślinnych, które pełnią funkcje korytarzy ekologicznych oraz ograniczają negatywne skutki antropopresji,
- rekomenduje się prowadzenie zabiegów gospodarki zielenią w sposób ograniczający negatywne skutki dla dzikiej przyrody, m.in. poprzez unikanie wycinek w okresie lęgowym ptaków,
- okresowe prowadzenie monitorowania lub nadzoru przyrodniczego i podejmowanie działania ochronnych właściwych dla konkretnych gatunków.

10. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Na etapie sporządzania „Projektu Ogólnego Gminy Starachowice”, przyjęto rozwiązania zaproponowane przez zainteresowane strony.

Są one wynikiem potrzeb lokalnej społeczności oraz potrzeb rozwoju gminy poprzez wzrostu konkurencyjności gminy.

Plan Ogólny jest podstawowym dokumentem nakreślającym politykę przestrzenną gminy. Na etapie tworzenia projektu uwzględnia się założenia i cele władz samorządowych, potrzeby mieszkańców i lokalnych inwestorów, uwagi i wnioski wielu organów administracji publicznej. Przyjęty projekt jest wynikiem wielu kompromisów. Rozwiązania alternatywne zarówno lokalizacyjne i technologiczne rozpatruje się na etapie planowania i projektowania poszczególnych inwestycji.

W trakcie sporządzania niniejszej prognozy, nie napotkano na trudności wynikające z niedostatków techniki i luk we współczesnej wiedzy, a w szczególności z problemem dokonania oceny środowiskowej pod względem zagrożenia powierzchni ziemi, roślin, zwierząt oraz krajobrazu.

11. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ sporządzający plan ogólny (lub jego zmiany) – wójt zobowiązany jest przynajmniej raz w czasie kadencji rady gminy do przeprowadzenia analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.

W przypadku, gdy zaistnieje możliwość negatywnego oddziaływania któregoś z elementów planowanej inwestycji na chronione środowisko przyrodnicze lub na siedliska chronionych gatunków roślin bądź też inne chronione elementy przyrody o znaczeniu priorytetowym przewidywany jest monitoring podczas eksploatacji. Monitoring miałby na celu określenie skuteczności zastosowanych rozwiązań w celu ochrony przyrody.

Proponowany monitoringiem oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze jest:

- w sposób ciągły diagnozować zmiany w zakresie zagospodarowania przestrzeni na podstawie systematycznych inwentaryzacji (zadanie samorządu gminnego);
- wprowadzić monitoring obszarów i obiektów ochrony przyrody i obiektów planowanych do objęcia ochroną, między innymi dla oceny stanu ich siedlisk, szaty roślinnej i fauny oraz skuteczności prowadzonych zabiegów ochronnych (zadanie służb Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach).

12. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.

Oddziaływanie realizacji ustaleń projektu Planu Ogólnego Gminy Starachowice będzie ograniczone terytorialnie i nie przewiduje się oddziaływań na tereny położone poza granicami kraju.

13. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Zgodnie z uregulowaniami prawnymi dotyczącymi udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko projekt „Planu Ogólnego Gminy Starachowice” wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

W ramach przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko sporządza się prognozę oddziaływania na środowisko projektu Planu Ogólnego, której zakres i stopień szczegółowości uzgadnia się z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

Projekt Planu Ogólnego polega głównie na utrzymaniu istniejącej funkcji dla większości terenów oraz wyznaczeniu nowych terenów inwestycyjnych – głównie pod zabudowę mieszkaniową, usługową, produkcyjną.

Celem opracowania „Prognozy oddziaływania na środowisko „Planu Ogólnego Gminy Starachowice” jest identyfikacja i przewidywanie oddziaływania realizacji tej zmiany na zdrowie ludzi oraz na środowisko biogeograficzne, w tym na obszary chronione – Natura 2000.

Posłużono się metodą opisową, obejmującą przedstawienie wpływu, a następnie ocenę stopnia i zakresu oddziaływania na środowisko inwestycji na różnych etapach ich realizacji.

