

WYKAZ WNIOSKÓW
do projektu planu ogólnego gminy Starachowice

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.)

L.p.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	13.03.2024	Powiatowy Zakład Opieki Zdrowotnej w Starachowicach	Dz. nr ewid. 9/59 (obręb 02) 261101_1.0002.9/59	+		Wniosek o dopuszczenie rozbudowy lub budowy spalarni odpadów medycznych. Wyznaczona strefa SU.
2	15.03.2024	Osoby fizyczne	dz. nr ewid. 1834/2 (obręb 03) 261101_1.0003.1834/2		+	Wniosek o utworzenie drogi wewnętrznej. Wyznaczona strefa SJ. Teren objęty wnioskiem znajduje się poza obszarem uzupełnień zabudowy.
3	18.03.2024	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 1834/1 (obręb 03)		+	Wniosek o utworzenie drogi wewnętrznej. Wyznaczona strefa SJ.

			261101_1.0003.1834/1			Teren objęty wnioskiem znajduje się poza obszarem uzupełnień zabudowy.
4	20.03.2024	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 347/5 (obręb 03) 261101_1.0003.347/5		+	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Teren objęty wnioskiem znajduje się poza obszarem uzupełnień zabudowy.
5	21.03.2024	Polski Związek Działkowców Okręg Świętokrzyski w Kielcach	obszar ogrodów działkowych	+		Wniosek o uwzględnienie rodzinnych ogrodów działkowych w projekcie planu. Każda strefa dopuszcza ogródki działkowe
6	21.03.2024	Gerda Sp. z o.o.	dz. nr ewid. 327/10, 327/27, 327/155, 327/156, 327/157, 327/158, 327/159, 327/48 (obręb 01) 261101_1.0001.327/10, 261101_1.0001.327/27,	+		Wniosek o przeznaczenie terenów pod zabudowę przemysłową i wprowadzenie parametrów urbanistycznych zgodnych z wnioskiem. Uwzględnione

			261101_1.0001.327/155, 261101_1.0001.327/156, 261101_1.0001.327/157, 261101_1.0001.327/158, 261101_1.0001.327/159, 261101_1.0001.327/48			
7	21.03.2024	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 327/53, 327/54, 327/13 (obręb 01) 261101_1.0001.327/53, 261101_1.0001.327/54, 261101_1.0001.327/13	+		Wniosek o przeznaczenie terenów pod zabudowę przemysłową i wprowadzenie parametrów urbanistycznych zgodnych z wnioskiem. Uwzględniono
Wnioski po terminie						
8	31.07.2024	Sobiesław Zasada S.A.	dz. nr ewid. 727/3, 729/7, 739/1, 729/51, 739/6 (obręb 01) 261101_1.0001.727/3, 261101_1.0001.729/7, 261101_1.0001.739/1, 261101_1.0001.729/51, 261101_1.0001.739/6	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie terenów pod zabudowę wielofunkcyjną zgodnie z wnioskiem. Częściowo uwzględniony
9	13.09.2024	Kaufland Polska Markety Sp. z o.o. Sp. J.	1398/3, 1398/4, 1398/11, 1398/12,	+		Wniosek o wprowadzenie strefy handlu

			1398/13, 1398/10, 1409/3 (obręb 05) 261101_1.0005.1398/3, 261101_1.0005.1398/4 261101_1.0005.1398/11 261101_1.0005.1398/12, 261101_1.0005.1398/13, 261101_1.0005.139810, 261101_1.0005.1409/3			wielkopowierzchniowego zgodnie z wnioskiem. Uwzględniono
10	13.12.2024	Orange Polska S.A.	dz. nr ewid. 552/1 (obręb 05) 261101_1.0005.552/1	+		Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługową oraz teren infrastruktury technicznej i wprowadzenie parametrów urbanistycznych zgodnych z wnioskiem. Uwzględniono
11	12.02.2025	Parafia Rzymskokatolicka p.w. NMP Królowej Polski	tereny przyległe do terenów parafii	+		Wniosek o przeznaczenie terenów przyległych do parafii pod strefę zabudowy mieszkaniowej

						jednorodzinnej SJ. Uwzględniono
12	24.02.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 1091/2 i 1041/5 (obręb 02) 261101_1.0002.1091/2	+		Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej SW i wprowadzenie parametrów urbanistycznych zgodnych z wnioskiem. Uwzględniony
13	07.03.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 156/2, 156/4, 156/5 (obręb 03) 261101_1.0003.156/2	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Wniosek uwzględniony w zakresie możliwości wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy
14	07.03.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 687/3 (obręb 07) 261101_1.0007.687/3		+	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Nieuwzględniony. Wyznaczona strefa SO.

15	17.03.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 482/6 (obręb 07) 261101_1.0007.482/6	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Częściowo uwzględniony. Na części wyznaczono strefę SJ.
16	17.03.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 481/6 (obręb 07) 261101_1.0007.481/6	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Częściowo uwzględniony. Na części wyznaczono strefę SJ.
17	19.03.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 521/9 (obręb 07) 261101_1.0007.521/9	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Częściowo uwzględniony. Na części wyznaczono strefę SJ.
18	20.03.2025	Osoba fizyczna	Dz. nr ewid. 489/13 i 516/2 (obręb 07)	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej

			261101_1.0007.489/13 261101_1.0007.516/2			jednorodzinnej SJ. Częściowo uwzględniony. Na części dz. nr ew. 516/2 wyznaczono strefę SJ. Działka nr ew. 489/13 znajduje się w strefie SO
19	26.03.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 522 (obręb 07) 261101_1.0007.522	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Częściowo uwzględniony. Na części wyznaczono strefę SJ.
20	26.03.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 522 (obręb 07) 261101_1.0007.522	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Częściowo uwzględniony. Na części wyznaczono strefę SJ.
21	27.03.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 515/3 (obręb 07) 261101_1.0007.515/3	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ.

						Częściowo uwzględniony. Na części wyznaczono strefę SJ.
22	27.03.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 490/2 (obręb 07) 261101_1.0007.490/2	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Częściowo uwzględniony. Na części wyznaczono strefę SJ.
23	28.03.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 522 (obręb 07) 261101_1.0007.522	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Częściowo uwzględniony. Na części wyznaczono strefę SJ.
24	28.03.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 522 (obręb 07) 261101_1.0007.522	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Częściowo uwzględniony. Na części wyznaczono strefę SJ.

25	07.04.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 484/5 (obręb 07) 261101_1.0007.484/5	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Częściowo uwzględniony. Na części wyznaczono strefę SJ.
26	11.04.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 449, 450/2 (obręb 03) 261101_1.0003.449, 261101_1.0003.450/2	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Uwzględniony dla dz. nr ew. 449, częściowo uwzględniony dla dz. nr ew. 450/2
27	14.04.2025	Parafia Rzymskokatolicka pw. NMP Królowej Polski	dz. nr ewid. 524/3 (obręb 07) 261101_1.0007.524/3	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Częściowo uwzględniony. Na części wyznaczono strefę SJ.
28	24.04.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 88/1 (obręb 06) 261101_1.0006.88/1	+		Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej

						jednorodzinnej SJ. Uwzględniony
29	06.05.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 363, 365/2 (obręb 03) 261101_1.0003.363, 261101_1.0003.365/2	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Na działce nr ew. 363 częściowo wyznaczono strefę SU i częściowo SJ. Na działce nr ew. 365/2 wyznaczono strefę SU
30	16.05.2025	Świadkowie Jehowy w Polsce	dz. nr ewid. 1906/5 (obręb 04) 261101_1.0004.1906/5	+		Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej SW lub SU lub SJ i wprowadzenie parametrów urbanistycznych zgodnych z wnioskiem. Uwzględniony - wyznaczona strefa SJ
31	11.06.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 121/1 (obręb 07) 261101_1.0007.121/1		+	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Teren

						objęty wnioskiem znajduje się poza obszarem uzupełnień zabudowy..
32	23.06.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 505/3, 502/7 (obręb 07) 261101_1.0007.505/3, 261101_1.0007.502/7	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Częściowo uwzględniony. Częściowo strefa SJ.
33	27.06.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 1324 (obręb 01) 261101_1.0001.1324		+	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości w części pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Nieuwzględniony. Teren objęty wnioskiem znajduje się poza obszarem uzupełnień zabudowy.
34	04.07.2025	DINO POLSKA S.A.	dz. nr ewid. 2153/5 (obręb 04) 261101_1.0004.2153/5	+		Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę usług, w tym handlu SU. Uwzględniony. Wyznaczona strefa SU.