Rozwój przestrzenny Gminy Starachowice należy kształtować następująco:

1. Politykę zagospodarowania gminy należy rozwijać w oparciu o zasadę zrównoważonego rozwoju oraz ład przestrzenny.
2. Zabudowa powinna być kształtowana w sposób zwarty. Należy stosować politykę związaną z nierozpraszaniem zabudowy mieszkaniowej i wyznaczeniem terenów pod jej perspektywiczny rozwój.
3. Zabudowę powinna być projektowana na zasadzie luk w istniejącej zabudowie.
4. W polityce rozwoju mieszkalnictwa należy dążyć do stworzenia warunków do podniesienia standardu zamieszkiwania tj. wzrostu jakości budowanych mieszkań, ich wyposażenia oraz remontu mieszkań zaniedbanych.
5. Na obszarze gminy wyznacza się tereny dla perspektywicznego rozwoju funkcji produkcyjnej, drobnej wytwórczości i usług.
6. Należy traktować priorytetowo usługi związane z rzemiosłem jako lokalnej tradycji rzemieślniczej – możliwość rozwoju gminy.
7. Wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych planuje się lokalizację zabudowy o charakterze uzupełniającym.
8. Preferuje się wielofunkcyjny rozwój. Gmina może podlegać więcej niż jednemu kierunkowi rozwoju, pod warunkiem zachowania wartości krajobrazu i jego zasobów oraz braku negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze.
9. Należy zapewnić przekształcenia i rozwój środowiska kulturowego w kierunku kształtowania ładu przestrzennego i harmonii ze środowiskiem naturalnym, jako niezbędnego czynnika jakościowego środowiska życia człowieka.

10. W celu rozwoju małych przedsiębiorstw, dopuszcza się lokalizację zabudowy o funkcji usługowej nieuciążliwej na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.
11. Należy dążyć do utrzymania układu ciągów przyrodniczych, poprzez ograniczenia możliwości zabudowy.
12. Należy podnieść standardy poprzez rozbudowę i modernizację infrastruktury technicznej oraz systemu komunikacji.
13. Niezależnie od określonego przeznaczenia, w każdym z terenów wyznaczonych w Planie Ogólnym, uwzględniając przepisy odrębne dopuszcza się lokalizację urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej oraz melioracji.
14. Przy planowaniu rozwoju przestrzennego za priorytet uznaje się ochronę terenów o wartościach przyrodniczych, krajobrazowych oraz terenów istotnych dla zachowania bioróżnorodności, w tym ochronę przed niekontrolowaną zabudową oraz użytkowaniem.
15. Należy wzbogacać i racjonalnie wykorzystywać walory systemu przyrodniczego dla rekreacji i rolnictwa.
16. Należy utrzymać i racjonalnie wykorzystywać system przyrodniczy dla potrzeb turystyczno-krajoznawczych, rekreacyjnych i usługowych obiektów środowiska kulturowego.
17. Należy wyznaczyć obszary preferowane do rozwoju funkcji letniskowej, turystycznej o charakterze agroturystyki i rekreacji.
18. Zapewnić normatywne warunki sanitarne zamieszkiwania ludności w zakresie jakości wód i powietrza atmosferycznego, poziomu hałasu i wibracji oraz elektromagnetycznego promieniowania niejonizującego.
19. Należy dążyć do stworzenia właściwych warunków do zaspokojenia potrzeb społecznych w zakresie przemieszczania się ludzi i towarów na terenie gminy, jak też i przemieszczeń zewnętrznych, w tym tranzytu ludzi i towarów przez tereny gminy.
20. Na obszarach najlepszych kompleksów glebowych należy promować rolnictwo.
21. Ustala się ochronę gleb najwyższych klas (I -III) poprzez zakaz budowy zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1955 o ochronie gruntów rolnych i leśnych, oraz zgodnie z przepisami odrębnymi.
22. Zachowanie dobrych warunków glebowych najwyższych klas (I-III), poprzez minimalizację przekształceń tych obszarów pod cele nierolnicze oraz eliminowanie możliwych źródeł zanieczyszczeń.
23. Należy przestrzegać zakazów obszarów objętych ochroną.
24. Na etapie prac nad projektem Planu Ogólnego przeanalizowano obecne przeznaczenie terenu oraz potencjalne, jakie może zaistnieć w wyniku realizacji innych dokumentów czy decyzji politycznych i administracyjnych.

W projekcie Planu Ogólnego ustalono następujące strefy planistyczne:

1. SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną.
2. SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.
3. SU – strefa usługowa.
4. SH – strefa handlu wielkopowierzchniowego.
5. SP – strefa gospodarcza.
6. SI – strefa infrastrukturalna.
7. SN – strefa zieleni i rekreacji.
8. SC – strefa cmentarzy.
9. SO – strefa otwarta.
10. SK – strefa komunikacyjna.

Znaczna większość terenów została wyznaczona na podstawie obecnego zagospodarowania terenu.
Podstawowe założenie projektu Planu Ogólnego to:

- uzupełnienie zabudowy mieszkaniowej na zasadzie luk,

- ochrona obszarów cennych przyrodniczo,
- zalesienia gleb o niższej przydatności dla rolnictwa,
- dopuszczenie nowoczesnych technik na pozyskiwanie energii elektrycznej w dobie mitygacji i adaptacji do zmian klimatu.

Dalszy rozwój społeczno-gospodarczy Gminy Starachowice przyczyni się do zwiększenia liczby nowopowstających budynków o różnym przeznaczeniu na terenie gminy.

Rozwój nowej zabudowy wiąże się z takimi skutkami dla środowiska jak:

- zwiększony pobór wody,
- zwiększona ilość odprowadzanych ścieków,
- zwiększona ilość powstałych odpadów,
- zmniejszenie terenów powierzchni biologicznie czynnej,
- wzrost hałasu będącym efektem wzmożonego ruchu komunikacyjnego,
- wzrost emisji zanieczyszczeń,
- zmiana warunków topoklimatycznych.

W celu minimalizacji uciążliwości dla środowiska rozwój społeczno-gospodarczy Gminy Starachowice powinien uwzględniać następujące zasady:

- przy zagospodarowaniu nowych nieruchomości, należy utrzymywać w miarę możliwości jak najwyższy wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej,
- promować transport publiczny i wprowadzić politykę i działania na rzecz rozwoju transportu rowerowego,
- systematycznie zastępować indywidualne źródła ciepła (np. opalane węglem) odnawialnym źródłami energii takimi jak: pompy ciepła, panele fotowoltaiczne, zgodnie z planem gospodarki niskoemisyjnej,
- w związku z postępującymi zmianami klimatu należy stworzyć warunki do retencjonowania wody w okresach o wzmożonej liczbie opadów, w celu wykorzystania ich w okresach suszy,
- tereny przeznaczone pod zabudowę uzbroić w sieci wodno-kanalizacyjne,
- prowadzić i promować selektywną zbiórkę odpadów komunalnych.

Przedmiotowe tereny położone są w Gminie Starachowice w województwie świętokrzyskim. Na obszarze Starachowic formami ochrony jest Sieradowicki Obszar Chronionego Krajobrazu, użytek ekologiczny im. Bolesława Kazimierza Stanisława Papi oraz pomniki przyrody. Do granicy miasta przylega Sieradowicki Park Krajobrazowy wraz z otuliną oraz Park Krajobrazowy Doliny Kamiennej. Przylegające do granic miasta od południa i zachodu lasy znajdują się w sieci ekologicznej Natura 2000.

W prognozie przedstawiono uwarunkowania środowiskowe gminy oraz scharakteryzowano elementy i komponenty środowiska na terenie gminy. W dalszej części w formie tabelarycznej przedstawiono możliwe oddziaływania na: faunę, florę, wody, klimat, powietrze, ludzi i zabytki Gminy Starachowice. Dokonano również szczegółowej analizy wpływu ustaleń projektu dokumentu na obszarowe formy ochrony przyrody występujące na terenie gminy w tym: użytek ekologiczny i obszar chronionego krajobrazu.