35	04.07.2025	DINO POLSKA S.A.	dz. nr ewid. 2153/5 (obręb 04) 261101_1.0004.2153/5	+		Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę usług, w tym handlu SU. Uwzględniony. Wyznaczona strefa SU
36	23.09.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 506/4 (obręb 07) 261101_1.0007.506/4		+	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Nieuwzględniony. Teren objęty wnioskiem znajduje się poza obszarem uzupełnień zabudowy.
37	02.10.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 1119 (obręb 04) 261101_1.0004.1119	+/-	+/-	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ. Częściowo uwzględniony. Częściowo strefa SJ.
38	02.10.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 163/26, 163/27, 163/28 (obręb 01)	+		Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod strefę zabudowy mieszkaniowej

			261101_1.0001.163/26 261101_1.0001.163/27 261101_1.0001.163/28			jednorodzinnej SJ. Uwzględniono
39	15.12.2025	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 411 (obręb 01) 261101_1.0001.411	+		Wniosek o przeznaczenie nieruchomości w całości pod zabudowę mieszkaniową. Uwzględniono
40	17.02.2026	Osoba fizyczna	dz. nr ewid. 826/1 i 826/4 (obręb 07) 261101_1.0007.826/1 261101_1.0007.826/4		+	Wniosek o przeznaczenie nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową. Nie uwzględniono. Teren objęty wnioskiem znajduje się poza obszarem uzupełnień zabudowy.

Część B. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.)

L.p.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	12.03.2024	Wojewoda Świętokrzyski	obszar gminy Starachowice	+		Wniosek zgodnie z treścią pisma znak: BiZK.I.742.2.2024
2	12.03.2024	Państwowa Straż Pożarna Komenda Powiatowa PSP w Starachowicach	obszar gminy Starachowice	+		Wniosek zgodnie z treścią pisma znak: PZ.5263.6.2024
3	14.03.2024	Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego	obszar gminy Starachowice	+		Wniosek zgodnie z treścią pisma znak:NGP-I.7634.3.3.2024
4	15.03.2024	PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu	obszar gminy Starachowice	+		Wnioski zgodnie z treścią pisma znak: WR.ZPU.524.12.2024
5	18.03.2024	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.	obszar gminy Starachowice	+		Wniosek zgodnie z treścią pisma znak: PSGKI.RODZ.422.23.24
6	21.03.2024	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad oddział Kielce	obszar gminy Starachowice	+		Wniosek zgodnie z treścią pisma znak: O.Ki.Z-3.438.13.2024.MK
7	25.03.2024	Zarząd Dróg Powiatowych w Starachowicach	obszar gminy Starachowice	+		Wniosek zgodnie z treścią pisma znak: DT.414.03.2024.RS

8	25.03.2024	Nadleśnictwo Skarżysko	dz. nr ewid. 541/2, 29/201, 30/201 (obręb 03), 27/201, 28/202, 28/203, 2537/1, 2547, 2331 (obręb 04) 858/2 (obręb 07)	+		Wniosek zgodnie z treścią pisma znak: ZG.2210.3.2024
9	26.03.2024	Polskie Koleje Państwowe S.A.	obszar gminy Starachowice	+		Wniosek zgodnie z treścią pisma znak: KNkr.6521.4.2024
10	26.03.2024	Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o.	obszar gminy Starachowice	+		Wniosek zgodnie z treścią pisma znak: KPR.457.483.2024_111.BB
11	27.03.2024	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji	obszar gminy Starachowice	+		Wniosek zgodnie z treścią pisma znak: CWCR_OZ_KIELCE- WWiZ.0731.25.2024
12	27.03.2024	PKP Polskie Linie Kolejowe	obszar gminy Starachowice	+		Wniosek zgodnie z treścią pisma znak: ITS9.2111.71.2024.MM.3
13	03.04.2024	Urząd Transportu Kolejowego	tereny kolejowe na terenie gminy Starachowice	+		Wniosek zgodnie z treścią pisma znak: DOP- WUPM.4872.17.2024.2.AG
14	04.04.2024	Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego	obszar gminy Starachowice	+		Wniosek zgodnie z treścią pisma znak: NGP- I.7634.3.3.2024
15	05.04.2024	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	obszar gminy Starachowice	+		Wniosek zgodnie z treścią pisma znak: TP-2863/24/JR

16	05.04.2024	Nadleśnictwo Starachowice	grunty w zarządzie Nadleśnictwa Starachowice	+		Wniosek zgodnie z treścią pisma znak: ZG.2210.3.2024
17	05.04.2024	Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach	obszar gminy Starachowice	+		Wniosek zgodnie z treścią pisma znak: ZN.UR.5150.26.2024
18	12.04.2024	PGE Dystrybucja S.A.	obszar gminy Starachowice	+		Wniosek zgodnie z treścią pisma znak: RE3/RP/TK/2996/2024
Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko						
1	03.04.2024	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starachowicach	obszar gminy Starachowice	+		Uzgodniono zakres i stopień szczegółowości informacji w prognozie oddziaływania na środowisko pismem znak: NZ.9022.2.3.2024
2	22.01.2025	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach	obszar gminy Starachowice	+		Uzgodniono zakres i stopień szczegółowości informacji w prognozie oddziaływania na środowisko pismem znak: WOO-III.411.1.12.2024.KW.4