Brak realizacji projektowanego dokumentu („opcja zero”) nie wpłynie na zmianę obecnego stanu środowiska, tereny te pozostaną w dotychczasowym użytkowaniu i przeznaczeniu określonym w aktualnie obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania.

Przy sporządzaniu „Planu Ogólnego gminy Starachowice” miały zastosowanie cele ochrony środowiska określone w aktach prawnych ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym, a mianowicie:

1. utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określonych w przepisach szczególnych,
2. ochrona terenów cennych przyrodniczo, w tym obszarów objętych ochroną prawną,
3. ochrona terenów zabudowy mieszkaniowej,

4. ochrona krajobrazu.

Powyższe cele zostały uwzględnione przy opracowywaniu Planu Ogólnego.

Organ sporządzający Plan Ogólny Gminy (lub jego zmiany) – Prezydent miasta i gminy – zobowiązany jest przynajmniej raz w czasie kadencji Rady do przeprowadzenia analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.

W przypadku, gdy zaistnieje możliwość negatywnego oddziaływania któregoś z elementów planowanej inwestycji na chronione środowisko przyrodnicze lub na siedliska chronionych gatunków roślin bądź też inne chronione elementy przyrody o znaczeniu priorytetowym przewidywany jest monitoring podczas eksploatacji.

Monitoring miałby na celu określenie skuteczności zastosowanych rozwiązań w celu ochrony przyrody.

Nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na dużą odległość projektowanych inwestycji od granicy Polski.

Jak wynika z prognozy realizacja ustaleń Planu Ogólnego nie będzie miała znaczącego, negatywnego wpływu na stan środowiska, w tym krajobraz, oraz nie spowoduje pogorszenia warunków życia mieszkańców Gminy Starachowice.

14. Wykorzystane materiały

Literatura:

- Dylikowa A., 1973, *Geografia Polski. Krainy geograficzne*. PZWS, Warszawa,
- Klimaszewski M., 2003, *Geomorfologia*. PWN, Warszawa,
- Kondracki J., 1998, *Geografia regionalna Polski*. PWN, Warszawa,
- Okołowicz W., Martyn D., 1979, *Regiony klimatyczne Polski*. W: Atlas geograficzny Polski, Warszawa,
- Romer E., 1949, *Regiony klimatyczne Polski*. Prace Wrocławskiego Towarzystwa Naukowego,
- Woś A., 1999, *Klimat Polski*. PWN, Warszawa.
- Matuszkiewicz Jan Marek, *Regionalizacja geobotaniczna Polski*, IGiPZ PAN, Warszawa, 2008

Akty prawne i inne opracowania:

- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- Ustawa o ochronie przyrody,
- Prawo ochrony środowiska,
- Prawo wodne,
- „Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+”, przyjętą Uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego” - Uchwała nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. wraz ze „Zmianą Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego” dotycząca opracowania „Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Ośrodka Wojewódzkiego” - Uchwała nr XXVII/377/20 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 28 grudnia 2020 r.
- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu „Planu gospodarki odpadami dla województwa świętokrzyskiego 2016-2022”,
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Starachowice na lata 2021/2024 z uwzględnieniem lat 2025-2029,
- Program rewitalizacji Gminy Starachowice na lata 2016-2025,
- Strategia Rozwoju Gminy Starachowice na lata 2018-2027,
- Raport o stanie gminy Starachowice za rok 2024,
- Program ograniczenia niskiej emisji dla gminy Starachowice,
- Program ochrony środowiska dla powiatu starachowickiego na lata 2021-2024 z perspektywą do roku 2026.

Strony internetowe:

- www.geoportal.gov.pl/,
- www.gdos.gov.pl/,
- www.kzgw.gov.pl/,
- <https://crfop.gdos.gov.pl/>
- <https://gis.pgi.gov.pl/>
- <http://kielce.rdos.gov.pl/>